

Toelichtende nota van de gemeenteraad 12 december 2023

1 Notulen gemeenteraad 14 november 2023

De notulen van gemeenteraad van 14 november 2023 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

2 Gemeentelijke Holding NV - buitengewone algemene vergadering 22 december 2023

De gemeente is aandeelhouder in de Gemeentelijke Holding NV. Hoewel deze in vereffening is, wordt er een buitengewone algemene vergadering georganiseerd op 22 december 2023, waarop o.a. de nieuwe statuten worden voorgelegd.

Aan de raad wordt gevraagd een vertegenwoordiger van de gemeente af te vaardigen voor de algemene vergadering van 22 december 2023.

De voorgedragen kandidaat is Kristof Joos.

3 Kennisname besluit burgemeester

Naar aanleiding van verschillende meldingen over het afsteken van voetzoekers zowel binnen de gemeente Bornem als de gemeente Puurs-Sint-Amands werd er door de burgemeesters van beide gemeenten een besluit genomen waarbij er een tijdelijk verbod wordt opgelegd op het bezit van vuurwerk, voetzoekers en andere pyrotechnische artikelen op het openbaar domein.

De gemeenteraad wordt in kennis gesteld van dit besluit.

4 Strategisch meerjarenplan - aanpassing 4 -Autonoom Gemeentebedrijf Bornem 2020 - 2025

In het eerste jaar van elke nieuwe legislatuur maakt het AGB haar strategisch meerjarenplan (SMJP) op. Hierin staat wat het AGB de volgende 6 jaar wenst te realiseren en welke financiële middelen men hiervoor zal aanwenden. Dit gebeurde in afstemming met het SMJP van gemeente en OCMW.

Dit plan werd opnieuw geëvalueerd en de nodige aanpassingen werden doorgevoerd. De belangrijkste wijzigingen werden opgenomen onder toelichting van de wijzigingen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het strategisch Meerjarenplan - aanpassing 4 - Autonoom Gemeentebedrijf Bornem 2020 - 2025 goed te keuren.

5 Strategisch Meerjarenplan aanpassing 4 - gemeente en OCMW 2020-2025

Elk jaar dient de gemeente en het OCMW haar strategisch meerjarenplan (SMJP) te evalueren en aan te passen. Minstens dienen de resultaten van de vastgestelde jaarrekeningen ermee in opgenomen te worden. In deze aanpassing werden de resultaten van de jaarrekeningen 2022 verwerkt. Er werden ook aanpassingen gedaan op basis van nieuwe ramingen en aangepaste verwachtingen voor de gemeente en het OCMW.

Het strategisch Meerjarenplan - aanpassing 4 -gemeente en OCMW 2020 - 2025 wordt aan de gemeenteraad voorgelegd. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de gemeentelijke uitgaven en ontvangsten vast te stellen en de uitgaven en ontvangsten van het OCMW goed te keuren.

6 Hulpverleningszone Rivierenland - gemeentelijke dotaties 2024-2026

Op 6 oktober 2023 keurde de Zoneraad van brandweerzone Rivierenland haar begroting 2024 goed. De gemeentelijke toelagen aan Rivierenland ligt voor de periode 2024-2025 lager dan wat er voorzien was. Ook voor 2026 neemt de toelage niet toe. Deze toelage was echter nog niet voorzien in de laatste meerjarenplanaanpassing die enkel betrekking had op de jaren 2023-2025. De gemeenteraad dient hier bijgevolg zijn goedkeuring over te geven.

7 Politiezone Rivierenland - Dotatie 2024-2026

De politiezone Rivierenland vraagt voor het jaar 2024 een dotatie in exploitatie van € 3.229.575. Deze voor de investeringen bedraagt € 44.802.

De prognoses voor de gemeente Bornem voor de volgende jaren worden ter info medegedeeld.

8 Budget 2024 van de kerkfabriek

De kerkfabriek 'Onze Lieve Vrouw aan de Schelde' heeft haar budget 2024 met strategische nota tussen de kerkfabriek en de gemeente ingediend. Er wordt een gemeentelijke toelage voor de exploitatie-uitgaven gevraagd van € 14.489,59 voor het jaar 2024. In het goedgekeurde meerjarenplan bedroeg de gevraagde toelage € 11.049,00. In de meerjarenplanaanpassing 2020-2025 4 van de gemeente, zal hier rekening mee gehouden worden indien de gemeenteraad zich in dit voorstel kan vinden. Dit budget werd met de gemeente besproken op 6 oktober 2023. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het budget 2024 van de kerkfabriek goed te keuren en de toelage zoals gevraagd in de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing bij te sturen.

9 Erfpacht Eendenkooi in Domein van Bornem

In uitvoering van gemaakte afspraken tussen het Domein van Bornem, Kempisch Landschap, Toerisme Vlaanderen, Regionaal Landschap Schelde-Durme en de gemeente Bornem met betrekking tot de eendenkooi wordt de goedkeuring geagendeerd van een erfpacht tussen de verschillende partijen wat de rechten en plichten van de verschillende partijen bepaalt. De belangrijkste verplichting van de gemeente is instaan voor het onderhoud van de eendenkooi.

10 Belasting op leegstaande woningen en gebouwen

Huisvestingsmaatschappij Woonveer heeft meerdere renovatieprojecten lopen binnen de gemeente. Zij vallen nu onder de leegstandsbelasting. Het betalen van deze leegstandsbelasting raakt de middelen waarover ze kan beschikken om haar bestaande patrimonium uit te bereiden of te renoveren aan de hedendaagse normen. Daarom wordt voorgesteld voor de huisvestingsmaatschappijen waar de gemeente in participeert een vrijstelling te geven.

Het aangepaste belastingreglement wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

11 Retributie op administratieve stukken en prestaties - aanpassing

Er wordt een aanpassing van het retributiereglement op administratieve stukken voorgelegd aan de gemeenteraad. Het gaat om volgende aanpassingen:

- De tarieven die door de hogere overheden gehanteerd worden voor de spoedprocedures van elektronische identiteitskaarten worden verhoogd. Voorgesteld wordt om de tarieven aan te passen.
- Bij het opleggen van een gemeentelijke administratieve sanctie wordt een retributie aangerekend van 6 euro per dossier. GAS Rivierenland stelt voor om deze administratieve toeslag gelijktijdig met de geldboete aan te rekenen.

12 Prijssubsidiereglement AGB Bornem

Voor 1 januari 2024 dient het Autonoom gemeentebedrijf Bornem nieuwe prijssubsidies te onderhandelen met het gemeentebestuur. Hiervoor wordt een prijssubsidiereglement voorgesteld dat ingaat vanaf 1 januari 2024. Het wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

13 Project bereikbare regio Igemo - actieplan

Het **Samenwerkingsverband (SV) Bereikbare Regio** is een interbestuurlijke samenwerking tussen IGEMO enerzijds en verschillende gemeenten uit de vervoerregio Mechelen anderzijds, waarin duurzame mobiliteit, bereikbaarheid, duurzaam ruimtegebruik, verkeersveiligheid, leefbaarheid ... maar ook solidariteit, resultaatsgerichtheid, efficiëntie, doelgerichtheid vooropgesteld wordt.

Er werd een actielijst geformuleerd die opgebouwd is rond volgende 6 actiedomeinen. De actielijst wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

- Realisatie Hoppinpunten
- Vrachtverkeer / logistiek
- Doelgroepwerking
- Ruimte
- Parkeren & laden
- Ondersteuning lokale besturen

14 Nieuw rooilijnplan voor Kasteelstraat nav omgevingsvergunningsaanvraag
OMV 2023083462 - OMG20230202 van Gemeente Bornem voor heraanleg Kasteelstraat

De gemeente ontving een omgevingsvergunningsaanvraag voor heraanleg Kasteelstraat met nieuw rooilijnplan gelegen Kasteelstraat in 2880 Bornem.

Omdat de aanvraag een nieuw rooilijnplan omvat, wordt het dossier ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

15 Opheffen gemeentewegen (buurtweg 91 en voetweg 130) in
omgevingsvergunningsaanvraag tot verkavelen OMV 2023081737 - OMG20230010VK -
IMMOTOP - Brandheide 74

De gemeente ontving een omgevingsvergunningsaanvraag voor verkavelen van 3 loten (vrijstaande eengezinswoningen) met opheffen van buurtweg 91 en voetweg 130 gelegen Brandheide 74 in 2880 Bornem.

Omdat de aanvraag een verkaveling met 3 loten met opheffing van gemeentewegen (buurtweg 91 en voetweg 130) bevat, wordt opheffing van de gemeentewegen ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

16 Opheffen gemeenteweg (voetweg 131) in omgevingsvergunningsaanvraag
OMV 2023090722 - OMG20230237 - Futurn Maasmechelen NV - Cesar Van Kerckhovenstraat
110

De gemeente ontving een omgevingsvergunningsaanvraag voor stedenbouwkundige handelingen

- sloop van 4 bedrijfsgebouwen en deel omgevingsaanleg
 - rooien van bomen
 - opheffen gemeenteweg (voetweg 131)
 - aanleg centrale ontsluitingsweg
 - aanleg collectieve omgevingsaanleg
- gelegen Cesar Van Kerckhovenstraat 110 in 2880 Bornem.

Omdat de aanvraag een opheffing van de gemeenteweg (voetweg 131) bevat, wordt opheffing van de gemeenteweg ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

17 Intergemeentelijke omgevingshandhavingscel - goedkeuring actieplan 2024 -
begroting 2024

De toetreding van de gemeente Bornem tot de intergemeentelijke omgevingshandhavingscel (IGOHC) werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 8 september 2020.

In het kader hiervan werd er door Igemo een nieuw actieplan 2024 en begroting werkjaar 2024 uitgewerkt. Deze documenten worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

18 Subsidieaanvraag via AMIF middelen (Europees Fonds voor Asiel, Migratie en
Integratie) voor de coördinatiekosten van de opvang en begeleiding van ontheemde Oekraïners

Vlaanderen zet 6,5 miljoen euro in vanuit het Europese Fonds Asiel, Migratie en Integratie om de coördinatiekosten van de lokale besturen tijdens de Oekraïne-crisis te compenseren. Europa Werk & Sociale Economie (WSE) beheert die middelen, het Agentschap Binnenlands Bestuur (ABB) treedt op als promotor.

Op basis van een aantal cumulatieve parameters werden een aantal gemeenten geselecteerd, waaronder Bornem, en kon er een subsidieaanvraag ingediend worden om deze extra inspanningen te compenseren. Deze aanvraag werd ingediend voor 30 november 2023.

De goedgekeurde en getekende partnerschapsovereenkomst kan nagezonden worden tot midden januari 2024.

Aan de gemeenteraad wordt de partnerovereenkomst in het kader van de projectoproep voorgelegd.

19 Plaatsing verkeerspalen Elisabethstraat (Vooruit - OpenVLD)

20 Subsidie deelfietsen poging 3 (Vooruit - OpenVLD)

21 Slechte staat en gevaarlijke situaties Puursesteenweg (Vooruit - OpenVLD)

22 Subsidie en status dossier postsite (Vooruit - OpenVLD)