

Toelichtende nota van de gemeenteraad 08 februari 2022

1 Kennisgeving goedkeuring jaarrekening 2020

De jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 werd op de gemeenteraad van 14 september 2021 vastgesteld. De documenten werden ter goedkeuring aan het Agentschap Binnenlands Bestuur bezorgd. Via haar schrijven van 5 januari 2022 laat het Agentschap Binnenlands Bestuur weten dat de jaarrekening 2020 van de gemeente en het OCMW Bornem werd goedgekeurd. Deze goedkeuring wordt ter kennisgeving aan de gemeenteraad voorgelegd.

2 Verkoop oude bibliotheek Wintam

De gemeente is eigenaar van een klein gebouwtje gelegen achter het kerkgebouw Wintam dat vroeger gebruikt werd als bibliotheek. Dit gebouw wordt reeds enkele jaren niet meer gebruikt. Er zijn ook geen concrete plannen om dit in de toekomst nog te gebruiken. Daarom wordt er aan de gemeenteraad goedkeuring gevraagd om dit gebouw te verkopen.

3 Goedkeuring ontwerpakte aankoop woning + terrein Clementstraat 1

Op 14 september 2021 keurde de gemeenteraad de aankoop van de woning en terrein gelegen Clementstraat 1 goed voor de prijs van 125.000 euro.

Bijkomend hebben de huidige eigenaars gevraagd of ze nog enige tijd in de woning kunnen blijven.

Voorgesteld wordt om de ontwerpakte in die zin aan te passen dat de eigenaars/verkopers, na het ondertekenen van de akte, nog maximaal 1 jaar in het huis kunnen blijven tegen een bezettingsvergoeding van 500 euro/maand.

De ontwerpakte betreffende deze woning en terrein wordt ter goedkeuring voorgelegd.

4 Aankoop 2 autostaanplaatsen abdij

Op 12 oktober 2021 werd de aankoop van 2 parkeerplaatsen door de gemeente goedgekeurd. Er werd foute informatie bezorgd met betrekking tot de werkelijke kostprijs van deze aankoop. De werkelijke kostprijs wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

5 Goedkeuring bestek heraanleg Kasteelstraat tussen ziekenhuis en kasteel

Voor de heraanleg van de Kasteeldreef werd in samenwerking met het Domein Van Bornem ontwerper Stramien cv aangesteld. Samen met de ontwerper werd nu een plan, bestek en raming opgesteld voor de heraanleg van de dreef.

Het bestek, plannen en raming voor de opdracht "Heraanleg Kasteeldreef", opgesteld door studiebureau Stramien worden ter goedkeuring voorgelegd.

De raming bedraagt € 508.172,85 excl. btw of € 614.889,15 incl. 21% btw.

6 Goedkeuring aanpassing gemeentelijk reglement betreffende afkoppeling van regen- en afvalwater, afkoppeling van en collectief plaatsen en beheren van individuele waterzuiveringsinstallaties, berging en buffering van regenwater bij (gebouwen) naar aanleiding van de aanleg van openbare riolering

De gemeente heeft een gemeentelijk reglement betreffende afkoppeling van regen- en afvalwater, afkoppeling van en collectief plaatsen en beheren van individuele waterzuiveringsinstallaties, berging en buffering van regenwater bij (gebouwen) naar aanleiding van de aanleg van openbare riolering.

In dit reglement wordt ook een financiële tussenkomst van €500 voorzien voor eigenaars bij afkoppelingswerken op hun eigendom.

Bij het opstarten van de werf 'riolering Weert' voorzien we een aanpassing in het subsidiereglement. De voorgestelde aanpassing voorziet een verhoging van subsidie van 500€ naar 750€.

7 Ontwerp overeenkomsten PV-installaties technische dienst

Nu het gebouw van de technische dienst is gerenoveerd en het dak sterk genoeg bevonden, kan er verder ingezet worden op een uitbreiding van de PV-installaties in samenwerking met Ecopower. Er wordt een bijkomende PV-installatie gemonteerd op het dak van de technische diensten met verwacht vermogen van 15 kWp.

De gemeenteraad dient de stroomafname- en concessieovereenkomst goed te keuren alvorens Ecopower de werken kan aanvatten.

8 Voortijdige beëindiging grafconcessies.

Er werden akten van voortijdige beëindiging van grafconcessies opgemaakt voor zerken op het kerkhof van Bornem-Centrum. Deze akten werden gedurende 1 jaar uitgehangen aan de desbetreffende zerken en aan de ingang van het kerkhof.

Er werden geen bezwaren ingediend. De desbetreffende concessies kunnen worden teruggenomen door de gemeente en de zerken worden geruimd door de gemeentelijke diensten.

9 Verbod op het bezit en gebruik van lachgas (Vlaams Belang)

10 PFOS in Bornem? (Vlaams Belang)

11 BranstBos moordend voor het wild, minder veilig voor het verkeer (Vlaams Belang)

12 Belasting op leegstand en verwaarlozing (CD&V)

13 Veer tussen Wintam en Schelle (CD&V)

14 Cashpunten in de deelgemeenten (CD&V)