



Notulen gemeenteraad

9 december 2025

AANWEZIG

Jeroen Segers, voorzitter gemeenteraad

Greet De bruyn, burgemeester

Dirk Hoofd, Liesje Pauwels, Elke Cuyt, Hilde Cools, Karel Van Eetvelt, Tom Van Ranst, schepenen

Bernadette Boeykens, Leentje Van lent, Danny Peeters, Kevin Van Ranst, Kristof Joos, Eric Engels, Nicole Van Praet, Ivo Van Aken, Francois De Clercq, Elise Heymans, Vicky Gosselé, Ivan De Maeyer, Jan Hermans, Brian Van de Veken, Jo Boeykens, Mark Augustinus, Wendy Glorieux, Rony Brusselmans, gemeenteraadsleden

Björn Caljon, algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD

Wim Verheyden, Matthi De Rijck, Kim Aerts, gemeenteraadsleden

Inhoud

1	Notulen gemeenteraad 18 november 2025.....	4
2	Kennisname uitstap raadslid uit Vlaams Belang fractie.....	4
3	Verhinderend raadslid aanstelling opvolger Wim Verheyden	4
4	Verhinderend raadslid aanstelling opvolger Kim Aerts.....	5
5	Strategisch meerjarenplan - aanpassing 6 - Autonoom Gemeentebedrijf Bornem 2020-2025	6
6	Strategisch meerjarenplan aanpassing 6 - gemeente en OCMW Bornem 2020 - 2025	6
7	Strategisch meerjarenplan Autonoom Gemeentebedrijf Bornem 2026 - 2031.....	7
8	Strategisch meerjarenplan gemeente en OCMW Bornem 2026 - 2031.....	8
9	Meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek.....	9
10	Belastingreglement leegstaande woningen en gebouwen.....	10
11	Belastingreglement op verwaarloosde woningen en gebouwen	11
12	Belastingreglement op 2de verblijven	12
13	Belastingreglement privéwaterafvoer.....	13
14	Belastingreglement omgevingsvergunning.....	14
15	Algemene gemeentebelasting op bedrijven.....	15
16	Belasting: opcentiemen op de onroerende voorheffing	16

17	Aanvullende personenbelasting	17
18	Belastingreglement variabele afvalbelasting	18
19	Belastingreglement uitstralingsbelasting	20
20	Belastingreglement inname openbaar domein	21
21	Belastingreglement op het vervoer van personen met een politievoertuig	22
22	Belastingreglement drijfkracht	23
23	Belastingreglement op masten en pylonen	24
24	Belastingreglement op nachtwinkels, dagbladhandels die ruime openingsuren hanteren en private bureaus voor communicatie	25
25	Belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen	26
26	Belastingreglement op ontgraving van stoffelijke overblijfselen	26
27	Belastingreglement op begraving van stoffelijke overblijfselen	27
28	Belastingreglement op het leveren van prestaties/werken voor derden	28
29	Retributiereglement op administratieve stukken en prestaties	29
30	Retributiereglement op conformiteitsattesten	30
31	Retributiereglement op culturele infrastructuur en bibliotheekwerking	31
32	Retributiereglement werking abdij van Bornem	32
33	Retributiereglement opvragen vastgoedinformatie via VIP	34
34	Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein	34
35	Retributiereglement UiTPAS	35
36	Retributiereglement op verwijderen van sluikstorten en op het leveren van prestaties/werken voor derden	36
37	Retributiereglement op gemeentelijke kermissen	37
38	Retributiereglement op eenvormige plaatsrechten	38
39	Retributiereglement op rioolaansluitingen	38
40	Retributiereglement grond-, columbarium- en urnenveld-concessie	39
41	Retributiereglement op inschrijvingen leerlingen - AMWD	40
42	Politiezone Rivierenland - Dotatie 2026-2031	41
43	Reglement registratie leegstaande woningen en gebouwen	42
44	Reglement 2de verblijven	42
45	Reglement verwaarloosde woningen en gebouwen	43

46	Herziening Algemene Bestuurlijke Politieverordening Bornem - inwerkingtreding 1 januari 2026.....	44
47	Gemeentelijk reglement inzake de uitbatingsvergunning voor dagbladhandels en nachtwinkels in Bornem	45
48	Prioriteiten actieplan en begroting IGOHC 2026	46
49	Samenwerkingsovereenkomst IGS 5.0 wonen Klein-Brabant.....	47
50	Samenwerkingsovereenkomst Toerisme Klein-Brabant - Scheldeland vzw (periode 2026)	49
51	Lancering project en afname raamovereenkomst Provincie 'Groene Oase op straat'	49
52	Deelname aan 'Stad Brugge - ICT Raamcontract 2025-2031 - 02 Licenties' - BRUGGE-2024-017-SVC van Stad Brugge	51
53	Voortijdige beëindiging grafconcessies.....	51
54	Reflectie op de aanpak van zinloos geweld door het gemeentebestuur (Vlaams Belang)	52
55	Slecht rapport over herstel en vernieuwing fietspaden in de gemeente (Vlaams Belang)	53
56	Agendapunt rond het OCMW gesjoemel (Vlaams Belang)	54
57	Fraude budgetbeheer door maatschappelijk assistent (Samen Groen)	54

De voorzitter opent de vergadering om 20:00 uur.

1 Notulen gemeenteraad 18 november 2025

Wettelijk kader

- ☐ Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 32, 40, en 41

Situering

Op 18 november 2025 vond de gemeenteraad plaats.

Motivering

De notulen van de gemeenteraad van 18 november 2025 dienen te worden goedgekeurd door de gemeenteraad.

Financiële aspecten

geen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad keurt de notulen van de zitting van 18 november 2025 goed.

2 Kennisname uitstap raadslid uit Vlaams Belang fractie

Wettelijk kader

- ☐ Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 art 40, 41
- ☐ Gemeenteraadsbeslissing van 11 maart 2025 met als titel Huishoudelijk reglement gemeenteraad (art 27)
- ☐ Gemeenteraadsbeslissing van 11 maart 2025 met als titel Afvaardiging gemeenteraadscommissies

Situering

Op 4 december 2025 laat gemeenteraadslid Brian Van De Veken aan de voorzitter en de algemeen directeur weten dat hij niet langer lid is van de politieke fractie Vlaams Belang. De gemeenteraad neemt op 9 december 2025 kennis van deze mededeling.

Motivering

Een raadslid dat uit zijn politieke fractie stapt dient dit mee te delen aan de gemeenteraad. De fracties dienen als basis voor de samenstelling van de gemeenteraadscommissies. Als een lid uit de fractie stapt kan dat lid niet meer zetelen in een raadscommissie. Brian Van De Veken zetelde in de gemeenteraadscommissie ruimte. Tijdens de volgende gemeenteraad zal een nieuw lid worden aangesteld.

Financiële aspecten

Geen.

Besluit

Artikel 1

Er wordt kennisgenomen van de uitstap van raadslid Brian Van De Veken uit de politieke fractie Vlaams Belang. Hij zal zijn mandaat verder uitoefenen als onafhankelijk raadslid.

Artikel 2

Raadslid Brian Van De Veken zetelt niet langer als lid van de gemeenteraadscommissie ruimte als gevolg van zijn uitstap uit de fractie Vlaams Belang.

3 Verhinderung raadslid aanstelling opvolger Wim Verheyden

Wettelijk kader

- ☐ Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 12, 14, 15, 40 en 41, 70, 71
- ☐ Lokaal en provinciaal kiesdecreet van 8 juli 2011, artikels, 169, 199 betreffende de volgorde van de naamstemmen.
- ☐ Gemeenteraadsbeslissing van 14 oktober 2025 met als titel aktename verhindering raadslid en verzoek tot vervanging Wim Verheyden

Situering

Op de gemeenteraad van 14 oktober 2025 werd kennisgenomen van de tijdelijke verhindering en het verzoek voor vervanging van gemeenteraadslid Wim Verheyden.

Het is de taak van de gemeenteraad om een opvolger aan te duiden op basis van de rangorde van de kandidatenlijst conform de verkiezingsuitslagen van 13 oktober 2024.

Volgende kandidaten van het Vlaams Belang hebben het tijdelijke mandaat van gemeenteraadslid ter vervanging van Wim Verheyden geweigerd:

- ☐ Christel Walschap
- ☐ Anky Daelemans
- ☐ Gerrit De Proft

Wendy Glorieux is de volgende opvolger op de lijst van Vlaams Belang en kan de eed afleggen als gemeenteraadslid.

Motivering

Uit onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat Wendy Glorieux voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.

Zij heeft ook op eer verklaard zich niet te bevinden in een situatie van onverenigbaarheid.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven goed van Wendy Glorieux. Zij zal Wim Verheyden vervangen als raadslid.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt akte van de eedaflegging van Wendy Glorieux in handen van de voorzitter.

4 Verhinderung raadslid aanstelling opvolger Kim Aerts

Wettelijk kader

- ☐ Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 12, 14, 15, 40 en 41, 70, 71
- ☐ Lokaal en provinciaal kiesdecreet van 8 juli 2011, artikels, 169, 199 betreffende de volgorde van de naamstemmen
- ☐ gemeenteraadsbeslissing van 14 oktober 2025 met als titel aktename verhindering raadslid en verzoek tot vervanging Kim Aerts

Situering

Op de gemeenteraad van 14 oktober 2025 werd kennisgenomen van de tijdelijke verhindering en het verzoek voor vervanging van gemeenteraadslid Kim Aerts.

Het is de taak van de gemeenteraad om een opvolger aan te duiden op basis van de rangorde van de kandidatenlijst conform de verkiezingsuitslagen van 13 oktober 2024.

Volgende kandidaten van het Vlaams Belang hebben het tijdelijke mandaat van gemeenteraadslid ter vervanging van Kim Aerts geweigerd:

- ☐ Christel Walschap
- ☐ Anky Daelemans
- ☐ Gerrit De Proft
- ☐ Wendy Glorieux
- ☐ Benoit De Man

- ☐ Rita Cuyt
- ☐ Peter Willems

Rony Brusselmans is de volgende opvolger op de lijst van Vlaams Belang en kan de eed afleggen als gemeenteraadslid.

Motivering

Uit onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat Rony Brusselmans voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.

Hij heeft ook op eer verklaard zich niet te bevinden in een situatie van onverenigbaarheid.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de geloofsbrieven goed van Rony Brusselmans. Hij zal Kim Aerts vervangen als raadslid.

Artikel 2

De gemeenteraad neemt akte van de eedaflegging van Rony Brusselmans in handen van de voorzitter.

5 Strategisch meerjarenplan - aanpassing 6 - Autonomoom Gemeentebedrijf Bornem 2020-2025

Wettelijk kader

- ☐ decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Situering

Het meerjarenplan 2020 - 2025 werd opnieuw geëvalueerd en de nodige aanpassingen werden doorgevoerd. Aangezien dit het laatste jaar is van het meerjarenplan 2020-2025 en een overgangsjaar, zijn er geen aanpassingen met een beduidende budgettaire impact. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het strategisch meerjarenplan - aanpassing 6 - Autonomoom Gemeentebedrijf Bornem 2020 - 2025 goed te keuren.

Motivering

Het meerjarenplan 2020 - 2025 werd aangepast op basis van een evaluatie van de huidige stand van zaken en de gewijzigde verwachtingen naar de toekomst toe.

Het meerjarenplan van het AGB werd afgestemd op het gemeentelijk meerjarenplan. Voor meer info, zie het meerjarenplan als bijlage.

Financiële aspecten

De financiële aspecten werden opgenomen in het strategisch meerjarenplan 2020 - 2025 AGB. Voor meer informatie hierover zie het document in bijlage.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De aanpassing van het strategisch meerjarenplan van het Autonomoom Gemeentebedrijf wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De resultaten van deze aanpassing worden verwerkt in het meerjarenplan 2026-2031.

6 Strategisch meerjarenplan aanpassing 6 - gemeente en OCMW Bornem 2020 - 2025

Wettelijk kader

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Situering

Elk jaar dient de gemeente en het OCMW hun strategisch meerjarenplan (SMJP) te evalueren en aan te passen. Minstens dienen de resultaten van de vastgestelde jaarrekeningen ermee in opgenomen te worden. In deze aanpassing werden de resultaten van de jaarrekeningen 2024 verwerkt. Er werden ook aanpassingen gedaan op basis van nieuwe ramingen en aangepaste verwachtingen voor de gemeente en het OCMW.

Het strategisch Meerjarenplan - aanpassing 6 - gemeente en OCMW 2020 - 2025 wordt aan de gemeenteraad voorgelegd. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de gemeentelijke uitgaven en ontvangsten vast te stellen en de uitgaven en ontvangsten van het OCMW goed te keuren.

Motivering

Het meerjarenplan 2020 - 2025 werd aangepast op basis van een evaluatie van de huidige stand van zaken en gewijzigde verwachtingen naar de toekomst toe.

Financiële aspecten

De financiële aspecten worden weergegeven in het document Strategisch Meerjarenplan 2020 - 2025 aanpassing 6.

Besluit

Met 23 stemmen voor (Jeroen Segers, Greet De bruyn, Dirk Hoofd, Liesje Pauwels, Elke Cuyt, Hilde Cools, Karel Van Eetvelt, Tom Van Ranst, Bernadette Boeykens, Leentje Van lent, Danny Peeters, Kevin Van Ranst, Kristof Joos, Eric Engels, Nicole Van Praet, Ivo Van Aken, Francois De Clercq, Elise Heymans, Vicky Gosselé, Ivan De Maeyer, Brian Van de Veken, Jo Boeykens, Mark Augustinus), 3 onthoudingen (Jan Hermans, Wendy Glorieux, Rony Brusselmans)

Artikel 1

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke uitgaven en ontvangsten vast zoals deze in de aanpassing van het meerjarenplan opgenomen werden.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt de uitgaven en ontvangsten van het OCMW goed zoals deze in de aanpassing van het meerjarenplan opgenomen werden.

Artikel 3

De resultaten van deze meerjarenplanaanpassing worden in het meerjarenplan 2026-2031 verwerkt.

7 Strategisch meerjarenplan Autonoom Gemeentebedrijf Bornem 2026 - 2031

Wettelijk kader

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Situering

In het eerste jaar van elke nieuwe legislatuur maakt het AGB zijn strategisch meerjarenplan (SMJP) op. Hierin staat wat het AGB de volgende 6 jaar wenst te realiseren en welke financiële middelen men hiervoor zal aanwenden. Het strategisch Meerjarenplan van het AGB 2026 - 2031 wordt aan de gemeenteraad voorgelegd. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd uitgaven en ontvangsten goed te keuren. Door die goedkeuring wordt het SMJP in zijn geheel definitief vastgesteld.

Motivering

Het meerjarenplan 2026-2031 bestaat uit 10 beleidsdoelstellingen, elk uitgewerkt in bijhorende actieplannen en acties. Deze doelstellingen vormen samen het strategisch kader

voor de komende zes jaar en geven richting aan het beleid van het AGB. Binnen deze doelstellingen zijn 15 prioritaire acties opgenomen. Deze acties krijgen bijzondere aandacht omdat ze een grote impact hebben op de realisatie van de beleidsdoelstellingen en het verbeteren van de dienstverlening aan inwoners. Om het financiële evenwicht te bereiken, werden besparingsvoorstellen uitgewerkt om de uitgavestroom te beperken, zowel met betrekking tot de reguliere werking als met een impact op het nieuw te voeren beleid. Keuzes werden gewikt en gewogen, simulaties gemaakt en bijgestuurd, om uiteindelijk tot een definitief beleidsplan te komen. Bij deze keuzes is er gestreefd naar een evenwicht tussen rationalisatie, besparingen en nieuwe inkomsten. Op die manier kon er voor Bornem een nieuw beleid uitgestippeld worden waarin ruimte is voor nieuwe beleidskeuzes. Voor meer info wordt er verwezen naar het meerjarenplan in bijlage.

Financiële aspecten

De financiële aspecten worden weergegeven in het document strategische meerjarenplan 2026-2031.

Besluit

Met 17 stemmen voor (Jeroen Segers, Greet De bruyn, Dirk Hoofd, Liesje Pauwels, Elke Cuyt, Hilde Cools, Karel Van Eetvelt, Tom Van Ranst, Bernadette Boeykens, Leentje Van lent, Danny Peeters, Kevin Van Ranst, Eric Engels, Francois De Clercq, Elise Heymans, Vicky Gosselé, Ivan De Maeyer), 4 stemmen tegen (Kristof Joos, Ivo Van Aken, Jo Boeykens, Mark Augustinus), 5 onthoudingen (Nicole Van Praet, Jan Hermans, Brian Van de Veken, Wendy Glorieux, Rony Brusselmans)

Artikel 1

Het strategische meerjarenplan van het AGB Bornem wordt goedgekeurd.

8 Strategisch meerjarenplan gemeente en OCMW Bornem 2026 - 2031

Wettelijk kader

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Situering

In het eerste jaar van elke nieuwe legislatuur maken de gemeente en het OCMW hun strategisch meerjarenplan (SMJP) op. Hierin staat wat de gemeente en het OCMW de volgende 6 jaar wensen te realiseren en welke financiële middelen men hiervoor zal aanwenden. Het strategisch Meerjarenplan van de gemeente en het OCMW 2026 - 2031 wordt aan de gemeenteraad voorgelegd. De gemeenteraad stelt de gemeentelijke uitgaven en ontvangsten vast en keurt de uitgaven en ontvangsten van het OCMW goed. Door die goedkeuring wordt het SMJP in zijn geheel definitief vastgesteld.

Motivering

Het meerjarenplan 2026-2031 bestaat uit 10 beleidsdoelstellingen, elk uitgewerkt in bijhorende actieplannen en acties. Deze doelstellingen vormen samen het strategisch kader voor de komende zes jaar en geven richting aan het beleid van de gemeente en het OCMW. Binnen deze doelstellingen zijn 15 prioritaire acties opgenomen. Deze acties krijgen bijzondere aandacht omdat ze een grote impact hebben op de realisatie van de beleidsdoelstellingen en het verbeteren van de dienstverlening aan inwoners. Om het financiële evenwicht te bereiken, werden besparingsvoorstellen uitgewerkt om de uitgavestroom te beperken, zowel met betrekking tot de reguliere werking als met een impact op het nieuw te voeren beleid. Keuzes werden gewikt en gewogen, simulaties gemaakt en bijgestuurd, om uiteindelijk tot een definitief beleidsplan te komen. Bij deze keuzes is er gestreefd naar een evenwicht tussen rationalisatie, besparingen en nieuwe inkomsten. Op die

manier kon er voor Bornem een nieuw beleid uitgestippeld worden waarin ruimte is voor nieuwe beleidskeuzes.

Voor meer info wordt er verwezen naar het meerjarenplan in bijlage

Financiële aspecten

De financiële aspecten worden weergegeven in het document Strategische Meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Met 17 stemmen voor (Jeroen Segers, Greet De bruyn, Dirk Hoofd, Liesje Pauwels, Elke Cuyt, Hilde Cools, Karel Van Eetvelt, Tom Van Ranst, Bernadette Boeykens, Leentje Van lent, Danny Peeters, Kevin Van Ranst, Eric Engels, Francois De Clercq, Elise Heymans, Vicky Gosselé, Ivan De Maeyer), 4 stemmen tegen (Kristof Joos, Ivo Van Aken, Jo Boeykens, Mark Augustinus), 5 onthoudingen (Nicole Van Praet, Jan Hermans, Brian Van de Veken, Wendy Glorieux, Rony Brusselmans)

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de uitgaven en ontvangsten voor het OCMW Bornem zoals deze in bijlage opgenomen werden, goed.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt de gemeentelijke uitgaven en ontvangsten zoals deze in bijlage opgenomen werden, vast.

9 Meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek

Wettelijk kader

- ☐ Decreet materiële organisatie en werking van de erkende erediensten van 7 mei 2004
- ☐ Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Situering

De kerkfabriek 'Onze Lieve Vrouw aan de Schelde' heeft haar meerjarenplan 2026-2031 met strategische nota tussen de kerkfabriek en de gemeente ingediend. Er worden volgende gemeentelijke toelagen voor de exploitatie-uitgaven gevraagd:

- 2026 : € 0,00
- 2027 : € 37.179,00
- 2028 : € 105.434,00
- 2029 : € 38.489,00
- 2030 : € 40.389,00
- 2031 : € 42.739,00

In het meerjarenplan 2026-2031 van de gemeente zal hier rekening mee gehouden worden indien de gemeenteraad zich in dit voorstel kan vinden. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek goed te keuren en de toelage zoals gevraagd in het meerjarenplan op te nemen.

Motivering

Gegeven de noden aangehaald door de kerkfabriek in de strategische nota en afsprakennota, wordt er voorgesteld om dit meerjarenplan goed te keuren.

Bij niet-goedkeuring zal de provinciegouverneur zich over dit meerjarenplan uitspreken.

Financiële aspecten

De financiële gevolgen van dit meerjarenplan zullen mee opgenomen worden in het meerjarenplan 2026-2031 van de gemeente en het OCMW.

Besluit

Met 17 stemmen voor (Jeroen Segers, Greet De bruyn, Dirk Hoofd, Liesje Pauwels, Elke Cuyt, Hilde Cools, Karel Van Eetvelt, Tom Van Ranst, Bernadette Boeykens, Leentje Van lent, Danny Peeters, Kevin Van Ranst, Eric Engels, Francois De Clercq, Elise Heymans, Vicky Gosselé, Ivan De Maeyer), 4 stemmen tegen (Kristof Joos, Ivo Van Aken, Jo Boeykens, Mark Augustinus), 5 onthoudingen (Nicole Van Praet, Jan Hermans, Brian Van de Veken, Wendy Glorieux, Rony Brusselmans)

Artikel 1

Het meerjarenplan 2026-2031 van de kerkfabriek (inclusief strategische nota en gemeentelijke toelage) wordt goedgekeurd.

Art. 2

De toelagen voor de kerkfabriek worden als volgt opgenomen in het meerjarenplan:

- 2026 : € 0,00
- 2027 : € 37.179,00
- 2028 : € 105.434,00
- 2029 : € 38.489,00
- 2030 : € 40.389,00
- 2031 : € 42.739,00

10 Belastingreglement leegstaande woningen en gebouwen

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Vlaamse Codex Wonen van 2021
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- ☐ De omzendbrief BB 2019/02 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;
- ☐ Het gemeenteraadsbesluit van 9 december 2025 met als titel 'reglement register leegstaande woningen en gebouwen'

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement leegstaande woningen en gebouwen te behouden.

Motivering

De langdurige leegstand van woningen en gebouwen in de gemeente moet voorkomen en bestreden worden.

In tijden van hoge woning- en grondprijzen is het onverantwoord dat woningen leegstaan. Dit reglement kan bijdragen aan een actief huisvestingsbeleid om de eigenaars van dergelijke woningen aan te manen om iets aan de situatie te doen en via bewoning het gemeente- en straatbeeld te verlevendigen en te verfraaien.

Het grond- en pandendecreet voorziet dat gemeenten een register van leegstaande woningen en gebouwen kunnen bijhouden en dat een gemeentelijke verordening nadere materiële en procedurele regels kan bepalen. Een gemeentelijk reglement werd door de gemeenteraad aangenomen waarin de indicaties van leegstand en de procedure tot vaststelling van leegstand werden vastgesteld.

De strijd tegen de leegstaande woningen en/of gebouwen zal pas een effect hebben als de opname in het leegstandsregister consequenties heeft, zoals belast worden.

Er zijn twee soorten vrijstellingen:

- ☐ De eerste soort vrijstelling is gekoppeld aan de woning of de zone waar ze werd gebouwd. Deze vrijstelling houdt ermee rekening dat de overheid verplichtingen heeft gekoppeld aan de woning of de zone waar ze werd gebouwd die verhuur of aanpassingen niet mogelijk maken of bemoeilijken.
- ☐ De tweede soort vrijstelling is gekoppeld aan de belastingplichtige. Deze vrijstelling houdt rekening met omstandigheden zoals gezondheid of handelingsbekwaamheid.

Sommige vrijstellingen zijn beperkt in de tijd omdat dit de mogelijkheid geeft aan de zakelijke gerechtigden om de leegstand op te heffen.

Leegstand van woningen en gebouwen brengt voor de gemeente bijkomende kosten met zich mee, bijvoorbeeld extra politiecontroles omdat er een vermindering is van de sociale controle, extra toezicht dat het gebouw geen hinder veroorzaakt voor de omgeving,...

Er is een aangifteplicht ingevoerd voor een natuurlijk en/of rechtspersoon die een zakelijk recht overdraagt met een administratieve boete voor iedereen die zich hier niet aan houdt. De reden hiervoor is dat dit extra werk veroorzaakt voor de gemeente.

Deze belasting helpt het financieel evenwicht van de gemeente te bewaren. Zij is billijk omdat het op het grondgebied van de gemeente beschikbaar patrimonium voor wonen optimaal benut wordt.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement leegstaande woningen en gebouwen zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

11 Belastingreglement op verwaarloosde woningen en gebouwen

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Vlaamse Codex Wonen van 2021
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid
- ☐ De omzendbrief BB 2019/02 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- ☐ Het gemeenteraadsbesluit van 9 december 2025 met als titel 'reglement register verwaarloosde woningen en gebouwen'

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Deze evaluatie werd gedaan binnen het intergemeentelijk project 'Wonen in Klein-Brabant'. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement verwaarloosde woningen en gebouwen te hernemen.

Motivering

De verwaarlozing van woningen en gebouwen in de gemeente moet voorkomen en bestreden worden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan.

Het beleid met betrekking tot verwaarloosde woningen en gebouwen wordt overgeheveld van het Vlaamse naar het gemeentelijk niveau en de gewestelijke registratie en heffing werden opgeheven. Er werd een gemeentelijk reglement door de gemeenteraad aangenomen waarin de indicaties van verwaarlozing en de procedure tot opname in het register worden vastgesteld.

De strijd tegen de verwaarloosde woningen en/of gebouwen zal pas een effect hebben als de opname in een register van verwaarloosde woningen en gebouwen consequenties heeft, zoals belast worden. Aangezien een verwaarloosde woning en/of gebouw de buurt verloedert, maar ook ongedierte kan aantrekken, storend kan zijn voor de buurtbewoners, ... wordt de belasting bij elk bijkomend jaar verhoogd met 2.000 euro.

Er zijn twee soorten vrijstellingen:

- ☐ De eerste soort vrijstelling is gekoppeld aan de woning of de zone waar ze werd gebouwd. Deze vrijstelling houdt er rekening mee dat de overheid verplichtingen heeft gekoppeld aan de woning of de zone waar ze werd gebouwd die verhuur of aanpassingen niet mogelijk maken of zeer bemoeilijken.
- ☐ De tweede soort vrijstelling is gekoppeld aan de belastingplichtige. Deze vrijstelling houdt rekening met omstandigheden zoals gezondheid of handelingsbekwaamheid.

Sommige vrijstellingen zijn beperkt in de tijd om de zakelijke gerechtigden de mogelijkheid te geven de verwaarlozing aan te pakken.

Er is een aangifteplicht ingevoerd voor een natuurlijk en/of rechtspersoon die een zakelijk recht overdraagt met een administratieve boete voor iedereen die zich hier niet aan houdt. De reden hiervoor is dat dit extra werk veroorzaakt voor de gemeente.

Deze belasting helpt het financieel evenwicht van de gemeente te bewaren. Zij is billijk omdat het op het grondgebied van de gemeente beschikbaar patrimonium voor wonen optimaal benut wordt en helpt bij de bestrijding van verloedering van de leef- en woonomgeving.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement verwaarloosde woningen en gebouwen zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

12 Belastingreglement op 2de verblijven

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Vlaamse Codex Wonen van 2021
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid;
- De omzendbrief BB 2019/02 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit;
- Het gemeenteraadsbesluit van 9 december 2025 met als titel 'reglement register 2de verblijven'

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement 2de verblijven te hernemen zonder wijzigingen.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

De belasting op de 2de verblijven draagt er toe bij dat deze eigenaars ook minstens gedeeltelijk tussenkomen in de kosten die de gemeente maakt om het openbaar domein te onderhouden en te verfraaien.

De belasting op 2de verblijven is enkel van toepassing op woningen die vallen onder vaste woonentiteiten. Het is de doelstelling van de gemeente om vaste woonentiteiten zoveel mogelijk te gebruiken voor officiële bewoning.

Bornem wil 2de verblijven niet ontmoedigen, maar wil ook niet aanmoedigen dat iemand veel woningen als 2de verblijf heeft. Daarom stijgt het tarief afhankelijk van het aantal 2de verblijven.

De toegestane uitzonderingen op de 2de verblijven zijn deze die ofwel geen vaste woonentiteiten zijn ofwel wettelijk worden vrijgesteld ofwel al belast zijn op een andere basis.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement 2de verblijven zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

13 Belastingreglement privéwaterafvoer

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- De Europese kaderrichtlijn water van 23 oktober 2000, inclusief latere wijzigingen
- Het Vlaams decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003 en alle daarbij horende regelgeving
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- Gemeenteraadsbesluit van 8 februari 2022 met als titel 'Gemeentelijk reglement betreffende afkoppeling van regen- en afvalwater, afkoppeling van en collectief plaatsen en beheren van individuele waterzuiveringsinstallaties, berging en buffering van regenwater bij (gebouwen) naar aanleiding van de aanleg van openbare riolering'
- Gemeenteraadsbesluit van 09 december 2025 met als titel 'Algemeen Bestuurlijke Politieverordening Bornem' en alle latere wijzigingen

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement op niet aansluiten riolering, IBA en afkoppelingsverplichtingen hemelwater aan te passen aan het ontwerp opgemaakt door VLARIO (Vlaamse vereniging van de riool- en afvalwatersector) met een nieuwe titel 'Belasting op privéwaterafvoer'.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

De gemeente heeft een gemeentelijk reglement met als titel 'afkoppeling van regen- en afvalwater, afkoppeling van en collectief plaatsen en beheren van individuele waterzuiveringsinstallaties, berging en buffering van regenwater bij (gebouwen) naar aanleiding van de aanleg van openbare riolering'. Dit reglement legt bepaalde verplichtingen op, waarvan de uitvoering in de praktijk niet dwingend kan worden opgelegd. De gemeente kan het niet uitvoeren van deze verplichtingen wel financieel sanctioneren door ze te belasten. Hoe langer de verplichtingen niet in de praktijk worden uitgevoerd, hoe meer hinder en milieuschade dit veroorzaakt, met als gevolg dat ook de belasting jaarlijks zal stijgen.

Om de eigenaars de kans te geven om zich in orde te stellen worden ze schriftelijk geïnformeerd en krijgen ze een redelijke termijn om zich in orde te stellen. Wanneer ze binnen deze periode niet aantonen dat ze zich in orde hebben gesteld, wordt de belasting geheven. Zolang er geen bewijs wordt geleverd dat ze in orde zijn met de verplichtingen, blijft de belasting verschuldigd.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het meerjarenplan en de volgende meerjarenplanaanpassingen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement met als titel 'Privéwaterafvoer' zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

14 Belastingreglement omgevingsvergunning

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en alle bijhorende regelgeving
- Het K.B. van 23 september 1958 houdende algemeen reglement betreffende het fabriceren, opslaan, onder zich houden, verkopen, vervoeren en gebruiken van springstoffen
- Het K.B. van 20 juli 2001 houdende algemeen reglement op de bescherming van de bevolking, van de werknemers en het leefmilieu tegen het gevaar van de ioniserende stralingen

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement 'Omgevingsvergunning' te hernemen.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen.

Het behandelen van meldingen en aanvragen in het kader van het omgevingsvergunningsdecreet en daarmee vergelijkbare procedures inzake ioniserende stralingen en springstoffen vergt een aanzienlijke inzet van de gemeentelijke middelen en het is billijk deze inzet door te rekenen aan degene op wiens initiatief en in wiens voordeel de meldings- en vergunningsprocedures worden doorlopen.

Sommige meldingen of aanvragen worden niet expliciet vermeld in het decreet of de KB's maar hangen wel samen met de omgevingsvergunningen. Ook het behandelen van deze zaken vraagt een inzet van de gemeentelijke middelen en is het dus billijk om ook deze inzet door te rekenen aan degene op wiens initiatief en in wiens voordeel dit gebeurt.

Er wordt geen onderscheid gemaakt in de tarieven wanneer de gemeente optreedt in het kader als adviserende overheid of als vergunningverlenende overheid omdat dit geen significante vermindering van tijdsinvestering tot gevolg heeft.

Sommige positieve beslissingen hebben een sterke financiële consequentie voor de aanvrager, het is dan ook te verdedigen dat de gemeente hiervoor een billijke tussenkomst voor krijgt ter algemene financiering. Uitbreidingen van bedrijfspanden hebben bij een positieve beslissing ook een (sterke) positieve financiële consequentie. De uitbreiding van bedrijfspanden zijn gepland voor lange termijn. De gemeente heft een jaarlijkse bedrijfsbelasting en de uitbreiding heeft hier een positieve impact op. Daarom wordt er geen extra eenmalige belasting geheven voor uitbreidingen van bedrijfspanden en terreinen. Bedrijven die verkavelingen en/of appartementen bouwen doen dit meestal om de gronden of gebouwen te verkopen, zij dragen jaarlijks op lange termijn niet bij via de gemeentelijke bedrijfsbelasting.

De overheden (gemeente, OCMW, autonome gemeentebedrijven, politiezone, hulpverleningszone, sociale huisvestingsmaatschappijen en andere intergemeentelijke samenwerkingsverbanden,...) waar de gemeente deel van uitmaakt worden van deze belasting vrijgesteld. Dit is billijk omdat de gemeente deel uitmaakt van deze overheden en dan ook direct (extra kosten) of indirect (minder middelen voor de betreffende overheid om te besteden in de door de gemeente gewenste dienstverlening/projecten) deze taxatie dient te compenseren. Bovendien oefenen deze betrokken overheden taken van algemeen belang uit, waarbij hun afstemming op het algemeen belang gewaarborgd wordt bij of krachtens het decreet Lokaal Bestuur of de Vlaamse Wooncode.

De belasting die volgt uit deel II kan worden teruggevraagd wanneer de omgevingsvergunning wordt ingetrokken of niet wordt toegelaten. Dergelijke dossiers worden in de meeste gevallen in overleg behandeld. Onder normale omstandigheden zal de intrekking van de aanvraag of een negatieve beslissing gebeuren in overleg met het bestuur en zal de terugbetaling worden toegekend wanneer dit gemotiveerd gevraagd wordt. In het geval de weigering of intrekking voortvloeit uit kennelijke onregelmatigheden

(legaliteitsbelemmeringen) en niet louter uit het miskennen van een zorgplicht of de goede ruimtelijke ordening en waardoor de intrekking of de negatieve beslissing met betrekking tot de aanvraag volledig toe te wijzen is aan de aanvrager, dan wenst het bestuur de mogelijkheid te hebben om in dergelijke gevallen deze terugbetaling niet of niet volledig toe te kennen. Oorspronkelijk was de termijn om de vraag tot terugbetaling beperkt tot de bezwaarperiode van de belasting die 3 maanden bedraagt. Deze periode is zo kort dat het in sommige gevallen mogelijk is dat er nog geen definitieve beslissing is of de omgevingsvergunning is toegelaten of niet. Theoretisch dient een belastingaanslag binnen de 5 jaar te zijn afgewerkt. Rekening houdend met deze 5 jaar, is de periode om de belasting die gebaseerd is op artikel 7 te kunnen terugvragen gebracht op 4 jaar en 6 maanden. Dit geeft de gemeente 6 maanden om een dossier af te werken dat op het laatste moment wordt ingediend. De belastingplichtige of belastingsschuldige zal via deze wijziging van termijn meer rechten krijgen dan in de oorspronkelijke belastingreglementen. Dit verantwoordt de aanpassing van deze termijn met terugwerkende kracht.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement met als titel 'Omgevingsvergunning' zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

15 Algemene gemeentebelasting op bedrijven

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement 'Algemene gemeentebelasting op bedrijven' te hernemen mits een paar kleine aanpassingen:

- ☐ jaarlijkse indexatie van de tarieven
- ☐ de oppervlakte wordt berekend op basis van de oppervlakte per ondernemingsnummer en niet meer op basis van vestiging

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

De gemeente biedt algemene dienstverlening aan ondernemingen en investeert in infrastructuur die rechtstreeks of onrechtstreeks ten goede komt van de ondernemingen. De gemeente wenst dat ondernemingen voor deze algemene dienstverlening en infrastructuurwerken financieel tussenkomen. Deze belasting is een algemene belasting die zuiver voor inkomsten moet zorgen.

De *belastbare grondslag* moet eenvoudig meetbaar en controleerbaar zijn en bestaat voor de belasting op bedrijven uit de totale gebouwde en/of ongebouwde oppervlakte van het goed waarop de bedrijfsvestiging (bedrijven) zich bevindt en die door de belastingplichtige wordt gebruikt of tot gebruik wordt voorbehouden.

Het oppervlaktecriterium met een daaraan gekoppelde gedifferentieerde tariefstructuur laat op adequate wijze toe om bij benadering en in overeenstemming met het beginsel van de verdelende rechtvaardigheid de belasting vast te stellen. Er wordt ook een onderscheid gemaakt in de tarieven op basis van oppervlakte. De reden voor het verschillende tarief is dat

hoe groter de oppervlakte, er verhoudingsgewijs meer nood is aan dienstverlening en infrastructuur. Bijkomend is de industrie- en KMO-grond schaars in Bornem en is het opportuun de bedrijven, en in het bijzonder de grote ruimtegebruikers, aan te moedigen zuinig om te springen met de nog beschikbare ruimte.

Het oppervlaktecriterium wordt als berekeningsbasis redelijk en objectief beschouwd om de algemene gemeentebelasting te berekenen.

De belasting beoogt belastingplichtigen met verschillende toestanden en die verscheidenheid moet noodzakelijkerwijs worden opgevangen in vereenvoudigde categorieën. De normen van een belasting kunnen niet worden aangepast naargelang de eigenheid van elk individueel geval. Er kan niet voor alle mogelijke soorten bedrijven (elk met hun eigen en meest uiteenlopende kenmerken) worden voorzien in een specifieke belastingregeling.

Verschillen inzake financiële draagkracht en/of economische rentabiliteit maken redelijk verantwoorde differentiatiecriteria uit voor de toepassing van het belastingreglement en het verschil in tarifiering. Hoe groter het bedrijf, des te meer het kan genieten van de gemeentelijke dienstverlening. In het licht van het voorgaande is het verantwoord om kleine bedrijfsvestigingen vrij te stellen van de belasting op bedrijven.

Er wordt een onderscheid gemaakt in de tarieven tussen gewone ondernemingen en land- en tuinbouwondernemingen. De land- en tuinbouwondernemingen dienen op basis van hun activiteiten te beschikken over een grote bedrijfsoppervlakte om economisch rendabel te kunnen zijn. Er wordt ook een onderscheid gemaakt tussen land- en tuinbouwbedrijven. Landbouwbedrijven hebben op basis van hun activiteiten iets meer bedrijfsoppervlakte nodig dan tuinbouwbedrijven om economisch rendabel te zijn.

De gemeente dient via prijssubsidies tussen te komen om de rekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Bornem (AGB) minstens in evenwicht te brengen. Een eventuele taxatie van het AGB in de algemene gemeentebelasting zou langs die weg moeten terugvloeien naar het AGB. Daarenboven, gelet op het feit dat verschillen inzake financiële draagkracht en/of economische rentabiliteit redelijk verantwoorde differentiatiecriteria uitmaken voor de toepassing van het belastingreglement is het verantwoord om het AGB vrij te stellen van de algemene gemeentebelasting bedrijven.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement met als titel 'Algemene gemeentebelasting op bedrijven' zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

16 Belasting: opcentiemen op de onroerende voorheffing

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om de opcentiemen op de onroerende voorheffing niet te wijzigen en te hernemen op 989 opcentiemen.

Motivering

Deze belasting behoort tot één van de algemene belastingen die zorgt voor de financiering van de werking van de gemeente, het OCMW en het autonoom gemeentebedrijf Bornem. De

inkomsten zijn noodzakelijk om de algemene werking van de gemeente, het OCMW en het autonoom gemeentebedrijf Bornem te garanderen.

Financiële aspecten

Deze belasting bracht € 10.831.741,66 euro op in 2024. Wanneer er geen aanpassingen gebeuren door de hogere overheid, zullen deze inkomsten evolueren met de Vlaamse belasting op de kadastrale inkomens van de gronden, woningen, gebouwen en sommige bedrijfsuitrusting in Bornem.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Met ingang van 1 januari 2026 en voor een termijn eindigend op 31 december 2031 worden ten bate van de gemeente 989 opcentiemen geheven op de onroerende voorheffing.

Artikel 2

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3

Deze verordening wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden. Het reglement zal worden afgekondigd en bekendgemaakt overeenkomstig de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

17 Aanvullende personenbelasting

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om deze belasting te hernemen en het huidige percentage van 7,3% aanvullende personenbelasting niet te wijzigen.

Motivering

De aanvullende personenbelasting behoort tot één van de algemene belastingen die zorgt voor de financiering van de werking van de gemeente, het OCMW en het autonoom gemeentebedrijf Bornem. De inkomsten zijn noodzakelijk om de algemene werking van de gemeente, het OCMW en het autonoom gemeentebedrijf Bornem te garanderen.

Financiële aspecten

Deze belasting bracht € 9.837.402,45 euro op in 2024 (aanslagjaar 2023). De aangekondigde aanpassingen door de federale overheid zullen op termijn een negatieve impact hebben op deze inkomsten. Het zal echter afhangen van de evolutie van de inkomens van de Bornemse inwoners of deze inkomsten zullen dalen, gelijk blijven of stijgen. Deze evolutie is moeilijk in te schatten maar op basis van schattingen van VVSG wordt rekening gehouden met een daling in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Voor de aanslagjaren 2026 tot en met aanslagjaar 2031 wordt een aanvullende belasting gevestigd ten laste van de rijksinwoners die in de gemeente belastbaar zijn op 1 januari van het aanslagjaar.

Artikel 2

De belasting wordt vastgesteld op 7,30% van het volgens artikel 466 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingschuldige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

Artikel 3

De vestiging en de inning van de aanvullende gemeentebelasting gebeuren door toedoen van het bestuur van de directe belastingen, overeenkomstig de bepalingen van de artikelen 466 en volgende van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992.

Artikel 4

Het onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

18 Belastingreglement variabele afvalbelasting

Wettelijk kader

- Artikel 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- De algemene bestuurlijke politieverordening, meer bepaald de artikelen betreffende het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen
- Het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inzonderheid artikel 26, en latere wijzigingen; Het innen van een belasting wordt gedefinieerd als het in ontvangst nemen van de schuld
- Het besluit van de Vlaamse regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA)
- Het lokaal Materialenplan (LMP) goedgekeurd op 26 mei 2023 door de Vlaamse Regering; Het LMP geldt als uitvoeringsplan en preventieprogramma voor het huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval, zoals voorzien in artikels 17 en 18 van het Decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen
- Artikel 26 van het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen laat toe dat de gemeente het intergemeentelijk samenwerkingsverband machtigt om de kosten voor het beheer van huishoudelijk afval te innen

Situering

Het intergemeentelijk samenwerkingsverband Ivarem heeft de afvaltarieven geëvalueerd naar aanleiding van de start van de nieuwe legislatuur. Op basis van deze evaluatie en in overleg met de politieke vertegenwoordigers in de Raad van Bestuur van Ivarem werd er een belastingreglement variabele afvalbelasting opgemaakt dat aan de gemeenteraad ter goedkeuring wordt voorgelegd.

Motivering

Het lokaal Materialenplan 2023-2030 (LMP) werd goedgekeurd op 26 mei 2023 door de Vlaamse Regering. Dit plan omvat specifieke doelstellingen om de hoeveelheid restafval te doen dalen tegen 2030.

Europese regelgeving verplicht Vlaanderen om het bioafval uit het restafval te halen en om de eigen reductiedoelstellingen voor het restafval en recyclagedoelstellingen te behalen. Daarom voert dit Lokaal Materialenplan (LMP) de algemene verplichting in voor lokale besturen om een selectieve inzameling van alle bioafval aan te bieden aan de burger.

De gemeente is verplicht om de mogelijkheid te bieden aan burgers om het bioafval (gft) selectief aan te bieden. Aan deze inzameling en verwerking zijn kosten verbonden die doorwegen op de gemeentelijke financiën.

Uit de bevraging over sorteergedrag (OVAM, 2021) blijkt dat de meeste respondenten beter zouden sorteren als het verschil in tarief tussen huisvuil en selectieve stromen verhoogt. Om de scheiding aan de bron aan te moedigen, is het aangewezen dat de tarieven voor gft lager liggen dan de tarieven voor huisvuil.

Naast de inzameling van huisvuil en gft voorziet de gemeente ook de inzameling van volgende afvalstoffen:

- ☐ papier & karton en PMD via huis-aan-huisinzameling;
- ☐ textiel en hol glas via containers die op verschillende plaatsen in de gemeente zijn opgesteld;
- ☐ grofvuil op afroep aan huis;
- ☐ o.a. papier & karton, PMD, glas, groenafval, houtafval, oude metalen, bouw- en sloopafval, textiel, grofvuil, piepschuim, kunststoffen, matrassen, asbestcement, batterijen, KGA en AEEA via het recyclagepark.

De gemeente keurde een beheersoverdracht goed aan IVAREM om in te staan voor de inzameling en verwerking van het huisvuil.

De aanpassing van de afvalbelasting en het gebruik van afvalcontainers met gewichtsdiftar is gebaseerd op verschillende logische en beleidsmatige overwegingen die bijdragen aan een duurzamer afvalbeheer en een rechtvaardiger belastingstelsel.

1. Principe van de vervuiler betaalt

De afvalbelasting is ontworpen volgens het principe van de vervuiler betaalt, zoals vastgelegd in diverse milieuwetgevingen, waaronder het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen. Dit principe stelt dat diegenen die afval produceren, verantwoordelijk zijn voor de kosten van de inzameling en verwerking ervan. Door een variabele belasting in te voeren die gebaseerd is op het gewicht van het aangeboden afval, worden inwoners gestimuleerd om hun afvalproductie te verminderen en beter te scheiden.

2. Financiële duurzaamheid

De kosten voor de inzameling en verwerking van huishoudelijk afval drukken zwaar op de gemeentelijke financiën. De invoering van een afvalbelasting zorgt ervoor dat deze kosten eerlijk worden verdeeld onder de gebruikers van de afvaldiensten. Dit draagt bij aan de financiële duurzaamheid van de gemeentelijke afvalbeheerprogramma's en voorkomt dat de lasten onevenredig op de algemene gemeentelijke begroting drukken.

3. Stimulering van afvalreductie en recycling

Door het gebruik van afvalcontainers met gewichtsdiftar worden inwoners direct geconfronteerd met de hoeveelheid afval die zij produceren. Dit systeem moedigt afvalreductie en recycling aan, omdat lagere afvalproductie en betere scheiding van recyclebare materialen direct leiden tot lagere kosten voor de gebruiker. Dit sluit aan bij de doelstellingen van het lokaal Materialenplan 2023-2030, dat streeft naar een significante vermindering van de hoeveelheid restafval per inwoner.

4. Transparantie en eerlijkheid

Het gebruik van containers met een identificatiechip en een geautomatiseerd registratiesysteem zorgt voor een transparante en eerlijke manier van belastingheffing. Elke gebruiker betaalt op basis van de daadwerkelijke hoeveelheid afval die wordt aangeboden, wat leidt tot een rechtvaardiger belastingstelsel. Dit systeem voorkomt ook fraude en misbruik, omdat elke aanbidding nauwkeurig wordt geregistreerd en toegewezen aan de juiste gebruiker.

5. Sociale rechtvaardigheid

Er worden sociale toelagen voorzien voor gezinnen die om medische redenen extra afval produceren. Dit zorgt ervoor dat de belastingdruk eerlijk wordt verdeeld en dat kwetsbare groepen in de samenleving worden beschermd tegen onevenredige financiële lasten. Deze maatregel is in lijn met de sociale doelstellingen van de gemeente en draagt bij aan een inclusieve en rechtvaardige samenleving.

6. Intergemeentelijke samenwerking

De beheersoverdracht aan IVAREM en de afstemming van afvaltarieven binnen het samenwerkingsverband zorgen voor een efficiënter en consistent afvalbeheer in de regio. Dit bevordert de samenwerking tussen gemeenten en zorgt voor een uniforme aanpak van afvalbeheer, wat leidt tot schaalvoordelen en een betere dienstverlening aan de inwoners.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Met 19 stemmen voor (Jeroen Segers, Greet De bruyn, Dirk Hoofd, Liesje Pauwels, Elke Cuyt, Hilde Cools, Karel Van Eetvelt, Tom Van Ranst, Bernadette Boeykens, Leentje Van lent, Danny Peeters, Kevin Van Ranst, Eric Engels, Nicole Van Praet, Francois De Clercq, Elise Heymans, Vicky Gosselé, Ivan De Maeyer, Brian Van de Veken), 4 stemmen tegen (Kristof Joos, Ivo Van Aken, Jo Boeykens, Mark Augustinus), 3 onthoudingen (Jan Hermans, Wendy Glorieux, Rony Brusselmans)

Enig artikel

Het belastingreglement variabele afvalbelasting zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

19 Belastingreglement uitstralingsbelasting

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement 'Uitstralingsbelasting' te hernemen.

Motivering

De gemeente voert al jaren een kernversterkend beleid om Bornem-centrum als dynamische en aangename dorpskern commercieel op de kaart te zetten en creatieve ondernemers te behouden en aan te trekken. De gezamenlijk georganiseerde acties en promoties hebben een positieve invloed op de stimulering van de dynamiek, de verhoging van de uitstraling en de verbetering van het imago van het handelscentrum. Het jaarlijks budget van de gemeente voorziet uitgaven voor kernversterkende initiatieven (b.v. kerstverlichting, eindejaarsactie, dag van de handelaar, ...) voor het handelsgebeuren in het centrum.

Sommige handelaars/ondernemers binnen dit winkelgebied organiseren ook activiteiten. Echter niet alle handelaars/ondernemers participeren in deze activiteiten.

Het bestuur wenst een belasting te heffen om een deel van de kosten voor dit kernversterkende beleid te recupereren. Deze kosten komen vrijwel uitsluitend direct of indirect ten goede van vestigingen in het winkelgebied van Bornem centrum. De vestigingen liggen ofwel direct in de omgeving waar de activiteiten worden georganiseerd of ze liggen indirect in de looprichting van de verschillende parkings in Bornem, voornamelijk, maar niet alleen de parkings gelegen in de Achterweidestraat, Stationsplein, site Hemelhof, site 'Ter Dilt', Dries, Abdij en de Guil. Het is logisch dat deze belasting wordt geheven enkel op de vestigingen die direct en indirect baat hebben van deze activiteiten.

Het is billijk om de beoefenaars van vrije beroepen uit de medische sector, waar het welzijn en de gezondheid van de mensen centraal staat, vrij te stellen van deze belasting. De beoefenaars van vrije beroepen uit de medische sector halen immers geen onmiddellijk voordeel uit de promotie en acties die worden opgezet vanuit het handelsondersteunend beleid. Zij zien hierdoor ook niet direct hun klantenbestand toenemen.

Kantoren met een loketfunctie worden als commerciële dienstverstrekkers beschouwd.

Hieronder worden onder meer verstaan de bankkantoren, verzekeringsmakelaars en -agenten, reisbureaus, interimkantoren, niet limitatieve opsomming. Zij vallen ook onder deze belasting aangezien de georganiseerde activiteiten de dynamiek van deze zone versterken waardoor zij ook mee profiteren van de grotere aanwezigheid van bezoekers in deze zone.

Indien een handelaar meer dan één handelszaak uitbaat in het winkelgebied van Bornem-centrum, zal de belasting maar voor één vestiging moeten worden betaald omdat de opening van een extra handelszaak door dezelfde handelaar leegstand tegengaat en de belevingswaarde van het handelscentrum bevordert.

Omdat het aangewezen is om startende handelaars te ondersteunen, is het gerechtvaardigd om commerciële vestigingen waarvan de uitbating op 1 januari van het aanslagjaar minder dan 1 jaar voordien gestart is door de actuele natuurlijke of rechtspersoon éénmalig vrijstelling te geven van deze belasting.

Het is gerechtvaardigd om vzw's vrijstelling te verlenen van deze belasting omdat vzw's in de eerste plaats een ideële en geen commerciële doelstelling hebben.

De belasting op de voor het publiek toegankelijke ruimten van klein- en groothandelszaken, distributiebedrijven, commerciële dienstenverstrekkers en vrije beroepen (met uitzondering van de vrije beroepen uit de medische sector), gelegen in het winkelgebied van Bornem neemt de financiële toestand van de gemeente in overweging en heeft als doel een bijdrage in de kosten te leveren voor het handelsondersteunend beleid dat de gemeente in dat kader voert.

Financiële aspecten

Deze belasting bracht € 17.000 op in boekjaar 2024. Er werd rekening gehouden met deze inkomsten in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement met als titel 'Uitstralingsbelasting' zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

20 Belastingreglement inname openbaar domein

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- Het gemeenteraadsbesluit van 09 december 2025 met als titel 'Herziening Algemene Bestuurlijke Politieverordening Bornem - inwerkingtreding 1 januari 2026' en toekomstige aanpassingen

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement 'Inname van het openbaar domein' te behouden en aan te passen.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen.

Het innemen van het openbaar domein vergt inspanningen van de gemeentelijke diensten en de politiediensten. Zo wordt onder andere nagekeken of deze inname hinderlijk is voor de mobiliteit. Wanneer dit zo is, worden er maatregelen genomen. Er dient opgevolgd te worden dat de inname van het openbaar domein gebeurt conform de afspraken.

Inname openbaar domein zorgt in minder of meerder mate ook voor overlast. Het is daarom logisch dat de belasting gekoppeld is aan de oppervlakte en de duurtijd van de inname. Deze belasting is niet verschuldigd door de gemeente Bornem, het autonoom gemeentebedrijf Bornem (AGB) en het OCMW van Bornem. Het innen van deze belasting zou enkel voor extra administratieve werklust zorgen zonder dat dit de financiën van de gemeente Bornem ten goede komt. De gemeente Bornem is financieel verantwoordelijk voor het functioneren van het OCMW en het Autonoom gemeentebedrijf. Dit gebeurt zowel rechtstreeks als onrechtstreeks via prijssubsidies. Een eventuele taxatie zou dus via subsidies moeten terug vloeien naar het OCMW of AGB. Deze overheden oefenen bovendien taken van algemeen belang uit waarbij hun afstemming op het algemeen belang gewaarborgd wordt bij of krachtens het decreet Lokaal Bestuur.

Er werd gekozen voor een belasting omdat het belastingtarief maar voor een deel gekoppeld is aan de kostprijs. Het financiële doel van deze belasting is belangrijk maar een minstens even belangrijk doel is om te zorgen dat er zo weinig mogelijk inname openbaar domein is en wanneer er ruimte wordt ingenomen dat deze zo kort mogelijk is. Om dit laatste doel te bereiken zal daarom het tarief na 12 maanden verdubbelen.

De tarieven worden eveneens verdubbeld wanneer er geen voorafgaandelijke toelating tot inname of verlenging van de toelating werd gevraagd. Bij afwezigheid van een toelatingsaanvraag, kan het bestuur de impact van deze inname niet vooraf inschatten op overlast en kunnen er ook geen verzachtende maatregelen worden genomen. De vaststelling van een niet toegelaten inname van het openbaar domein zorgt dat er onmiddellijk dient te worden opgetreden. De inname van het openbaar domein kan namelijk zorgen voor een hinderlijke en soms zelfs een gevaarlijke impact op de mobiliteit en/of omgeving. Wanneer er geen verschil zou zijn tussen het vooraf aanvragen en het niet vooraf aanvragen, is de kans reëel dat sommige personen geen toelating zullen aanvragen, het openbaar domein innemen en een afwachtende houding aannemen. Het niet vooraf aanvragen zorgt voor hogere inspanningen van het bestuur waardoor een hogere vergoeding verantwoordbaar is.

De belasting is verschuldigd op de gevraagde periode in de vergunning en niet de werkelijke inname. Dit is om praktische redenen noodzakelijk en om redenen van controleerbaarheid. De enige afwijking hierop is het verschuiven van de gegunde periode en dan enkel wanneer de afwijking tijdig werd doorgegeven.

De vrijstellingen hebben betrekking op het herbouwen/renoveren van woningen of gebouwen wegens redenen vreemd aan de bouwheer (bijvoorbeeld brand of storm) en om redenen die wettelijk of statutair (gemeente is dan aandeelhouder) zijn vastgelegd.

De innames van het openbaar domein die reeds op een andere manier betalend zijn, worden van deze belasting vrijgesteld. Het is namelijk niet de bedoeling om ze twee maal te laten betalen voor de inname van het openbaar domein, het gaat onder meer, maar niet uitsluitend, over de parkeerretributiereglementen, de retributiereglementen betreffende de openbare markt, ambulante handelaars en kermissen,...

Om het reglement praktisch te houden wordt de inname van het openbaar domein voor 1 dag forfaitair geregeld.

Financiële aspecten

De mogelijke inkomsten zijn afhankelijk van het aantal innames openbaar domein. Een raming werd opgenomen in het meerjarenplan van het bestuur.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement op inname openbaar domein zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

21 Belastingreglement op het vervoer van personen met een politievoertuig

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Het Koninklijk Besluit van 27 april 2007 houdende het algemeen reglement op de gerechtskosten in strafzaken, inzonderheid op artikel 78, 4°
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. De evaluatie gebeurde in overleg met de politiezone Rivierenland en er wordt voorgesteld om het belastingreglement op het vervoer van personen met een politievoertuig te hernemen en het tarief te verhogen van 100 euro naar 250 euro.

Motivering

De kosten voor het vervoer van verdachten, beschuldigen en veroordeelden en van personen die ter beschikking van de regering zijn gesteld worden via artikel 78,4° van het KB van 27 april 2007 vrijgesteld van deze belasting.

Onder bepaalde voorwaarden bestaat de noodzaak om de door de politie gemaakte kosten te laten vergoeden, meer bepaald in het geval van kosten voor politie-interventies die eerder het particulier belang dan het algemeen belang dienen. Het gaat meer bepaald om de kosten voor het vervoer van dronken personen of van personen die zich in soortgelijke toestand bevinden ten gevolge van verdovende of hallucinatie verwekkende middelen of van bestuurlijk aangehouden personen.

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement vervoer van personen door politievoertuig zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

22 Belastingreglement drijfkracht

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement 'drijfkracht' te hernemen zonder aanpassingen.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

De gemeente biedt aan ondernemingen een algemene dienstverlening aan en investeert in infrastructuur die rechtstreeks of onrechtstreeks ten goede komt van de ondernemingen. De gemeente wenst dat ook ondernemingen voor deze algemene dienstverlening en infrastructuurwerken financieel tussenkomen. Deze belasting is een algemene belasting die zuiver voor inkomsten moet zorgen.

Deze belasting is gebaseerd op het aantal motoren. Het is de bedoeling dat enkel het effectieve gebruikte vermogen wordt belast. Om deze belasting en haar aangifte zo eenvoudig mogelijk te houden, wordt er een simultaanfactor gebruikt die ervan uit gaat dat hoe meer motoren een bedrijf heeft er in verhouding ook meer korte periodes zijn van stilleggen van deze motoren tot een bepaald percentage. Daarom wordt er gekozen om vanaf de 2de motor een korting toe te kennen van 1% tot een maximale korting van 30% (ofwel 31 motoren of meer).

Dit betekent ook dat er vrijstellingen worden toegekend:

- ☐ voor motoren waarvan het bewezen wordt dat ze niet gebruikt worden (tijds aangifte of bewijzen externe organisaties)
- ☐ die om de redenen van hun aanwezigheid niet in aanmerking komen (reservemotoren, verluchtingstoestellen ten dienst van personeel,...)
- ☐ motoren die enkel dienen uit veiligheidsredenen (drukregeling gasstations)

Sommige vrijstellingen zijn gebaseerd op wettelijke of statutaire verplichtingen (andere openbare besturen en intercommunales).

De gemeente dient via prijssubsidies tussen te komen om de rekening van het Autonoom Gemeentebedrijf Bornem (AGB) minstens in evenwicht te brengen. Een eventuele taxatie van het AGB in de algemene gemeentebelasting bedrijven zou langs die weg moeten terugvloeien naar het AGB. Gelet op het feit dat verschillen inzake financiële draagkracht en/of economische rentabiliteit redelijk verantwoorde differentiatiecriteria uitmaken voor de toepassing van het belastingreglement, is het verantwoord om het AGB vrij te stellen van deze gemeentebelasting op drijfkracht.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement 'Drijfkracht' in bijlage wordt goedgekeurd.

23 Belastingreglement op masten en pylonen

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement 'Masten en pylonen' te hernemen.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

De aanwezigheid van masten en pylonen op het grondgebied van de gemeente bederft de vrije open ruimte en wordt als landschap verstorend ervaren. Het brengt derhalve hinder mee voor de plaatselijke gemeenschap.

Deze belasting zal zorgen voor inkomsten die gebruikt kunnen worden voor de algemene financiering van de gemeente waaronder de versterking en verfraaiing van de open ruimte. De Vlaamse Overheid adviseert om constructies die worden opgericht in het kader van groene stroom te ontzien. Deze constructies passen in de Klimaatplannen van alle overheden. De gemeente Bornem participeert ook in klimaatplannen zoals het burgemeestersconvenant. Omdat de gemeente zich engageert in het kader van het klimaat zou het niet logisch zijn om dit te hinderen door belastingen te heffen.

Constructies in het kader van hulpverlenings- en veiligheidsdiensten worden opgericht om hun dienstverlening zo optimaal mogelijk te kunnen doen. Deze worden opgericht om ten dienste te staan voor het openbaar nut in het kader van veiligheid wat één van de primaire overheidstaken is. Door het heffen van belastingen bestaat de kans dat er gekozen wordt om dit minimaal te doen waardoor er blinde vlekken kunnen zijn. De gemeente wenst dat heel het Bornems grondgebied voldoende gedekt wordt via deze constructies.

De gemeente wenst de door haar erkende verenigingen te ondersteunen in hun activiteiten. Erkende verenigingen hebben een draagvlak binnen de gemeente. Mochten ze om deze activiteiten te kunnen uitvoeren constructies (bv. verlichtingspalen, zendmasten, ...) nodig hebben die onder dit belastingreglement zouden vallen in het kader van sport of recreatievoorzieningen dan is het te motiveren om ze hiervoor een vrijstelling te geven.

De gemeente maakte een onderscheid tussen belastingplichtigen met een commercieel doel en belastingplichtigen zonder commercieel doel. Dit omdat de belastingplichtigen met een

commercieel doel deze financiële last geheel of gedeeltelijk kunnen doorrekenen en kunnen inbrengen als beroepskosten. Een niet-commerciële belastingplichtige kan deze financiële last niet of zeer moeilijk doorrekenen en kan het vaak ook niet inbrengen als beroepskosten. Zonder onderscheid zou de financiële last zwaarder doorwegen voor de niet commerciële belastingplichtige.

Financiële aspecten

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement met als titel 'Masten en pylonen' zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

24 Belastingreglement op nachtwinkels, dagbladhandels die ruime openingsuren hanteren en private bureaus voor communicatie

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- Gemeenteraadsbesluit van 09 december 2025 met als titel 'Herziening Algemene Bestuurlijke Politieverordening Bornem - inwerkingtreding 1 januari 2026' en alle volgende wijzigingen
- Gemeenteraadsbesluit van 09 december 2025 met als titel 'Gemeentelijk reglement inzake de uitbatingsvergunning voor dagbladhandels en nachtwinkels in Bornem' en alle volgende wijzigingen.

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement op nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie uit te breiden met dagbladhandels die ruime openingsuren (open vóór 5 uur en/of na 21 uur) hanteren.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Nachtwinkels, dagbladhandels met uitgebreide openingsuren en private bureaus voor communicatie zijn door de aard en het tijdstip van hun activiteiten, meer dan andere types handelszaken, een extra belasting voor veiligheids- en andere gemeentelijke diensten op het vlak van handhaving van de openbare orde en openbare veiligheid. Een teveel aan dergelijke zaken schaadt de kwaliteit en de aantrekkelijkheid van het winkelapparaat. Deze neerwaartse evolutie moet door gerichte acties worden tegengehouden, zodat een verscheiden en kwaliteitsvol aanbod van handelszaken kan blijven bestaan.

De eigenaars van de panden moeten zich bewust zijn van het feit dat zij een grote medeverantwoordelijkheid dragen bij verhuur van hun goed voor activiteiten die de openbare orde verstoren, de netheid aantasten en het imago van het winkelapparaat schaden, reden waarom zij solidair en ondeelbaar gehouden zijn tot betaling van deze belasting.

De belasting op de nachtwinkels, dagbladhandels met uitgebreide openingsuren en private bureaus voor communicatie neemt de financiële toestand van de gemeente in overweging. Ze heeft enerzijds als doel een bijdrage in de kosten te leveren voor het bestrijden van de overlast en anderzijds een doordacht lokaal economisch beleid in de handelskernen te voeren. Bijgevolg is het wenselijk om een belasting te heffen op de nachtwinkels, dagbladhandels met

uitgebreide openingsuren en private bureaus voor communicatie zodat op die manier wordt bijgedragen in de gemeentelijke uitgaven.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement of retributiereglement met als titel 'Nachtwinkels, dagbladhandels buiten normale uren en private bureaus voor communicatie ' zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

25 Belastingreglement op het ontbreken van parkeerplaatsen

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- het gemeenteraadsbesluit van 12 december 2006 betreffende de stedenbouwkundige verordening inzake parkeren en stallen van auto's en fietsen en realisatie van berguimten, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 8 maart 2007 zoals voorzien in artikel 55 § 2, elfde lid van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement op ontbrekende parkeerplaatsen inhoudelijk ongewijzigd te hernemen.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Het doel van de belasting is om een vervangende vergoeding aan te rekenen als er motiveerbare gronden zijn die niet voldoen aan de stedenbouwkundige verordening inzake parkeren en stallen van auto's en fietsen en realisatie van berguimten. Die kan door de gemeente gebruikt worden als tussenkomst in de kosten van haar parkeerbeleid.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement op ontbrekende parkeerplaatsen zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

26 Belastingreglement op ontgraving van stoffelijke overblijfselen

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet

- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement op ontgraving van stoffelijke overblijfselen inhoudelijk ongewijzigd te hernemen.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Voor de ontgravingen is er een verschil in werklast, maar voor de ontgraving van een kist zijn er extra maatregelen die genomen moeten worden die voor een asurn niet nodig zijn.

De vrijstellingen hebben betrekking op ontgravingen die in opdracht van het gerecht gebeuren of waarbij de ontgraving gebeurt op vraag van het bestuur.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement op ontgraving van stoffelijke overblijfselen zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

27 Belastingreglement op begraving van stoffelijke overblijfselen

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het belastingreglement op begraving van stoffelijke overblijfselen inhoudelijk ongewijzigd te hernemen.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Voor de begraving is er maar één tarief omdat de werklast hiervoor niet zoveel verschilt.

Een gemeente staat in voor begraafplaatsen voor haar inwoners. De inrichting en het onderhoud van begraafplaatsen zorgt voor uitgaven. De gemeente is bereid om deze kosten te dragen via de algemene middelen voor haar inwoners, omdat de inwoners een band hebben met de gemeente en bijdragen of hebben bijgedragen via de algemene middelen.

Voor personen die geen band hebben met de gemeente is dit niet vanzelfsprekend. Daarom vraagt de gemeente hier een vergoeding voor.

Personen die gestorven zijn op ons grondgebied en geen inwoner zijn, zijn in bijna alle gevallen personen die nabestaanden hebben die de begrafenis regelen of zijn de nabestaanden inwoners van de gemeente. De inspanningen die de gemeente levert bij afwezigheid van nabestaanden om een belastingplichtige te zoeken, wegen niet op tegen de belasting. In dat geval is er een vrijstelling van de belasting.

Personen die buiten de gemeente zijn overleden maar wel een band kunnen aantonen, omdat ze zelf lang in de gemeente hebben gewoond en zeer nabije nabestaanden hebben die wonen in de gemeente, worden vrijgesteld omdat ze een band hebben met de gemeente.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het belastingreglement op begraving van stoffelijke overblijfselen zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

28 Belastingreglement op het leveren van prestaties/werken voor derden

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie werd het 'belastingreglement op het leveren van prestaties/werken voor derden' grondig herschreven.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Wanneer de gemeentelijke diensten dienen op te treden zonder een voorafgaande afspraak op het openbaar domein is het normaal dat minstens de kosten van de inzet van de gemeente en eventueel externe partijen worden gerecupereerd.

De reden waarom er hier gekozen wordt voor een belasting is omdat het hier gaat over een niet vooraf overeengekomen regeling met de verantwoordelijke/aansprakelijke en de gemeente optreedt om redenen van algemeen belang zoals veiligheid, openbare gezondheid,...

Het doel van deze belasting is dat de gemeentelijke diensten niet of zo weinig mogelijk moeten tussenkomen voor onverwachte aangelegenheden. De tarieven zijn iets hoger dan de marktconforme tarieven zodat de verantwoordelijke/aansprakelijke niet om financiële redenen de inzet van de gemeentelijke diensten verkiest boven de privé.

Er wordt een minimumbelasting geheven van 100 euro. De reden hiervoor is dat het vaak een inspanning vraagt om de verantwoordelijke te vinden en aan te spreken.

De ontvangsten die via deze belasting worden geïnd, zullen ten goede komen van de financiën van de gemeente waar ze kunnen gebruikt worden voor de algemene werking van het bestuur.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Met 22 stemmen voor (Jeroen Segers, Greet De bruyn, Dirk Hoofd, Liesje Pauwels, Elke Cuyt, Hilde Cools, Karel Van Eetvelt, Tom Van Ranst, Bernadette Boeykens, Leentje Van Ient, Danny Peeters, Kevin Van Ranst, Eric Engels, Nicole Van Praet, Francois De Clercq, Elise Heymans, Vicky Gosselé, Ivan De Maeyer, Jan Hermans, Brian Van de Veken, Wendy Glorieux, Rony Brusselmans), 4 onthoudingen (Kristof Joos, Ivo Van Aken, Jo Boeykens, Mark Augustinus)

Enig artikel

Het belastingreglement met als titel 'Belasting op het leveren van prestaties/werken voor derden' zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

29 Retributiereglement op administratieve stukken en prestaties

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 173 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Het ministerieel besluit van 15 maart 2013 en wijzigingen, tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar en de kaarten en verblijfsdocumenten, afgeleverd aan vreemde onderdanen
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het retributiereglement op administratieve stukken en prestaties ter goedkeuring voor te leggen.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het innen van retributies.

Het doel van de gemeente Bornem is om zoveel mogelijk het principe toe te passen: 'de aanvrager betaalt'. Zo kunnen de algemene inkomsten zoveel mogelijk gebruikt worden voor het algemeen belang van de dienstverlening en/of niet voor individuele personen (zowel natuurlijke als rechtspersonen).

De retributietarieven zijn gebaseerd op:

- ☐ de tarieven die door de hogere overheden worden gehanteerd voor het afleveren van de producten aan de gemeente. Deze tarieven zijn afhankelijk van het product en dringendheid van de aflevering.
- ☐ de tarieven die derden vragen voor het verlenen van een deel van de dienstverlening, vb. de post, koerierbedrijven, firma's,...
- ☐ een vergoeding voor de gedane prestaties en gemaakte kosten bij deze dienstverlening door de gemeente.

De gemeente kan een vergoeding vragen voor het wijzigen van de voornaam. Bornem wenst hier op in te gaan binnen de wettelijke beperkingen. Voor transgenders wordt maximaal 10% van het normale tarief gevraagd. Voor vreemdelingen die de Belgische nationaliteit aanvragen/hebben en niet over een officiële voornaam beschikken, is dit gratis.

Bornem levert een bepaalde specifieke dienstverlening zoals het opzoeken van vastgoedinformatie, het plaatsen van gedenkplaatjes, specifiek opzoekwerk, het ter beschikking stellen van materiaal aan verenigingen,... Deze dienstverlening betekent extra inzet van personeel, kosten bij externe firma's/organisaties, onderhoudskosten die vooral ten goede komen van de aanvrager.

Het voltrekken van een huwelijk is een kost voor de gemeente. Daarom wordt er een retributie gevraagd van 25 euro. Huwelijken op dinsdag blijven gratis.

Wanneer een belasting of retributie niet betaald wordt, wordt er een laatste herinnering (laatste aanmaning) verstuurd. Na deze laatste herinnering wordt het dossier in handen van de deurwaarder gegeven. Deze laatste herinnering kost het bestuur geld, tijd en personeelsinzet. Het is logisch dat deze kosten geheel of gedeeltelijk worden doorgerekend aan de verantwoordelijke van deze meerkosten.

De gemeente komt tussen in de kosten van de stad Mechelen voor het organiseren van de gemeentelijke administratieve sanctie op het grondgebied Bornem via de zogenaamde GAS Rivierenland. Het is logisch om de overtreder te laten meebetalen voor deze kost.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement op administratieve stukken en prestaties zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

30 Retributiereglement op conformiteitsattesten

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode
- ☐ Ministerieel besluit van 26 november 2020 tot vrijstelling van de adviesverplichting in de procedures ongeschikt- of onbewoonbaarverklaring van een woning voor de gemeente Bornem
- ☐ Vlaamse Codex Wonen van 2021 en wijzigingen

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Het uitreiken van de conformiteitsattesten gebeurt door Igemo, het huidige reglement werd dan ook samen met hen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het retributiereglement aanvraag conformiteitsattest aan te passen.

Motivering

Sinds 1 juni 2024 kunnen gemeenten een retributie heffen voor het uitvoeren van een conformiteitsonderzoek op verzoek. Voorheen was een retributie verschuldigd voor de afgifte van een conformiteitsattest.

Gemeenten mogen geen retributie heffen voor het eerste conformiteitsonderzoek in een waarschuwingsprocedure of een procedure ongeschikt- en onbewoonbaarheid.

De gemeente kiest om voor een vrijwillige aanvraag van een conformiteitsattest geen retributie te vragen. Op deze manier wil de gemeente verhuurders stimuleren om een conformiteitsattest aan te vragen.

Het betaalbaarder maken van de private huurmarkt kan door het stimuleren van verhuur via woonmaatschappijen. Voor de woonmaatschappij is het belangrijk om voldoende woningen op de private huurmarkt betaalbaar te kunnen inhuren om op die manier ook voldoende betaalbare woningen te kunnen verhuren. Vooraleer de woonmaatschappij een huurovereenkomst afsluit met de verhuurder, wordt een conformiteitsattest aangevraagd. De gemeente wil verhuurders stimuleren om hun woning te verhuren via een woonmaatschappij en zo een bijdrage te leveren aan het betaalbaar maken van de private huurmarkt. Een conformiteitsonderzoek dat de woonmaatschappij aanvraagt, zal om deze reden geen aanleiding geven tot het opleggen van een retributie.

Er wordt een vergoeding voor een conformiteitsonderzoek gevraagd voor:

- ☐ Elke hercontrole die uitgevoerd wordt;
- ☐ Elke controle die uitgevoerd wordt in het kader van een verplicht conformiteitsattest.

Er wordt geen vergoeding voor een conformiteitsonderzoek gevraagd voor:

- ☐ Elke eerste controle bij opstart van een nieuwe procedure na een klacht van de bewoner;
- ☐ Elke controle in een woning in eigendom van of in huur genomen door een woonmaatschappij.

De vergoeding bedraagt maximaal 200 euro per onderzochte woning en is in ieder geval beperkt tot de werkelijke kosten. Dat bedrag wordt jaarlijks op 1 januari aangepast.

Financiële aspecten

De financiële gevolgen zijn voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement op conformiteitsattesten zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

31 Retributiereglement op culturele infrastructuur en bibliotheekwerking

Wettelijk kader

- De goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 15 juni 2004 door de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 30 augustus 2004 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 5 oktober 2004
- Gemeenteraadsbeslissing van 15 juni 2004 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Bornem, afgekort AGB Bornem, werden goedgekeurd
- Gemeenteraadsbesluit en Raad van Bestuur AGB van 18 november 2025 met als titel 'Verlenging beheersovereenkomst gemeente - autonoom gemeentebedrijf'
- Artikel 41, 162, 173 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de raad van bestuur en de gemeenteraad voorgesteld om het retributiereglement culturele infrastructuur en bibliotheek te hernemen met aanpassingen.

Deze tarieven vallen onder het AGB waardoor ze ter goedkeuring worden voorgelegd aan de raad van bestuur van het AGB. Het is echter de bevoegdheid van de gemeenteraad om de grondregels voor de tarifiering te bepalen via de beheersovereenkomst en deze die niet geregeld werden in de beheersovereenkomst door een aparte gemeenteraadsbeslissing. Aangezien de samenstelling van de Raad van Bestuur en de gemeenteraad dezelfde is en vergaderingen op dezelfde dag plaatsvinden, is het efficiënter om hetzelfde reglement te laten goedkeuren door beide organen. De Raad van Bestuur doet dit met de bedoeling om de werking van het AGB minstens break-even te maken en de gemeenteraad met de intentie om de maximale grenzen van de tarieven te bepalen.

Motivering

Het gaat hier over tarieven die van toepassing zijn voor de prestaties of dienstverlening geleverd in functie van de culturele infrastructuur en de bibliotheekwerking.

De financiële toestand van de gemeente en het autonoom gemeentebedrijf vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Het Autonoom Gemeentebedrijf Bornem (AGB) heeft een uitgebreide culturele infrastructuur en de bibliotheek biedt een ruime dienstverlening (uitlenen boeken, films, games) aan. Deze infrastructuur (bouw, onderhoud, opvolging,...) en deze dienstverlening kosten geld.

Het AGB dient winstgevend te zijn zodoende dienen de kosten te worden vergoed. De gemeente betaalt hiervoor een deel via prijssubsidies zolang de gebruiker van de infrastructuur en van de dienstverlening minstens een deel van deze kosten betaalt.

Het is de Bornemse inwoner die via de belastingen de infrastructuur en de werking van deze cultuurinfrastructuur en het bibliotheekwerking voornamelijk betaalt. De gemeente vangt via prijssubsidies de tekorten binnen het AGB op.

Op enkele tarieven is er een aparte categorie voor jongeren onder de 19 jaar, senioren vanaf 65 jaar en Bornemse studenten die officieel zijn ingeschreven in het hoger onderwijs en die dus beschikken over een studentenkaart. De jongeren onder de 19 jaar en de studenten die studeren in het hoger onderwijs vallen, in de meeste gevallen, nog onder de verantwoordelijkheid van hun ouders en beschikken niet of in minimale mate over eigen inkomsten.

De erkende Bornemse verenigingen zijn lid van de gemeentelijke cultuurraad en focussen zich op de Bornemse inwoners. Alle dergelijke verenigingen die zich focussen op Bornemse

inwoners kunnen vrij eenvoudig erkend worden. Verenigingen die zich niet focussen op Bornemse inwoners kunnen gebruik maken van de infrastructuur, maar zij dragen enkel bij in de kosten van de infrastructuur via de gebruikstarieven. Bornemse verenigingen die sportgericht zijn, kunnen gebruik maken van andere infrastructuur. Het uitgangspunt van Commerciële verenigingen is om winst te maken. Ofwel wensen ze de aangeboden infrastructuur te gebruiken voor commerciële activiteiten ofwel voor personeelsactiviteiten. Het is niet de bedoeling dat de gemeente de commerciële verenigingen subsidieert. Om deze redenen past het AGB een verschillend tarief toe wanneer het gaat over een erkende vereniging, een andere verenging of een commerciële vereniging.

Er wordt ook een onderscheid gemaakt tussen Bornemse inwoners, andere inwoners en personeelsleden. De verklaring is dat Bornemse inwoners niet enkel via de gebruikstarieven, maar ook via de belastingen de kosten van deze infrastructuur en werking bekostigen. Niet-Bornemse inwoners komen enkel tussen in de kosten via de gebruikstarieven. De gemeente wenst de personeelsleden en gepensioneerde personeelsleden tegen een verlaagd tarief te laten deelnemen, omdat dit de (mentale) gezondheid ten goede komt.

Bij de dienstverlening horen bepaalde afspraken zoals het tijdig binnenbrengen van geleende materialen, het in goede staat terugbezorgen van het geleende materiaal. Om het handhaven van deze afspraken te kunnen garanderen zijn er sancties nodig.

De voornaamste kost van het lokale bestuur Bornem bestaat uit de personeelskosten. De personeelskosten worden aangepast op basis van de gezondheidsindex, het is daarom logisch dat Bornem de tarieven jaarlijks vanaf 1 januari aanpast op basis van de wijziging van deze gezondheidsindex. Om redenen van efficiëntie zal het nieuwe tarief na de indexatie worden afgerond op 50 cent. De enige uitzondering op de indexatie van de tarieven is het percentage dat gebruikt wordt op de ticketverkoop door het CC voor derden. Dit percentage is van toepassing op de prijzen van de afgeleverde tickets. Er mag vanuit gegaan worden dat bij stijgende inflatie deze ticketprijzen ook zullen stijgen. Het is niet de bedoeling om twee maal te indexeren.

Om op 1 januari van elk nieuw jaar te kunnen starten met de nieuwe tarieven wordt er gekozen voor de gepubliceerde indexcijfers van november wat de administratie de tijd geeft om in de maand december de nieuwe tarieven te berekenen en aan te passen waar dit nodig is zodat de nieuwe tarieven vanaf 1 januari operationeel zijn.

Als lid van de bibliotheek kan je gratis een E-reader uitlenen voor 3 weken (niet verlengbaar). Bij laattijdig inleveren van het materiaal wordt een boete aangerekend van 0,50 eurocent per dag, conform de boete op ander digitaal materiaal.

Bezoekers van de bibliotheek kunnen tegen betaling documenten afprinten. Het is logisch dat het tarief afhankelijk is van het formaat van de print.

De tarieven voor gebruik van de culturele infrastructuur verschillen naargelang welke infrastructuur, waarvoor en door wie ze wordt gebruikt. Deze verschillende tarieven zijn te verantwoorden omdat niet op elke infrastructuur het zelfde wordt aangeboden. De werklust en de kostprijs is ook afhankelijk van waarvoor ze worden gebruikt. De verschillende tarieven door wie ze worden gebruikt is te verklaren doordat voor sommige gebruikers de gemeente extra wenst tussen te komen.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement culturele infrastructuur en bibliotheek zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

32 Retributiereglement werking abdij van Bornem

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Gemeenteraadsbesluit en Raad van Bestuur AGB van 18 november 2025 met als titel 'Verlenging beheersovereenkomst gemeente - autonoom gemeentebedrijf'

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het retributiereglement werking abdij van Bornem te behouden.

Deze tarieven vallen onder het AGB waardoor ze ter goedkeuring worden voorgelegd aan de raad van bestuur van het AGB. Het is echter de bevoegdheid van de gemeenteraad om de grondregels voor de tarifiering te bepalen via de beheersovereenkomst en deze die niet geregeld werden in de beheersovereenkomst door een aparte gemeenteraadsbeslissing. Aangezien de samenstelling van de Raad van Bestuur en de gemeenteraad dezelfde is en vergaderingen op dezelfde dag plaatsvinden, is het efficiënter om hetzelfde reglement te laten goedkeuren door beide organen. De Raad van Bestuur doet dit met de bedoeling om de werking van het AGB minstens break-even te maken en de gemeenteraad met de intentie om de maximale grenzen van de tarieven te bepalen.

Motivering

Het gaat hier over tarieven die van toepassing zijn voor de prestaties of dienstverlening geleverd in functie van de abdijwerking en de archiefwerking voor externen.

Bornem heeft zwaar geïnvesteerd in de Abdij van Bornem. Het is billijk om een tussenkomst te vragen voor de onderhouds- en uitbatingskosten die dergelijke sites met zich meebrengen. Het is de Bornemse inwoner die via de belastingen de infrastructuur en de werking van deze infrastructuur voornamelijk betaalt. De gemeente vangt via prijssubsidies de tekorten binnen het AGB op. Het is daarom te verantwoorden om een onderscheid te maken tussen de Bornemse inwoner en de niet-Bornemse inwoner.

Op enkele tarieven is er een aparte categorie voor jongeren onder de 18 jaar en Bornemse studenten die officieel zijn ingeschreven in het hoger onderwijs en die dus beschikken over een studentenkaart. De jongeren onder de 18 jaar en de studenten die studeren in het hoger onderwijs vallen in de meeste gevallen nog onder de verantwoordelijkheid van hun ouders en beschikken niet of in minimale mate over eigen inkomsten.

De erkende Bornemse verenigingen zetten zich in voor de het gemeenschapsleven van Bornem. Als appreciatie voor hun inzet kunnen erkende Bornemse verenigingen tegen een goedkoper groepstarief de abdij bezoeken.

De voornaamste kost van het lokale bestuur Bornem bestaat uit de personeelskosten. De personeelskosten worden aangepast op basis van de gezondheidsindex, het is daarom logisch dat Bornem de tarieven jaarlijks aanpast op basis van de wijziging van deze gezondheidsindex. Om redenen van efficiëntie zal het nieuwe tarief na de indexatie worden afgerond op 50 eurocent.

De samenstelling van de Raad van Bestuur en de Gemeenteraad is dezelfde en de vergaderingen vinden op dezelfde dag plaats, het is daarom efficiënter om hetzelfde reglement te laten goedkeuren door beide organen. De Raad van Bestuur doet dit met de bedoeling om de werking van het AGB minstens break-even te maken en de gemeenteraad met de intentie om de maximale grenzen van de tarieven te bepalen.

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement werking abdij van Bornem zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

33 Retributiereglement opvragen vastgoedinformatie via VIP

Wettelijk kader

- de Grondwet, ondermeer artikel 173
- het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, ondermeer artikel 40, §3
- het decreet van 30 mei 2008 getiteld de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- het Decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform, ondermeer artikel 21, eerste lid
- omzendbrief KB/ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het retributiereglement 'opvragen vastgoedinformatie via VIP' ter goedkeuring voor te leggen.

Motivering

Aanvragers wensen informatie over onroerende goederen van verschillende overheidsinstanties, waaronder gemeenten, centraal en gebundeld te ontvangen.

- De gemeente vindt het belangrijk dat potentiële kopers met kennis van zaken een beslissing kunnen nemen over een onroerend goed
- Gemeenten zijn op zoek naar mogelijkheden om informatie over onroerende goederen efficiënter en veiliger te delen
- Het Vastgoedinformatieplatform is een elektronisch informatiesysteem om vastgoedinformatie te ontsluiten, samen te voegen en ter beschikking te stellen, en uit te wisselen tussen aanleverende entiteiten en aanvragers
- Het Vastgoedinformatieplatform wordt beheerd door het Vlaams Datanutsbedrijf (ook "Athumi" genoemd) zoals geregeld in het Decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform
- De gemeente kan via het Vastgoedinformatieplatform de door aanvragers aangevraagde vastgoedinformatie verzamelen in een product en dit product met vastgoedinformatie ontsluiten

Het Vlaams Parlement heeft via het decreet over het Vastgoedinformatieplatform de Vlaamse Regering gemachtigd om nadere voorwaarden, regels en vrijstelling vast te leggen voor de bronretributie (= gemeentelijke retributie). De gemeente Bornem neemt de door de Vlaamse Regering opgestelde vrijstellingen over en neemt zelf geen bijkomende vrijstellingen. De rechtspersonen die worden vrijgesteld zijn overheden of daarmee gelijkgesteld.

Het verzamelen en ontsluiten, via het Vastgoedinformatieplatform, van vastgoedinformatie en het samenvoegen van deze vastgoedinformatie in een product, op verzoek van aanvragers brengt voor de gemeente een administratieve last en bijhorende kost met zich mee.

De gemeente Bornem wenst de door haar gemaakte kosten op de aanvrager te verhalen.

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies om het budget in evenwicht te houden.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement VIP zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

34 Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Het huidige retributiereglement dat door de gemeenteraad werd goedgekeurd op 8 november 2022 loopt af op 31 december 2025. Fluvius stelt voor om een door hen voorgesteld en gelijkaardig retributiereglement goed te keuren met ingang van 1 januari 2026 en lopende tot 31 december 2028.

Motivering

Deze retributie helpt bij het financieel evenwicht van de gemeente.

De gemeente en haar burgers worden regelmatig geconfronteerd met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied.

Deze werkzaamheden gebeuren langs de gemeentelijke wegen en hebben daardoor een impact op het openbaar domein.

De gemeente heeft de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen goedgekeurd die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden.

Deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten. Deze code werd geactualiseerd naar aanleiding van meer aandacht voor minder hinder, meer oog voor het totaal concept en het gebruik van nieuwe e-instrumenten GIPOD, KLIP...

Op het vlak van het onderhoud en de herstellingen worden geregeld dringende werken uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein (zie bijlage) wordt goedgekeurd.

35 Retributiereglement UiTPAS

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 173 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- Het gemeenteraadsbesluit van 17 november 2020 over de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met Publiq voor UiTPAS
- Het collegebesluit van 21 november 2019 over de goedkeuring van de oprichting lokaal netwerk 'Vrijetijdsparticipatie voor mensen in armoede'

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het retributiereglement UiTPAS ter goedkeuring voor te leggen.

Aangezien de tarieven onder de bevoegdheid van het Autonoom Gemeentebedrijf (AGB) vallen, werden deze reeds goedgekeurd door de Raad van Bestuur van het AGB. Het vastleggen van de grondregels voor tarifiering behoort echter tot de bevoegdheid van de gemeenteraad, via de beheersovereenkomst of – indien daarin geen specifieke bepalingen zijn opgenomen – via een afzonderlijke gemeenteraadsbeslissing. In de beheersovereenkomst zijn er geen grondregels voor tarifiering vastgelegd waardoor de gemeenteraad het reglement in zijn geheel dient goed te keuren.

Motivering

UiTPAS is een participatiebevorderend project van de Vlaamse Overheid in samenwerking met steden en gemeenten uit Vlaanderen en Brussel. Als gemeente werken we met UiTPAS aan een bredere communicatie voor vrije tijd, bevorderen we participatie en geven we meer kansen aan mensen in armoede om te kunnen participeren.

De UiTPAS is een soort klantenkaart waar er via punten gewerkt wordt om bepaalde trouwe klanten een beloning te kunnen geven. Aan deze kaart kan ook een aparte code worden verbonden ten bate van personen in armoede die voldoen aan bepaalde voorwaarden waardoor ze bepaalde voordelen genieten. Het bepalen van deze voordelen is geen onderdeel van dit reglement. Het is aan te bevelen om de personen in armoede de kaart aan te bieden tegen een lagere prijs.

Bij het wijzigen van statuut van normaal naar kansentarief of omgekeerd, dient er een nieuwe UiTPAS te worden toegekend. Om deze wijziging te bevorderen is het uitreiken van een nieuwe pas in dit geval gratis.

Het onderscheid tussen het normale tarief en het kansentarief is gebaseerd op het onderscheid tussen de aanvrager. De aanvrager die voldoet aan de verhoogde tegemoetkoming van de ziekteverzekering of personen die worden aangebracht door het lokaal netwerk 'Vrijetijdsparticipatie voor mensen in armoede' of in schuldbemiddeling zitten bij een erkend bemiddelaar.

Financiële aspecten

De financiële aspecten werden opgenomen in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement UiTPAS zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

36 Retributiereglement op verwijderen van sluikstorten en op het leveren van prestaties/werken voor derden

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie werd het retributiereglement 'Belasting op verwijderen van sluikstorten en op het leveren van prestaties/werken voor derden' grondig herschreven. Bijna alle daarin voorziene tarieven werden aangepast.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Het principe vervuiler betaalt is ook van toepassing op sluikstorten. Wanneer op het openbaar domein een sluikstort wordt aangetroffen, wenst de gemeente minstens de gemaakte kosten

terug te vorderen van de overtreder. Dit staat los van eventuele bijkomende sancties zoals administratieve geldboete of strafrechtelijke vervolging.
Indien gemeentelijke diensten moeten optreden op basis van een voorafgaande afspraak op het openbaar domein, is het eveneens logisch dat de kosten voor inzet van gemeentelijke middelen en eventuele externe partijen worden gerecupereerd.
Het verschil tussen het minimumbedrag van 300 euro voor sluikstorten en het minimumbedrag van 100 euro voor andere redenen/interventies is te verklaren door de ernst van sluikstorten. Dit gedrag is maatschappelijk bijzonder storend en kan bovendien strafrechtelijk worden vervolgd met boetes en zelfs gevangenisstraf.
De ontvangsten uit deze belasting vloeien naar de algemene middelen van de gemeente en worden aangewend voor de werking van het bestuur.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement op verwijderen van sluikstorten en op het leveren van prestaties/werken voor derden zoals bepaald in bijlage (retributie op verwijderen) wordt goedgekeurd.

37 Retributiereglement op gemeentelijke kermissen

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ De wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten en alle latere wijzigingen
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het retributiereglement kermissen te behouden met als enige aanvulling een tarief voor het gebruik van de marktkasten (gebruik elektriciteit).

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Sommige kermisexploitanten nemen elektriciteit af via onze marktkasten. Op basis van het soort gebruik werd er een tarief bepaald waardoor een deel van deze kosten worden gerecupereerd.

De gemeente is verantwoordelijk voor het toezicht op de kermisattracties binnen haar grondgebied en organiseert de kermissen. Dit toezicht en de organisatie van de kermissen vergt inspanningen van de gemeente. Om deze kosten gedeeltelijk te recupereren is er dit reglement.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het meerjarenplan en de volgende meerjarenplanaanpassingen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement op kermissen zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

38 Retributiereglement op eenvormige plaatsrechten

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ De wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten en alle latere wijzigingen
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- ☐ Het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2019 met als titel 'Reglement ambulante handel en samenhangende activiteiten'

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het 'retributiereglement op eenvormige plaatsrechten' te hernemen met als enige aanvulling een tarief voor het gebruik van de marktkasten (gebruik elektriciteit).

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

De gemeente staat in voor de organisatie van ambulante handel. Om een deel van de kosten te dragen voor deze organisatie voorziet de gemeente dit reglement.

Sommige marktkramers nemen elektriciteit af via onze marktkasten. Op basis van het soort gebruik werd er een tarief bepaald waardoor een deel van deze kosten worden gerecupereerd.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement op eenvormige plaatsrechten zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

39 Retributiereglement op rioolaansluitingen

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- ☐ Gemeenteraadsbesluit van 09 december 2025 met als titel 'Herziening Algemene Bestuurlijke Politieverordening Bornem - inwerkingtreding 1 januari 2026' en alle volgende wijzigingen

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het

retributiereglement op rioolaansluitingen te hernemen met als enige aanpassing dat het tarief jaarlijks wordt geïndexeerd.

Motivering

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

De gemeente is btw-plichtig voor alle zaken die betrekking hebben op riolering. Het huidige geldende tarief is 21%. Dit kan in principe wijzigen en daarom zijn de vermelde tarieven exclusief btw. Op het bedrag dat de aanvrager dient te betalen zal dus steeds bovenop het gemeentelijke tarief het btw-bedrag komen dat berekend wordt op basis van het op dat moment geldende btw-tarief.

Er wordt een onderscheid gemaakt tussen een aansluiting van een ééngezinswoning en meergezinswoningen. De reden hiervoor is dat er een verschil is inzake de kostprijs voor deze aansluitingen die toeneemt naar gelang het aantal extra woonentiteiten.

De aansluiting gebeurt vanaf de rooilijn tot de rioolbuis. De aanvrager staat zelf in om de aansluiting op een correcte manier voor te bereiden op zijn terrein. Wanneer dit zo gebeurt dan is de aansluiting eenvoudig, wanneer dit echter niet goed is gebeurd dan kan het zijn dat er extra werken nodig zijn om de aansluiting te realiseren. Het is logisch dat dan de werkelijke kostprijs wordt gevraagd.

De rioolaansluiting vergt specifiek materiaal en expertise waardoor de gemeente deze dienstverlening uitbesteedt aan derden.

De kosten zijn sterk gerelateerd aan de index, daarom worden de tarieven jaarlijks geïndexeerd.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement op rioolaansluitingen zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

40 Retributiereglement grond-, columbarium- en urnenveld-concessie

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- ☐ Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- ☐ Het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- ☐ Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het retributiereglement grond-, columbarium- en urnenveld-concessie te hernemen.

Motivering

Het verkrijgen van een concessie betekent dat de grond waarop deze concessie rust voor een langere periode niet beschikbaar is voor gewone begravingen. In die optiek is het billijk om hiervoor een financiële vergoeding te vragen.

Voor inwoners is het niet verplicht om een concessie aan te gaan. Zij kunnen gratis begraven worden maar dit betekent wel dat de grafrust maar gegarandeerd wordt voor de wettelijke minimum duurtijd.

Voor niet-inwoners is het verplicht om een concessie te nemen, met uitzondering van:

- ☐ personen die overleden zijn in een verpleeginrichting, rustoord, rust- en verzorgingstehuis, ziekenhuis of psychiatrische inrichting, gelegen buiten het grondgebied van de gemeente, wanneer ze, voor hun opname in voornoemde

inrichtingen sedert ten minste 10 jaar ingeschreven waren in de bevolkingsregisters of in het vreemdelingenregister van de gemeente;

- personen overleden bij bloed- of aanverwanten tot de 2^{de} graad buiten het grondgebied van de gemeente, wanneer ze, voor hun opname in familiekring voor verzorging, sedert ten minste 10 jaar ingeschreven waren in de bevolkingsregisters of in het vreemdelingenregister van de gemeente.
- niet-inwoners die bloed- of aanverwanten hebben in de 1ste graad, ingeschreven in de gemeente Bornem en die minstens 10 jaar ingeschreven waren in de bevolkingsregisters of in het vreemdelingenregister van de gemeente

Deze personen hebben een specifieke band met de gemeente. In de eerste 2 gevallen gaat het om personen die meestal uit noodzaak niet meer in Bornem konden blijven wonen en in het laatste geval hebben ze ouders of kinderen die in Bornem wonen en hebben ze meestal weinig of geen familie in hun laatste officiële woonplaats. Het is daarom billijk dat ze gelijkgeschakeld worden met inwoners van de gemeente. Het is logisch dat de gemeente voor inwoners en niet-inwoners met een sterke band met de gemeente de verplichting niet oplegt.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het retributiereglement grond-, columbarium- en urnenveld-concessie zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

41 Retributiereglement op inschrijvingen leerlingen - AMWD

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 170 §4 van de Grondwet
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen
- Omzendbrief KB ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit
- Het decreet van 9 maart 2018 betreffende het deeltijds kunstonderwijs, artikel 95
- het gemeenteraadsbesluit van 12 mei 2020 betreffende reglement vrije leerling

Situering

Bij de start van de nieuwe legislatuur worden alle belasting- en retributiereglementen geëvalueerd. Op basis van deze evaluatie wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om het retributiereglement inschrijvingen leerlingen academie te hernemen zonder inhoudelijke wijzigingen.

Motivering

De 'administratiebijdrage' zal door alle leerlingen die zich inschrijven in de Academie voor Muziek Woord Dans Bornem verschuldigd zijn.

Aan elke hoofdelijke leerling wordt per schooljaar een 'administratiebijdrage' aangerekend als tegemoetkoming in de werkingskosten van de Academie die niet worden betoelaagd. Het gaat hier vooral om agenda, gebruik van materiaal en instrumenten in de lokalen, auteursrechten, Reprobel, kopiekosten, verzekering, enz. ...

In deze 'administratiebijdrage' zit niet inbegrepen: verbruiksmaterialen (leerboeken e.d.) en uitstappen. Deze worden à rato van het reëel verbruik aan de leerling aangerekend. Hierbij worden de inkooprijzen gehanteerd.

Ook vrije leerlingen (zie reglement 'vrije leerlingen') zijn aan dit retributiereglement onderhevig. Zij worden helemaal niet betoelaagd.

Het bedrag per deelnemer wordt als volgt bepaald:

- De financierbare / regelmatige leerlingen betalen het decretaal vastgestelde inschrijvingsgeld + 'administratiebijdrage' van 12,50 euro per schooljaar als bijdrage in de werkingsmiddelen van de academie.

- Vrije leerlingen betalen het bedrag zoals het decretaal vastgestelde inschrijvingsgeld + 'administratiebijdrage' van 12,50 euro per schooljaar als bijdrage in de werkmiddelen van de academie.
- Indien een leerling meerdere cursussen volgt, moet hij/zij slechts eenmaal de 'administratiebijdrage' betalen.
- Leerlingen die de cursus voortijdig stopzetten na 30 september, kunnen geen aanspraak maken op terugbetaling van het inschrijvingsgeld, noch op terugbetaling van de 'administratiebijdrage'.

Het decretaal vastgestelde inschrijvingsgeld wordt door de Vlaamse Overheid vastgesteld. Bij financierbare / regelmatige leerlingen dient dit bedrag te worden doorgestort aan de Vlaamse Onderwijsadministratie.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het strategisch meerjarenplan 2026 - 2031.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig Artikel

Het retributiereglement inschrijvingen leerlingen Academie zoals bepaald in bijlage wordt goedgekeurd.

42 Politiezone Rivierenland - Dotatie 2026-2031

Wettelijk kader

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en later wijzigingen, meer bepaald art. 40, 41 en 337 en de nieuwe gemeentewet
- De wet van 07/12/1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid.
- Het KB van 07/04/2005 houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone.
- De gemeenteraadsbeslissing van 10 december 2024 aangaande meerjarenplanaanpassing over de periode 2020-2025.

Situering

De dotatie aan de Politiezone Klein-Brabant voor het budgetjaar 2026 dient te worden goedgekeurd.

Motivering

De begroting 2026 zal door de politieraad behandeld worden op 17 december 2025. De prognoses voor de gemeente Bornem voor de volgende jaren worden ter info medegedeeld.

Financiële aspecten

De cijfers worden verwerkt in het meerjarenplan voor de periode 2026-2031. Voor de jaren 2027 tot en met 2031 werd, wegens het ontbreken van de raming vanuit de politiezone, de dotatie in de exploitatie geïndexeerd zoals dit opgenomen werd bij de ramingen en assumpties van het meerjarenplan 2026-2031. De dotatie voor de investeringen werd op eenzelfde wijze geïndexeerd.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De dotatie in de exploitatie aan de Politiezone Rivierenland ten bedrage van € 3.259.799,85 voor het jaar 2026 wordt goedgekeurd.

Art. 2

De dotatie in de investeringen aan de Politiezone Rivierenland ten bedrage van € 50.000 voor het jaar 2026 wordt goedgekeurd.

Art. 3

De prognoses voor de gemeente Bornem voor de volgende jaren worden hierna ter info medegedeeld :

prognose 2027 : € 3.312.000 voor de exploitatie / € 50.800 voor de investeringen;

prognose 2028 : € 3.370.000 voor de exploitatie / € 51.700 voor de investeringen;

prognose 2029 : € 3.429.000 voor de exploitatie / € 52.650 voor de investeringen;

prognose 2030 : € 3.494.200 voor de exploitatie / € 53.700 voor de investeringen;

prognose 2031 : € 3.560.600 voor de exploitatie / € 54.750 voor de investeringen.

43 Reglement registratie leegstaande woningen en gebouwen

Wettelijk kader

- ☐ Artikel 40 §3, 41, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (bevoegdheidsgrond) en artikel 286 §1,1° (bekendmaking)
- ☐ Vlaamse Codex Wonen van 2021
- ☐ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- ☐ Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid
- ☐ Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- ☐ Bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur
- ☐ Gemeenteraadsbesluit van 14 mei 2019 met als titel 'Reglement leegstaande woningen en gebouwen'

Situering

Bornem, Puurs-Sint-Amands en IGEMO werken samen op vlak van wonen via het intergemeentelijk project 'Wonen in Klein-Brabant'. Het huidige reglement leegstaande woningen en gebouwen werd samen met alle partijen geëvalueerd en op basis hiervan wordt er een nieuw gemeentelijk reglement 'Registratie leegstaande woningen en gebouwen' voorgelegd aan de gemeenteraad.

Motivering

De leegstand van woningen en gebouwen op het grondgebied van de gemeente moet voorkomen en bestreden worden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan en om voor een deel een antwoord te bieden op het woning tekort in onze gemeente. Dit reglement bepaalt wanneer een woning of gebouw op het leegstandregister komt en welke stappen er mogelijk zijn om van dit register af te komen.

Financiële aspecten

geen

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het gemeentelijk reglement 'Registratie leegstaande woningen en gebouwen', zoals toegevoegd in bijlage, wordt goedgekeurd.

44 Reglement 2de verblijven

Wettelijk kader

- ❑ Artikel 40 §3, 41, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (bevoegdheidsgrond) en artikel 286 §1,1° (bekendmaking)
- ❑ Vlaamse Codex Wonen van 2021
- ❑ Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;
- ❑ Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid
- ❑ Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- ❑ Bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur

Situering

Bornem, Puurs-Sint-Amunds en IGEMO werken samen op vlak van wonen via het intergemeentelijk project 'Wonen in Klein-Brabant'. Tijdens de evaluatie van de reglementen Leegstaande woningen en gebouwen en Verwaarloosde woningen en gebouwen bleek de nood om een bijkomend gemeentelijk reglement te maken voor de registratie van 2de verblijven. Op basis hiervan wordt een nieuw gemeentelijk reglement 'Registratie van tweede verblijven' voorgelegd aan de gemeenteraad.

Motivering

De gemeente heeft een leegstandsregister. Om dit sluitend te maken dient er ook een register voor tweede verblijven te worden opgemaakt omdat leegstaande woningen vaak als een tweede verblijf wordt gebruikt.

Dit reglement bepaalt wanneer een woongelegenheden als twee verblijf in aanmerking komt en zal worden opgenomen in het register tweede verblijven en welke stappen er mogelijk zijn om van dit register af te komen.

Financiële aspecten

geen

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het gemeentelijk reglement 'Registratie tweede verblijven', zoals toegevoegd in bijlage, wordt goedgekeurd.

45 Reglement verwaarloosde woningen en gebouwen

Wettelijk kader

- ❑ Artikel 40 §3, 41, 2° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (bevoegdheidsgrond) en artikel 286 §1,1° (bekendmaking)
- ❑ Vlaamse Codex Wonen van 2021
- ❑ Het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid
- ❑ Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
- ❑ gemeenteraadsbesluit van 14 mei 2019 met als titel 'Reglement verwaarloosde woningen en gebouwen'

Situering

Bornem, Puurs-Sint-Amunds en IGEMO werken samen op vlak van wonen via het intergemeentelijk project 'Wonen in Klein-Brabant'. Het huidige reglement 'verwaarloosde woningen en gebouwen' werd samen met alle partijen geëvalueerd en op basis hiervan wordt er een nieuw reglement 'Registratie verwaarloosde woningen en gebouwen' voorgelegd aan de gemeenteraad.

Motivering

De verwaarlozing van woningen en gebouwen op het grondgebied van de gemeente moet voorkomen en bestreden worden om de verloedering van de leef- en woonomgeving tegen te gaan.

Nu het beleid met betrekking tot verwaarloosde woningen en gebouwen overgeheveld wordt van het Vlaamse naar het gemeentelijk niveau en de gewestelijke registratie en heffing

werden opgeven, dient een gemeentelijk reglement aangenomen te worden waarin de indicaties van verwaarlozing en de procedure tot opname in het register worden vastgesteld.

Financiële aspecten

Geen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het gemeentelijk reglement Registratie verwaarloosde woningen en gebouwen, zoals toegevoegd in bijlage, wordt goedgekeurd.

46 Herziening Algemene Bestuurlijke Politieverordening Bornem - inwerkingtreding 1 januari 2026

Wettelijk kader

- ☐ Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41
- ☐ Nieuwe Gemeentewet, artikel 119, 119bis en 135 §2;
- ☐ Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties, inclusief latere wijzigingen;
- ☐ Omzendbrief van 22 juli 2014 waarbij uitleg wordt verschaft bij de nieuwe regelgeving aangaande de gemeentelijke administratieve sancties;
- ☐ Strafwetboek van 8 juni 1867 en latere wijzigingen.
- ☐ Gemeenteraadsbeslissing van 12 maart 2024 met als titel Algemene Bestuurlijke Politieverordening Bornem – Goedkeuring
- ☐ Gemeenteraadsbeslissing van 17 december 2024 met als titel Herziening Algemene Bestuurlijke Politieverordening Bornem – inwerkingtreding 1 januari 2025

Situering

In april 2024 werd de vroegere Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) Klein-Brabant vervangen door een volledig nieuwe ABP Bornem. Tijdens deze grondige herziening werd afgesproken dat telkens in het najaar een nieuwe (beperkte) herziening zou plaatsvinden, om te kunnen inspelen op wijzigingen in hogere wetgeving en actuele problemen op het grondgebied. De bedoeling is dat deze gewijzigde versie van de ABP, die aan de gemeenteraad wordt voorgelegd, in werking treedt op 1 januari 2026.

Omdat de inhoud van ABP Bornem en de ABP Puurs-Sint-Amands gelijklopend is, werd besloten om een werkgroep op te richten op Klein-Brabants niveau. Deze werkgroep, met vertegenwoordigers uit beide gemeenten en vertegenwoordigers van Politiezone Rivierenland en GAS Rivierenland, kwam samen om de verschillende wijzigingen grondig te bespreken en af te stemmen.

Motivering

De Algemene Bestuurlijke Politieverordening is geen statisch document, maar dient geregeld up-to-date gebracht te worden om de lokale overheid blijvend in staat te stellen een gepast antwoord te bieden inzake de bestuurlijke handhaving van fenomenen die de openbare orde verstoren en/of zorgen voor openbare overlast. Bovendien moet het document steeds in lijn liggen met veranderingen in hogere wetgeving.

De gewijzigde versie van de ABP, die ter goedkeuring wordt voorgelegd, omvat daarom een beperkt aantal wijzigingen en toevoegingen. De specifieke motivatie voor de verschillende aanpassingen die worden doorgevoerd in de ABP, wordt opgenomen in een apart document, dat als bijlage wordt toegevoegd.

Het moet evenwel duidelijk zijn dat de gemeente nog steeds zuinig wil omspringen met sancties in het algemeen. Een leefbare gemeente komt immers vooral via dialoog, preventie en respect tot stand. Gemeentelijke Administratieve Sancties (GAS) zijn slechts een laatste redmiddel om op te treden tegen personen die de algemene en elementaire maatschappelijke spelregels niet respecteren of de levenskwaliteit van anderen schenden, maar vormen een onmisbare schakel wanneer sensibiliserende acties achterhaald zijn en repressieve

handhaving noodzakelijk blijkt. Teneinde hierbij de nodige prioriteiten te stellen, werd in april 2024 tevens een handhavingskader bij de ABP opgesteld.

Financiële aspecten

Geen

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De bijgevoegde versie van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening Bornem (versie met wijzigingen tot GR 09/12/2025) wordt goedgekeurd en treedt in werking vanaf 1 januari 2026.

Artikel 2

De gewijzigde versie van de politieverordening wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Artikel 3

De gemeenteraad geeft opdracht om een afschrift van deze beslissing en een nieuwe versie van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening te bezorgen aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en de griffie van de politierechtbank van het arrondissement Antwerpen, afdeling Mechelen, alsook aan de Procureur des Konings.

47 Gemeentelijk reglement inzake de uitbatingsvergunning voor dagbladhandels en nachtwinkels in Bornem

Wettelijk kader

- ☐ Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art 40 en 41
- ☐ Artikel 18 van de Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening

Situering

De Wet van 10 november 2006 betreffende de openingsuren in handel, ambacht en dienstverlening - beter bekend als de *Wet Openingsuren* - werd op 5 december 2023 gewijzigd (inwerkingtreding 30 december 2023). Sindsdien kunnen lokale besturen op basis van artikel 18 dagbladhandels die ruime openingsuren hanteren (open vóór 05u00 en/of na 21u00) onderwerpen aan een voorafgaande vergunning, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.

Het lokaal bestuur past vandaag reeds een vergunningenbeleid toe voor nachtwinkels via de Algemene Bestuurlijke Politieverordening (ABP) Bornem om de sociale en ruimtelijke draagkracht van dergelijke vestigingen te bewaken. Nachtwinkels hebben immers een impact op de avond- en nachtrust van de omwonenden en kunnen aanleiding geven tot overlast naar de buurt. Omdat ook dagbladhandels de mogelijkheid hebben om ruimere openingsuren te hanteren én er bovendien steeds vaker schijn-dagbladhandels opduiken (handelszaken die zich ten onrechte als dagbladhandel voordoen om ruimere openingsuren te benutten), is het noodzakelijk om ook voor deze categorie een gelijkaardig vergunningenbeleid te voorzien. Deze evolutie vormt meteen een aanleiding om de huidige bepalingen rond nachtwinkels uit de ABP Bornem te schrappen en hiervoor een apart gemeentelijk reglement uit te werken. Zo worden nachtwinkels en dagbladhandels met ruime openingsuren onderworpen aan dezelfde voorwaarden en een coherent vergunningenbeleid.

Motivering

De Wet Openingsuren biedt lokale besturen de mogelijkheid om via een gemeentelijk reglement voorafgaande vergunningen op te leggen voor nachtwinkels en dagbladhandels met ruime openingsuren (open vóór 05u00 en/of na 21u00). Tot op heden hanteert het lokaal bestuur enkel een vergunningenbeleid voor nachtwinkels, opgenomen in Hoofdstuk 5 van de ABP Bornem. Omdat ook dagbladhandels ruime openingsuren mogen hanteren en bijgevolg voor dezelfde mogelijke impact op de avond- en nachtrust van de omwonenden en mogelijke overlast naar de buurt kunnen zorgen, dringt een vergunningenbeleid voor dit soort vestigingen zich op.

Bovendien ontvangt het lokaal bestuur verschillende signalen van andere lokale besturen en politiezones dat er steeds meer schijn-dagbladhandels opduiken, die het wettelijk statuut van de dagbladhandel misbruiken om ruime openingsuren te hanteren, zonder de voorwaarden hiervoor na te leven. Een van de doelstellingen van dit nieuwe reglement is dan ook om dit soort oneerlijke concurrentie binnen Bornem te vermijden en waar nodig een halt toe te roepen.

Een gelijkgesteld vergunningenbeleid voor nachtwinkels en dagbladhandels met ruime openingsuren biedt het lokaal bestuur de mogelijkheid om de vestiging en uitbating van dit soort handelszaken, inclusief de openings- en sluitingsuren, tot een gedeelte van het grondgebied te beperken. Zonder dat dit evenwel kan leiden tot een algemeen verbod of een kwantitatieve beperking.

Het belangrijkste doel van het vergunningenbeleid is om de openbare orde, openbare veiligheid en openbare rust op het grondgebied van Bornem te garanderen, kwetsbare burgers te beschermen en ervoor te zorgen dat nachtwinkels en dagbladhandels met ruime openingsuren de geldende regelgeving en voorwaarden naleven.

Om hieraan tegemoet te komen worden in het gemeentelijk reglement onder andere verschillende voorwaarden opgelegd over de ruimtelijke ligging van de vestiging, de stedenbouwkundige conformiteit, de handhaving van de openbare orde en specifiek voor dagbladhandels met ruime openingsuren de hoofdactiviteit van de vestiging en de eventuele weddenschappen als nevenactiviteit.

De uitbatingsvergunning, afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen, kan slechts worden verleend indien aan deze voorwaarden wordt voldaan en als het financieel onderzoek, het moraliteitsonderzoek en het brandveiligheidsonderzoek geen elementen aan het licht brengen om de uitbating te weigeren.

Een uitbatingsvergunning voor een nachtwinkel of dagbladhandel met ruime openingsuren zal in eerste instantie 2 jaar geldig zijn en wordt beschouwd als een tijdelijke uitbatingsvergunning. Vervolgens kan de uitbater een definitieve uitbatingsvergunning aanvragen die geldig is voor onbepaalde duur.

Voor bestaande nachtwinkels en dagbladhandels met ruime openingsuren gelden enkele uitzonderingsmaatregelen en overgangsbepalingen. Zo zijn de huidige vestigingen niet onderworpen aan de voorwaarde rond de ruimtelijke ligging en zal er op de huidige vestigingslocaties steeds een uitbating van respectievelijk een nachtwinkel of dagbladhandel met ruime openingsuren mogelijk zijn.

Dagbladhandels die geen ruime openingsuren hanteren, en dus openen na 05u00 en sluiten voor 21u00, vallen niet onder de bepalingen van dit reglement.

Samen met dit vergunningsreglement zal ook het bestaande belastingreglement voor nachtwinkels uitgebreid worden met dagbladhandels met ruime openingsuren.

Financiële aspecten

Omdat ook een belastingreglement voor dagbladhandels en nachtwinkels wordt aangenomen, worden de financiële aspecten daarin opgenomen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad keurt het Gemeentelijk reglement inzake de uitbatingsvergunning voor dagbladhandels en nachtwinkels in Bornem, zoals opgenomen in bijlage, goed.

48 Prioriteiten actieplan en begroting IGOHC 2026

Wettelijk kader

- ☐ Decreet Lokaal bestuur van 22 december 2017
- ☐ Decreet handhaving omgevingsvergunning van 25 april 2014
- ☐ Milieuhandhavingsbesluit van 12 december 2008
- ☐ Handhavingsbesluit Ruimtelijke Ordening van 9 februari 2018
- ☐ Gemeenteraadsbesluit van 8 september 2020 betreffende de toetreding van Bornem tot de intergemeentelijke omgevingshandhaving

- Gemeenteraadsbesluit van 12 december 2023 met als titel Intergemeentelijke omgevingshandhavingscel - goedkeuring actieplan 2024 - begroting 2024

Situering

De toetreding van de gemeente Bornem tot de intergemeentelijke omgevingshandhavingscel (IGOHC) werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 8 september 2020. In het kader van deze samenwerking werd er door Igemo een actieplan uitgewerkt. Het doel is om dit actieplan jaarlijks te evalueren en waar nodig bij te sturen.

Bijkomend heeft Igemo ook een raming gemaakt voor de kosten met betrekking tot handhaving. De begroting werd in bijlage toegevoegd.

Motivering

Het **actieplan 2026** wordt nu ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

De gemeente stelt voor om volgende prioriteiten te behouden in het actieplan:

Voor ruimtelijke ordening

1. Onvergonde verhardingen

2. Onvergonde wijzigingen van het aantal woongelegenheden en/of bedrijfsentiteiten

3. Overtredingen in ruimtelijk kwetsbare en openruimtegebieden

4. Onvergonde uitbouw daken en dakterrassen (zowel langs straatzijde als tuinzijde)

5. Overtredingen met betrekking tot publiciteit

Bijkomend wordt voorgesteld om het volgende punt toe te voegen, naar aanleiding van burgermeldingen die het voorbije jaar werden gemaakt:

6. Onvergonde terreinophogingen

Voor milieu

1. Verontreiniging van oppervlaktewater, grondwater en bodem

2. Onvergonde of niet-gemelde exploitaties/inrichtingen en het naleven van de algemene/sectorale/bijzondere voorwaarden

3. Opslag van afval en het (illegaal) achterlaten, beheren, verwerken of verbranden van afvalstoffen (artikel 12 §1 van het Materialendecreet)

4. Luchtverontreiniging

5. Geluidshinder

Bijkomend wordt voorgesteld om de volgende punten toe te voegen, naar aanleiding van burgermeldingen die het voorbije jaar werden gemaakt: :

6. Asbest

7. Onvergonde grondwaterwinningen en bemalingen

Financiële aspecten

Opvolging wordt gedaan op basis van de raamovereenkomst via GBB/0600-000/645000 van het SMJP.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

art. 1

Het actieplan 2025-2026 van de IGOHC wordt goedgekeurd, zoals in bijlage bepaald.

art. 2

De begroting 2026 van de IGOHC wordt goedgekeurd, zoals in bijlage bepaald.

49 Samenwerkingsovereenkomst IGS 5.0 wonen Klein-Brabant

Wettelijk kader

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- Besluit van de Vlaamse Regering over de Vlaamse Codex Wonen van 2021

- Gemeenteraadsbeslissing van 22 april 2025 Bevoegdheidsdelegaties - vaststelling gecoördineerd overzicht
- Gemeenteraadsbeslissing van 9 september 2025 ter goedkeuring van het subsidiedossier Intergemeentelijke samenwerking Wonen in Klein-Brabant (IGS WKB)

Situering

De Vlaamse Codex Wonen van 2021 stelt dat de gemeenten de regierol voor het woonbeleid op hun grondgebied hebben. Dat betekent dat ze binnen de grenzen van het subsidiariteitsbeginsel zorgen voor de uitwerking, sturing, afstemming en uitvoering van het lokaal woonbeleid.

IGEMO ondersteunt de gemeenten Bornem en Puurs-Sint-Amunds in de rol als regisseur van het woonbeleid. Op het vlak van wonen hebben de gemeenten Bornem en Puurs-Sint-Amunds een intergemeentelijke samenwerking (IGS) Wonen in Klein-Brabant.

Motivering

Deze overeenkomst is een continuering van de reeds bestaande samenwerking waarvoor IGEMO als uitvoerende partner fungeert.

Voor een uitgebreide taakomschrijving van de opdracht wordt verwezen voor de basisinitiatieven naar artikelen 2.14, 2.15 en 2.16 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021. Voor de eigen initiatieven wordt verwezen naar de aanvraag van subsidies voor intergemeentelijke samenwerkingsprojecten, goedgekeurd op de gemeenteraad van 9 september 2025.

Deze samenwerkingsovereenkomst neemt een aanvang op 1 januari 2026 en neemt een einde op 31 december 2031.

Financiële aspecten

- De opdracht wordt uitgevoerd voor een jaarlijkse, globale forfaitaire prijs
- Voor de uitvoering van de taakomschrijving (zie hoger) worden subsidies aangevraagd bij Wonen Vlaanderen. Deze subsidies worden aangevraagd door IGEMO. Deze worden in mindering gebracht van de kostprijs.
- De jaarlijkse gemeentelijke bijdrage wordt aldus bepaald door de globale forfaitaire prijs te verminderen met de bekomen subsidies.
- Zowel de globale kostprijs als de subsidies worden jaarlijks geïndexeerd.
- De kostprijs wordt jaarlijks geïndexeerd op 1 januari aan een vast percentage van 2,5% (component loopbaanevolutie).
- Een loonindexering wordt pas bij iedere overschrijding van de spilindex uitgevoerd. Telkens op 1 januari volgend op het jaar waarin de spilindex overschreden wordt. Bij meerdere loonindexaties in 1 jaar, worden deze allemaal geïndexeerd op 1 januari van het daaropvolgende jaar.
- De indexering van de subsidies wordt door Wonen Vlaanderen voorzien. Het loonaandeel van de subsidiebedragen (90 %) wordt met 2% geïndexeerd telkens nadat de spilindex overschreden wordt. Het werkingsaandeel volgt de gezondheidsindex en wordt jaarlijks op 1 januari gedeeltelijk (75%) geïndexeerd.
- Door een algemene besparingsmaatregel is er voor de werkingsjaren 2026 en 2027 geen indexering van het werkingsaandeel voorzien. Voor de werkingsjaren 2028 en 2029 wordt de gedeeltelijke indexering van 75% gehalveerd. Voor de werkingsjaren 2030 en 2031 zal de volgende Vlaamse Regering een beslissing nemen.
- Onderstaande tabel geeft dan een overzicht van de geïndexeerde kostprijs voor de werkingsperiode 2026 tot en met 2031 volgens percentage vermeld in §4.1, en de berekening van de gemeentelijk bijdrage bij een gelijkblijvend subsidiebedrag.

	kostprijs	subsidie	gemeentelijke bijdrage
2026	€ 106.207,22	€ 56.586,75	€ 49.620,47
2027	€ 108.862,40	€ 56.586,75	€ 52.275,65
2028	€ 111.583,96	€ 56.586,75	€ 54.997,21
2029	€ 114.373,56	€ 56.586,75	€ 57.786,81
2030	€ 117.232,90	€ 56.586,75	€ 60.646,15
2031	€ 120.163,72	€ 56.586,75	€ 63.576,97

- De indexering van de subsidie is niet op voorhand te berekenen. De gemeentelijke bijdrage in bovenstaand overzicht is dus vanaf 2027 een indicatie van het juiste bedrag. Aangezien, de stijging van de subsidie integraal wordt doorgerekend, zal het werkelijk gefactureerd bedrag lager zijn dan wat in deze tabel wordt vooropgesteld.

Tijdens de eerste stuurgroep van het desbetreffende jaar, worden de exacte bedragen medegedeeld.

- Op de eerste stuurgroep van het jaar wordt de definitieve jaarlijkse kostprijs en gemeentelijke bijdrage bepaald.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad zet de samenwerking met IGEMO voort in kader van de intergemeentelijke samenwerking (IGS) Wonen in Klein-Brabant.

50 Samenwerkingsovereenkomst Toerisme Klein-Brabant - Scheldeland vzw (periode 2026)

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- De statuten van Toerisme Klein-Brabant Scheldeland vzw, laatst gewijzigd op 31 mei 2024

Situering

Naar aanleiding van het verlopen van de huidige samenwerkingsovereenkomst dient er een nieuwe overeenkomst opgemaakt te worden om de toeristische samenwerking in de gemeenten Bornem en Puurs-Sint-Amunds verder te zetten.

Toerisme Klein-Brabant - Scheldeland vzw heeft een nieuwe overeenkomst opgemaakt die loopt voor het jaar 2026 en vraagt deze goed te keuren.

Motivering

In actie 26ACT50205 uit het SMJP 2026-2031 stellen we de versterking van Bornem als toeristische trekpleister voorop via samenwerking met bovenlokale partners.

In dat kader is het belangrijk om de (samen)werking van Toerisme Klein-Brabant Scheldeland vzw te blijven ondersteunen.

De nieuwe overeenkomst werd reeds besproken en unaniem goedgekeurd binnen het bestuur van Toerisme Klein-Brabant – Scheldeland vzw.

Financiële aspecten

€ 51.013 voor 2026

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst Toerisme Klein-Brabant Scheldeland vzw voor het jaar 2026 goed, om de toeristische samenwerking in de gemeenten Bornem en Puurs-Sint-Amunds verder te zetten.

51 Lancering project en afname raamovereenkomst Provincie 'Groene Oase op straat'

Wettelijk kader

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 art 56, 40, 4
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en latere wijziging

- Het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017
- Gemeenteraadsbeslissing van 22 april 2025 met als titel Bevoegdheidsdelegaties - vaststelling gecoördineerd overzicht
- Notulen van de zitting van de deputatie van de provincieraad van Antwerpen van 18 september 2025

Situering

De gemeente Bornem heeft ingetekend op het burgemeestersconvenant 2030 en engageert zich om de klimaat- en energiedoelstellingen van de EU op het grondgebied van Bornem te verwezenlijken, dit door goedkeuring van het gemeentelijk Energie- en Klimaatplan op de gemeenteraad van 10 januari 2023.

Het pact wil de Vlaamse steden en gemeenten ondersteunen met het behalen van concrete doelstellingen en reeds verder bouwen ingeburgerde initiatieven zoals in het Burgemeestersconvenant 2030. De doelstellingen waar project Groene Oases op Straat op focust zijn doelstellingen van het LEKP (ingroenen en ontharden).

Ontharden is niet altijd wettelijk verplicht op gemeentelijk niveau maar Vlaanderen legt strikte doelstellingen op die gemeenten moeten verwezenlijken. Het is dus een beleidsverplichting en een belangrijk onderdeel van klimaatadaptatie.

Het Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (BRV) en het Hemelwaterdecreet Vlaanderen bevestigen deze doelstellingen en stimuleren gemeenten om actief te ontharden. Het doel is om verkoelende plekken te creëren waar regenwater kan infiltreren en waar meer groen zorgt voor een aangename leefomgeving. Dit draagt bij aan een klimaatbestendige toekomst en verhoogt de biodiversiteit.

De Provincie Antwerpen heeft een raamovereenkomst afgesloten 'Groene Oases op Straat' ter ondersteuning van de praktische uitvoering en waar een lokaal bestuur een beroep kan doen op de externe expertise.

Toetreden is vrijblijvend, er is geen aankoopverplichting en er dient geen bijdrage of lidmaatschap betaald te worden. □

Het aanbod uit de overeenkomst bestaat onder andere uit de lopende opdrachten: ontwerp van het project, communicatie en participatie, verwijderen verharding, grondwerken, aanplanten bomen, aanplanten planten, plaatsen zitbanken of constructies,... .

Motivering

Het is wenselijk dat de gemeente een beroep doet op de ondersteuning en het raamcontract aangeboden door de Provincie Antwerpen.

Bovendien is het voor sommige dossiers bijzonder interessant om als gemeente Bornem aan te sluiten bij deze raamovereenkomst waar de Provincie Antwerpen voor de uitvoering eveneens een overeenkomst heeft afgesloten met externe partijen. Deze aanpak bevordert efficiëntie, kostenbeheersing en zorgt ervoor dat de gemeente kan profiteren van gespecialiseerde expertise en schaalvoordelen.

Financiële aspecten

De exacte prijs per project is sterk afhankelijk van de grootte, samenstelling van de bodem en de keuze van invulling van het project. Per project wordt een ontwerp en een gedetailleerde meetstaat opgesteld. In deze meetstaat worden de verschillende kosten opgenomen.

Er wordt een totaal budget gereserveerd voor projectlocaties voor het opmaken van het ontwerp, de aanleg van de Groene Oase op Straat en (indien afgenomen) het onderhoud gedurende 2 jaar.

De uitgave van deze opdracht is voorzien op budgetcode PAT IP-0001 ACT - 5.2.5 - 0200-000/224000 Aanleg of heraanleg wegen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad gaat akkoord met toetreding aan het project 'Groene Oases op straat' en tot afname voor diensten, leveringen en werken van de raamovereenkomst opgesteld door de Provincie Antwerpen.

52 Deelname aan 'Stad Brugge - ICT Raamcontract 2025-2031 - 02 Licenties' - BRUGGE-2024-017-SVC van Stad Brugge

Wettelijk kader

- ☐ het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 art 40, 41
- ☐ de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten
- ☐ de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, in het bijzonder artikel 29/1
- ☐ het koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren van 18 april 2017
- ☐ gemeenteraadsbeslissing van 22 april 2025 met als titel Bevoegdheidsdelegaties - vaststelling gecoördineerd overzicht
- ☐ de gemotiveerde gunningsbeslissing van het college van burgemeester en schepenen van Brugge van 8 november 2024.

Situering

De stad Brugge heeft een bestek uitgeschreven voor het ter beschikking stellen van een breed scala aan softwarelicenties: 'Stad Brugge - ICT Raamcontract 2025-2031 - 02 Licenties' met als opdrachtnummer BRUGGE-2024-017-SVC.

Het gaat om licenties die niet gekoppeld zijn aan bijhorende systemen of hardware. De raamovereenkomst omvat:

- ☐ Het ter beschikking stellen van software volgens meerdere modaliteiten, afhankelijk van de vraag van de besteller en in functie van het licentiemodel van desbetreffende software. Bijvoorbeeld het aankopen van licenties alsook het afsluiten van abonnementen, zowel voor de client als server, al dan niet cloud.
- ☐ Het onderhoud op bestaande en nieuwe licenties.
- ☐ Het continueren van bestaande licenties.

De lokale overheden die zich situeren in het Vlaams Gewest kunnen ook afnemen van dit raamcontract.

Deze opdracht werd gegund aan Inetum RealDolmen Belgium, Vaucampslaan 42, 1654 Huizingen. Deze opdracht werd gesloten op 6 december 2024.

De opdracht heeft een initiële looptijd van drie jaar te rekenen vanaf de sluiting. Aansluitend op deze initiële looptijd kan deze opdracht driemaal worden verlengd met een periode van telkens 1 jaar. De totale looptijd van deze opdracht bedraagt dus zes jaar.

Motivering

Door gebruik te maken van dit raamcontract is het gemeentebestuur vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren. Omdat zij zelf geen gunningsprocedure moet voeren bespaart de gemeente tijd en geld.

De schaalgrootte van de stad Brugge laat toe om gunstiger voorwaarden te krijgen dan mogelijk is op niveau van het bestuur. De behoeftes van het bestuur stemmen overeen met de bepalingen van het bestek.

Het gebruik van het raamcontract houdt geen exclusiviteit in. Na toetreding is er geen afnameverplichting.

Financiële aspecten

De goedkeuring van dit besluit heeft op zichzelf geen financiële gevolgen.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De deelname aan de raamovereenkomst 'Stad Brugge - ICT Raamcontract 2025-2031 - 02 Licenties' - BRUGGE-2024-017-SVC van de stad Brugge wordt goedgekeurd.

53 Voortijdige beëindiging grafconcessies

Wettelijk kader

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41
- Het decreet van 16 januari 2004 met al zijn wijzigingen op de lijkbezorging en de begraafplaatsen
- Het gemeenteraadsbesluit van huishoudelijk reglement en tariefreglement betreffende graf- en columbariumconcessies dd. 11 december 2001

Situering

Er werden akten van voortijdige beëindiging van een concessie opgemaakt voor 3 zerken en 1 columbarium op de begraafplaats van Bornem-Centrum. Er werd ook een akte opgemaakt voor 1 columbarium op de begraafplaats van Wintam. Deze akten werden gedurende 1 jaar uitgehangen aan de desbetreffende zerken, columbaria en aan de ingang van de begraafplaatsen. De lijst werd toegevoegd als bijlage aan dit besluit.

Motivering

De berichten hebben gedurende 1 jaar uitgehangen aan de desbetreffende zerken, columbaria en aan de ingang van de begraafplaats. Er werden geen bezwaren ingediend. De desbetreffende grafconcessies kunnen worden teruggenomen door de gemeente en de zerken worden geruimd door de gemeentelijke diensten. Bij de columbariumconcessies werd er gekozen voor een asverstrooiing en een thuisbewaring.

Financiële aspecten

Er worden geen terugbetalingen gedaan voor de resterende termijn van geldigheid van deze concessies.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Tegen de voortijdige beëindigingen van de in de bijlage opgenoemde aanvragen, waarvan de akten tot voortijdige beëindiging gedurende 1 jaar werden aangeplakt, werd geen verzet aangetekend. De desbetreffende grafconcessies kunnen worden teruggenomen door de gemeente en de zerken worden geruimd door de gemeentelijke diensten. Bij de columbariumconcessies werd er gekozen voor een asverstrooiing en een thuisbewaring.

54 Reflectie op de aanpak van zinloos geweld door het gemeentebestuur (Vlaams Belang)

Situering

-Zinloos geweld is een probleem dat diepe wonden slaat in onze samenleving. Het raakt niet alleen de directe slachtoffers, maar ook hun families, vrienden en de bredere gemeenschap. In veel gemeenten, ook in onze mooie gemeente, wordt het onderwerp regelmatig aangesneden, maar vaak lijkt het gemeentebestuur slechts in actie te komen wanneer er een mars of betoging plaatsvindt. Dit roept de vraag op: is er voldoende structurele aandacht voor het probleem, of blijft het bij symbolische momenten

-Het valt op dat het gemeentebestuur vooral zichtbaar is wanneer er publiek protest is tegen zinloos geweld. Marsen, stille tochten en betogingen krijgen media-aandacht en dwingen bestuurders tot een reactie. Zij lopen mee, houden toespraken, en betuigen hun medeleven. Zeker, deze symbolische momenten zijn belangrijk om solidariteit te tonen met slachtoffers en hun nabestaanden. Maar ze mogen geen eindpunt zijn.

-Wanneer burgers, verenigingen of slachtoffers het gemeentebestuur rechtstreeks benaderen met een vraag om actie, blijkt de respons vaak teleurstellend. Concrete voorstellen voor preventie, zoals meer toezicht, betere straatverlichting, buurtwerkers of educatieve initiatieven, blijven vaak steken in goede bedoelingen zonder opvolging. Dit gebrek aan daadkracht leidt tot frustratie en het gevoel dat het gemeentebestuur pas in beweging komt als de druk van buitenaf groot genoeg is.

-In onze samenleving is het belangrijk dat burgers hun stem laten horen, niet enkel via protesten maar ook via dialoog en participatie. Toch verdient het gemeentebestuur kritiek als zij onvoldoende luisteren naar deze signalen. Door continu in te zetten op structurele maatregelen en een open communicatie met haar inwoners, kan het bestuur tonen dat de strijd tegen zinloos geweld geen zaak van één dag is

-Oproep tot actieHet is hoog tijd dat het gemeentebestuur niet alleen zichtbaar is bij marsen en betogingen, maar ook daadwerkelijk werk maakt van preventie en nazorg. Dit vraagt om een langetermijnvisie en concrete acties in samenwerking met politie, scholen, verenigingen en buurtbewoners. Enkel zo kan het vertrouwen in het bestuur worden hersteld en kan er echt werk gemaakt worden van een veiligere samenleving voor iedereen.

-Zinloos geweld vraagt om meer dan symbolische aandacht. Het gemeentebestuur moet zijn verantwoordelijkheid nemen, niet alleen onder publieke druk, maar vooral wanneer inwoners vragen om actie. Alleen door structureel beleid te voeren en in te zetten op samenwerking, kan er écht iets veranderen aan dit hardnekkige probleem. Laten we samen zorgen dat 'nooit meer' niet slechts een leuze blijft, maar een dagelijkse realiteit wordt.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vlaams Belang Bornem.

55 Slecht rapport over herstel en vernieuwing fietspaden in de gemeente (Vlaams Belang)

Situering

-De staat van de fietspaden in onze gemeente is al geruime tijd een punt van zorg. Diverse inwoners, verenigingen en onze partij hebben herhaaldelijk hun bezorgdheid geuit en voorstellen gedaan om de veiligheid en het comfort van fietsers te verbeteren. Helaas blijkt uit recente ontwikkelingen dat deze signalen onvoldoende zijn opgepikt door het gemeentebestuur.

-Onlangs werd een rapport opgesteld door externe diensten waarin de slechte staat van de fietspaden in onze gemeente scherp aan de kaak wordt gesteld. Dit rapport bevestigt wat wij als partij al lange tijd aankaarten: vele fietspaden zijn verouderd, vertonen gevaarlijke scheuren of verzakkingen en voldoen niet meer aan de hedendaagse normen van veiligheid en toegankelijkheid.

-Wat bijzonder opvalt, is dat het gemeentebestuur nu pas in actie lijkt te schieten nadat het externe rapport werd gepubliceerd. Ondanks onze eerdere opmerkingen, schriftelijke vragen en suggesties bleef een concrete aanpak uit. Het lijkt er sterk op dat men enkel reageert wanneer een onafhankelijke instantie de tekortkomingen formeel vastlegt.

- ☐ Gebrek aan proactief beleid: De gemeente toont weinig initiatief in het anticiperen op gekende problemen. Pas na externe druk komt men in beweging.
- ☐ Onvoldoende communicatie: Onze partij heeft meermaals aangedrongen op transparantie en een duidelijk tijdspad voor het herstel van fietspaden, maar kreeg nauwelijks respons.
- ☐ Risico's voor de inwoners: Door het uitblijven van actie blijven gevaarlijke situaties voortbestaan, wat leidt tot verhoogd risico op ongevallen, vooral voor kinderen en ouderen.

Onze vragen,

1. Waarom werden onze eerdere opmerkingen en vragen genegeerd?
2. Welke concrete stappen worden nu ondernomen naar aanleiding van het externe rapport?

3. Hoe zal de gemeente haar communicatie en beleid verbeteren om herhaling in de toekomst te voorkomen?

-Het is hoog tijd dat het gemeentebestuur haar verantwoordelijkheid opneemt en niet enkel reageert op externe druk, maar structureel werk maakt van veilige en kwalitatieve fietspaden. Onze partij blijft zich inzetten voor een transparant, efficiënt en toekomstgericht fietsbeleid. We roepen de gemeente op om niet langer te wachten tot de nood het hoogst is, maar proactief te handelen in het belang van alle inwoners.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vlaams Belang Bornem.

56 Agendapunt rond het OCMW gesjoemel (Vlaams Belang)

Situering

Met grote bezorgdheid richt ik mij tot u naar aanleiding van de berichten dat een maatschappelijk assistente fraude heeft kunnen plegen in sociale dossiers en met gelden die bestemd waren voor de meest kwetsbaren in onze gemeenschap. Het roept ernstige vragen; hoe is het mogelijk dat dergelijke praktijken konden plaatsvinden? Zijn er geen controlemechanismen die dit hadden moeten voorkomen? Onze fractie eist hierover volledige transparantie in de opvolging van dit dossier. Het is noodzakelijk dat het gemeentebestuur duidelijk communiceert over:

1. Welke interne controles bestaan, en als ze bestaan waarom hebben deze gefaald?
2. Welke maatregelen onmiddellijk worden genomen om herhaling te voorkomen?
3. Hoe en wanneer de gedupeerden volledig en snel zullen worden vergoed?
4. Welke controles en audits werden er tot nu toe uitgevoerd? Hoe verklaart de voorzitter van het sociaal huis dat de fraude kon plaatshebben ondanks die controles?
5. Hoelang heeft de fraude plaatsgevonden?

De inwoners van onze gemeente hebben recht op vertrouwen in hun bestuur en op de zekerheid dat sociale middelen correct en rechtvaardig worden beheerd. Enkel door openheid en daadkracht kan dit vertrouwen hersteld worden.

Ik reken op een duidelijke en tijdige reactie in deze spijtige zaak.

Wel wil ik nog benadrukken dat wij het appreciëren, dat wij hebben kunnen vaststellen dat het gemeentebestuur snel en efficiënt gehandeld heeft en de juiste beslissing nam met het ontslag van betrokkene.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vlaams Belang Bornem.

57 Fraude budgetbeheer door maatschappelijk assistent (Samen Groen)

Situering

De feiten die recent aan het licht kwamen tonen aan dat de bestaande controlemechanismen, als die er al zouden zijn, onvoldoende waren om misbruik in het budgetbeheer tijdig te detecteren. Dit heeft niet alleen financiële schade veroorzaakt, maar ook het vertrouwen van kwetsbare cliënten en inwoners ernstig aangetast. Het is daarom cruciaal dat de gemeente structurele maatregelen neemt om herhaling te voorkomen en transparantie te vergroten.

Vraag:

Zal de gemeente:

1. overgaan tot het uitwerken van een formeel beleidsplan of integriteitscharter voor medewerkers die werken met kwetsbare cliënten of financiële beheertaken, met duidelijke regels rond geldbeheer, meldplicht en sancties;
2. een structureel intern controlesysteem of auditcommissie oprichten die toezicht houdt op alle vormen van budgetbeheer en sociale uitkeringen;
3. voorzien in regelmatige en transparante rapportering aan de gemeenteraad en/of het publiek over controles, vaststellingen en verbetermaatregelen om het vertrouwen te herstellen?

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Samen Groen.

De zitting wordt gesloten om 23:10 uur.

[SIG01]

[SIG02]

Björn Caljon
algemeen directeur

Jeroen Segers
voorzitter gemeenteraad