



Toelichtende nota gemeenteraad

12 november 2024

Openbaar

1 Notulen gemeenteraad 10 september 2024

De notulen van gemeenteraad van 10 september 2024 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

2 Kennisname voordrachtakte kandidaat-voorzitter gemeenteraad

Tijdens de zitting van 10 september 2024 informeerde de heer Luc De boeck de gemeenteraad over zijn voornemen om ontslag te nemen als voorzitter van de gemeenteraad. Op 25 september 2024 ontving de algemeen directeur zijn ontslag. Vervolgens ontving de algemeen directeur op 4 november 2024 de voordracht voor een kandidaat-voorzitter van de gemeenteraad, namelijk Gil Van den Berghe. Ter zitting wordt door de voorzitter nagegaan of de akte van voordracht voldoet aan de decretaal voorziene ontvankelijkheidsvereisten. De gemeenteraad wordt verzocht kennis te nemen van de akte van voordracht van de kandidaat-voorzitter van de gemeenteraad en nadien dhr. Gil Van den Berghe als verkozen te verklaren als voorzitter van de gemeenteraad vanaf 12 november 2024.

3 Aanstelling opvolger raadslid

De heer Luc De boeck gaf zijn ontslag als gemeenteraadslid vanaf 25 september 2024. Er moet een opvolger worden aangesteld. Dit is mevrouw Barbara Meyers. De gemeenteraad moet kennis nemen van de aanstelling van de opvolger.

4 CIPAL - algemene vergadering 7 november 2024

Op 7 november 2024 houdt Cipal een algemene vergadering. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De afgevaardigde is Eddie Bormans

5 Iverlek - buitengewone algemene vergadering 12 november 2024

Op 12 november 2024 vindt een buitengewone algemene vergadering van Iverlek plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda, de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De vertegenwoordiger voor de algemene vergadering is Kristof Joos.

6 Pidpa - algemene vergadering 25 november 2024

Op 25 november 2024 gaat er een algemene vergadering van Pidpa door. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda en de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De voorgedragen vertegenwoordiger is François De Clercq.

7 CREAT Services - algemene vergadering 26 november 2024

Op 26 november 2024 vindt een buitengewone algemene vergadering van Creat Services dv plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda, de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De vertegenwoordiger voor de algemene vergadering is Greet De bruyn.

8 Igemmo - algemene vergadering 29 november 2024

Op 29 november 2024 vindt een algemene vergadering van Igemmo plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda, de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De afgevaardigde met stemmenaandeel is Gil Van den Berghe. De afgevaardigde zonder stemmenaandeel is Saadet Gülhan.

9 Ivarem - bijzondere algemene vergadering 13 december 2024

Op 13 december 2024 vindt een bijzondere algemene vergadering van Ivarem plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda, de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De vertegenwoordiger met stemmenaandeel voor de algemene vergadering is Ivo Van Aken. De afgevaardigde zonder stemmenaandeel is Gil Van den Berghe.

10 Blijddorp III - algemene vergadering 10 december 2024

Op 10 december 2024 vindt er een algemene vergadering van Blijddorp III plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda en de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De afgevaardigde is Elise Heymans.

11 Kennisname besluit burgemeester in het kader van bestuurlijke handhaving

Kennisname 1 burgemeesterbesluit in het kader van bestuurlijke handhaving.

12 Beleidsplan Ruimte Bornem: definitieve vaststelling

Op 16 april 2024 werd het Beleidsplan Ruimte Bornem 'Blik op Bornem 20240' voorlopig vastgesteld.

Het openbaar onderzoek heeft plaatsgevonden vanaf 6 mei 2024 tot en met 4 augustus 2024. Gedurende dit onderzoek zijn vier adviezen en tien bezwaren ontvangen.

De GECORO heeft de adviezen en bezwaren behandeld en een advies geformuleerd naar eventuele herwerking van het Beleidsplan Ruimte Bornem. Het college van burgemeester en schepenen heeft beslist op welke manier de adviezen van de GECORO werden verwerkt in het Beleidsplan Ruimte Bornem.

De definitieve versie van het Beleidsplan Ruimte Bornem wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

13 Éénzijdige beëindiging kaderovereenkomst Fluvius ESCO/EDLB - "duurzame gebouwen"

De gemeente Bornem heeft in 2021 een kaderovereenkomsten afgesloten met Iverlek en haar werkmaatschappij Fluvius, waarbij Fluvius de gemeente ondersteunde inzake energiebeheer en -management. Via de kaderovereenkomst kon er een nauwkeurige analyse van het energieverbruik worden gemaakt. Als gevolg van een wijzigingsdecreet van de Europese Vierde Elektriciteitsrichtlijn en het Energiedecreet, dient men deze diensten stop te zetten.

14 Samenwerkingsovereenkomst opstart woonproject via Vlabo voor projectzone Roxy en parking (CAPAKEY 12024A0244/00D002 en 12024A0244/00T000)

De bouwgronden gelegen tussen de Jan Hammeneckerstraat en de Karel Van Doorslaerlaan in Mariekerke (projectzone Roxy) zijn eigendom van de gemeente. De gemeente wenst hier een woonproject te realiseren om ervoor te zorgen dat er kwalitatieve en betaalbare koopwoningen worden gebouwd onder begeleiding van Vlabo vzw (Vlaanderen Bouwt vzw). De samenwerkingsovereenkomst wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

15 Strategische aankoop percelen Frans Van Haelenstraat - ontwerpakte

Op 10 september 2024 aanvaardde de gemeenteraad het aanbod van de eigenaars om een strategische locatie in de Frans Van Haelenstraat aan te kopen. Op grond van deze beslissing werd een ontwerpakte opgemaakt door de notaris die nu ter goedkeuring wordt voorgelegd.

16 Verkoop stuk grond Omgangstraat Mariekerke

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om een stukje van de parking in de Omgangstraat te Mariekerke te verkopen aan aanliggende eigenaar.

17 Politiezone Rivierenland - Dotatie 2024-2025

De politiezone Rivierenland vraagt voor het jaar 2025 een dotatie in exploitatie van € 3.288.369. Deze voor de investeringen bedraagt € 23.580.

De prognoses voor de gemeente Bornem voor de volgende jaren worden ter info medegedeeld.

18 Verhoging budget sportinfrastructuursubsidie 2024

9 sportverenigingen hebben een dossier ingediend voor het verkrijgen van infrastructuursubsidie voor het jaar 2024.

Volgens het, door de gemeenteraad goedgekeurde reglement kunnen sportverenigingen maximaal 50% subsidie van hun eigen investering ontvangen met een maximum van 50.000 euro incl. btw per jaar. Dit jaar werd voor de eerste keer meer subsidie aangevraagd dan het voorziene budget en ontvingen de sportverenigingen 38,5% subsidie in plaats van 50%. Om elke sportvereniging de resterende 11,5% subsidie bij te geven, zodat deze toch 50% subsidie ontvangen, dient het voorziene subsidiebedrag van 2024 verhoogd te worden met 39.000 euro incl. btw. Aan de gemeenteraad wordt voor deze verhoging goedkeuring gevraagd.