



Uittreksel gemeenteraad

ZITTING VAN 9 DECEMBER 2025

Aanwezig: Jeroen Segers, voorzitter gemeenteraad
Greet De bruyn, burgemeester
Dirk Hoofd, Liesje Pauwels, Elke Cuyt, Hilde Cools, Karel Van Eetvelt,
Tom Van Ranst, schepenen
Bernadette Boeykens, Leentje Van Ient, Danny Peeters, Kevin Van
Ranst, Kristof Joos, Eric Engels, Nicole Van Praet, Ivo Van Aken,
Francois De Clercq, Elise Heymans, Vicky Gosselé, Ivan De Maeyer, Jan
Hermans, Brian Van de Veken, Jo Boeykens, Mark Augustinus, Wendy
Glorieux, Rony Brusselmans, gemeenteraadsleden
Björn Caljon, algemeen directeur

Afwezig:
Verontschuldigd Wim Verheyden, Matthi De Rijck, Kim Aerts, gemeenteraadsleden

Belasting: opcentiemen op de onroerende voorheffing

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om de opcentiemen op de onroerende voorheffing niet te wijzigen en te hernemen op 989 opcentiemen.

Motivering

Deze belasting behoort tot één van de algemene belastingen die zorgt voor de financiering van de werking van de gemeente, het OCMW en het autonoom gemeentebedrijf Bornem. De inkomsten zijn noodzakelijk om de algemene werking van de gemeente, het OCMW en het autonoom gemeentebedrijf Bornem te garanderen.

Financiële aspecten

Deze belasting bracht € 10.831.741,66 euro op in 2024. Wanneer er geen aanpassingen gebeuren door de hogere overheid, zullen deze inkomsten evolueren met de Vlaamse belasting op de kadastrale inkomens van de gronden, woningen, gebouwen en sommige bedrijfsuitrusting in Bornem.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2026 en voor een termijn eindigend op 31 december 2031 worden ten bate van de gemeente 989 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Artikel 2

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden. Het reglement zal worden afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Vastgesteld in zitting als vermeld.

(w.g.) Björn Caljon
algemeen directeur

(w.g.) Jeroen Segers
voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel:
Bornem, 11 december 2025

[SIG01]

