



Toelichtende nota gemeenteraad

16 april 2024

Openbaar

1 Notulen gemeenteraad 12 maart 2024

De notulen van gemeenteraad van 12 maart 2024 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

2 Kennisname besluit burgemeester 19 maart 2024

Naar aanleiding van de aanvraag van GC Cuylaerts Industriebouw voor het storten en polieren van beton met een afwijking van de geluidsnormen op maandag 25 maart 2024 ter hoogte van Hingenesteenweg 112 – 116B, 2880 Bornem werd door de burgemeester een besluit genomen waarbij toestemming gegeven werd om deze werken uit te voeren.

Tijdens deze werkzaamheden kon er namelijk hinder ontstaan voor de buurt door het aan- en afrijden van vrachtwagens, maar mogelijks ook geluidshinder. De aanvrager gaf aan dat de werkzaamheden hoogstwaarschijnlijk tot 00u00, en maximum 03u00, zouden duren.

De gemeenteraad wordt in kennis gesteld van dit besluit.

3 Aanpassing Protocolakkoord GAS2 en GAS3 - Bekrachtiging

De gemeente Bornem is bevoegd voor de gemeentelijke administratieve sancties. Op 12 maart 2024 heeft de gemeenteraad van Bornem de nieuwe Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) Bornem aangenomen. Deze nieuwe politieverordening trad in werking op 1 april 2024.

Naar analogie met de situatie in Mechelen en Willebroek werd in de nieuwe ABP van Bornem een leeftijdsverlaging doorgevoerd, en worden GAS-sancties in Bornem mogelijk vanaf de leeftijd van 14 jaar. Ook gemengde inbreuken worden toepasbaar voor minderjarigen, inclusief winkeldiefstal.

Op basis van deze aanpassing in de ABP diende ook het protocolakkoord GAS2 en GAS3 met de procureur des Konings aangepast te worden, om de afspraken met betrekking tot de behandeling van de gemengde inbreuken aan te passen aan de nieuwe situatie in de gemeente Bornem.

Dit protocolakkoord werd goedgekeurd door het College van Burgemeester en Schepenen tijdens de zitting van 25 maart 2024, en wordt nu ter bekrachtiging voorgelegd aan de gemeenteraad.

4 Zefier - Algemene vergadering 13 juni 2024

Op 13 juni 2024 vindt de algemene vergadering plaats van cvba Zefier. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda en de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad.

Onze afgevaardigde in de algemene vergadering is Kristof Joos.

5 Ruil met opleg perceel Luipegem

Het gemeentelijke perceel waar het gemeenschapshuis Branst zich bevindt, heeft een grillige vorm. Met het oog op het vereenvoudigen van het plaatsen van een afsluiting, vragen de eigenaars van het nabijgelegen perceel om deze percelen recht te trekken. Het voorstel is om

dit via een ruil te laten gebeuren. De eigenaars van het nabijgelegen perceel krijgen echter meer m² dan de gemeente, waardoor het een ruil met opleg betreft. De ontwerpakte wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

6 Gratis grondafstand verkaveling Bovenstraat 130 - 132

Bij het toekennen van een verkavelingsvergunning in de Bovenstraat 130 - 132 werd er opgenomen dat een deel van de gronden gratis dienden afgestaan te worden met het oog op een latere heraanleg van het openbaar domein. De notariële akte met betrekking tot grondafstand wordt ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

7 Voorlopige vaststelling Beleidsplan Ruimte Bornem

Op 04 december 2023 werden de voorlopige teksten van het Beleidsplan Ruimte Bornem door het college goedgekeurd. Deze teksten bestaan uit een strategische visie en twee beleidskaders: 'Leefbare Dorpen' en 'Open ruimte'. Het Beleidsplan Ruimte werd toegelicht tijdens een infomarkt op 25 oktober 2023 en werd toegelicht op de GRC Ruimte van 27 november 2023.

Deze teksten werden in een adviesronde voorgelegd aan de bevoegde instanties. De ontvangen adviezen werden verwerkt en toegelicht in de GRC ruimte van april 2024. Op basis van de geformuleerde uitdagingen, ambities en ruimtelijke strategieën uit het Beleidsplan Ruimte Bornem werd ook de kennisgevingsnota plan-MER opgemaakt.

Op 25 maart 2024 werd het voorlopig voorontwerp van het Beleidsplan Ruimte Bornem goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen, aan de gemeenteraad wordt gevraagd om dit ontwerp Beleidsplan Ruimte voorlopig vast te stellen.

8 Voorlopige vaststelling RUP planten Maes

De gemeente Bornem plande in 2020 in navolging van het planologisch attest Planten Maes te Bornem de opstart van een RUP-procedure, met bijhorende milieueffectenbeoordeling.

Aan de gemeenteraad wordt het voorliggend ontwerp van Gemeentelijk RUP Planten Maes met bijhorende documenten ter kennisname en ter goedkeuring voorgelegd.

9 Samenwerkingsovereenkomst het Pandschap

Tijdens de stuurgroep van de intergemeentelijke samenwerking Wonen in Klein-Brabant van 12 maart 2024 werd er een toelichting gegeven over het Pandschap en de samenwerkingsovereenkomst met de provincie Antwerpen en het Pandschap. Deze organisatie is in Gent opgericht en heeft als doel om eigenaars van een leegstaande woning te ontzorgen bij de renovatie ervan. Als voorwaarde voor deze dienstverlening wordt aan de eigenaar gevraagd om deze na de werken te verhuren via de woonmaatschappij als een sociale huurwoning.

Aan de gemeenteraad wordt de samenwerkingsovereenkomst het Pandschap ter goedkeuring voorgelegd.

10 Rapportering Lokaal Energie- en Klimaatpact

Jaarlijks moet de inhoudelijke rapportering met betrekking tot de voortgang van het Lokaal Energie- en Klimaatpact opgemaakt worden, dat na voorleggen aan de gemeenteraad bij Agentschap Binnenlands Bestuur moet ingediend worden. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van het Lokaal Klimaatpactportaal, waar de Vlaamse overheid de monitoring van de doelstellingen bijhoudt. De rapportering wordt ter kennisname aan de gemeenteraad voorgelegd.

11 Autodelen in Bornem - toetreding raamovereenkomst

In kader van het verminderen van de uitstoot van broeikasgassen wil de Vlaamse overheid de komende jaren sterk inzetten op deelmobiliteit.

In regio Rivierenland bestaat sinds eind 2021 een raamcontract van IGEMO met Coopstroom, Share4Mobility en Klimaan om 100% elektrische deelwagens aan te bieden aan lokale besturen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om in te stappen in de raamovereenkomst van IGEMO voor het leveren en inkantelen van elektrische wagens.

12 Aanleg gemeentewegen in toepassing Landinrichtingsplan Sint-Jansbeekveld - Erfgoedbelevingspad

De Vlaamse regering besliste op 16 mei 2014 om het landinrichtingsproject Klein-Brabant en Zwijndrecht in te stellen. Voor de realisatie van dat project werd een landinrichtingsplan opgemaakt. Voor uitvoering van het erfgoedbelevingspad dat de visserswereld van Mariekerke als centraal thema heeft wordt goedkeuring gevraagd aan de gemeenteraad voor de aanleg van een gemeenteweg volgens de ontwerpvoorstellen van de Vlaamse Land Maatschappij.

13 Voortijdige beëindiging grafconcessies

Er werd een akte van voortijdige beëindiging van een grafconcessie opgemaakt voor 1 zerk op het kerkhof van Bornem-Centrum. Deze akte werd gedurende 1 jaar uitgehangen aan de desbetreffende zerk en aan de ingang van het kerkhof.

Er werden geen bezwaren ingediend. De desbetreffende concessie kan worden teruggenomen door de gemeente en de zerk wordt geruimd door de gemeentelijke diensten.

14 Reglement gebruik digitale infoborden Bornem

Gemeente Bornem investeert in 7 digitale infoborden die geplaatst worden in het centrum van Bornem, Branst, Mariekerke, Weert, Hingene, Eikevliet en Wintam. Deze borden zijn bedoeld om de Bornemnaar in het algemeen en meer bepaald de minder digitale en minder mobiele inwoners te informeren. Ze richten zich op voorbijgangers en fietsers en zijn strategisch geplaatst in dorpscentra nabij buurtwinkels of gemeenschapshuizen. Ze vervangen grotendeels de eerder gebruikte spandoekframes.

Aan de gemeenteraad wordt het reglement voor het gebruik van de digitale infoborden voorgelegd.

15 Toelagereglement eenmalige toelage horeca voor organisatie EK 2024 en afsprakennota

In 2018 organiseerde de gemeente Bornem vanuit lokale economie/evenementen de uitzendingen van de Rode Duivels tijdens het WK en de halve finale en finale op een groot scherm van 24m² op het Kardinaal Cardijnplein. Vanuit lokale economie werd enkel de horeca van groot-Bornem betrokken.

Dit jaar wenst de gemeente geen initiatief te nemen tot de organisatie van het EK, maar wel wil zij faciliteren en financieel ondersteunen via een toelage.

Aan de gemeenteraad wordt toelagereglement eenmalige toelage horeca voor organisatie EK 2024 en afsprakennota ter goedkeuring voorgelegd.

16 Fiber (Onafhankelijk gemeenteraadslid Nicole Van Praet)

17 Bomen Luipegem Kouter (Vooruit - OpenVLD)

Besloten

18 Kennisname besluiten burgemeester in het kader van bestuurlijke handhaving

Kennisname 4 burgemeesterbesluiten in het kader van bestuurlijke handhaving.