

Uittreksel uit de notulen van de gemeenteraad

ZITTING VAN AANWEZIG

14 december 2021

Eddie Bormans, voorzitter gemeenteraad
Kristof Joos, burgemeester
Jurgen De Maeyer, Elke Cuyt, Stefaan De Landtsheer, Saadet Gülhan, Nicole Van Praet, Danny Peeters, schepenen
Bernadette Boeykens, Luc De boeck, Gil Van Den Berghe, Dirk Hoofd, Leentje Van lent, Hilde Cools, Wim Verheyden, Kevin Van Ranst, Tom Van Ranst, Eric Engels, Geert Mertens, Roel Van Eetvelt, Francois De Clercq, Dirk Zoldermans, Anky Daelemans, Lana D'hertefelt, Greet De bruyn, Jochen Wilms, Wiske Meskens, gemeenteraadsleden
Caroline Van Landeghem, waarnemend algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD

Björn Caljon, algemeen directeur

Retributie op culturele infrastructuur en bibliotheekwerking

Wettelijk kader

- Artikel 41, 162, 173 van de Grondwet;
- Artikel 40 §3 en 41, 14° van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017;
- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- Bestuursdecreet van 7 december 2018 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- Gemeenteraadsbesluit van 11 december 2018 betreffende retributie culturele infrastructuur
- Gemeenteraadsbesluit van 10 december 2013 betreffende retributie plaatselijke openbare bibliotheek;
- De goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing van 15 juni 2004 door de Vlaams minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering op 30 augustus 2004 en de publicatie van deze beslissing in het Belgisch Staatsblad van 5 oktober 2004;
- Gemeenteraadsbeslissing van 15 juni 2004 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Bornem, afgekort AGB Bornem, werden goedgekeurd;
- Gemeenteraadsbesluit van 17 december 2019 betreffende de beheerovereenkomst gemeente - AGB Bornem.
- Gemeenteraadsbesluit van 17 december 2019 betreffende retributie op culturele infrastructuur en bibliotheekwerking.

Situering

Aangezien het tarieven betreft die vallen onder het AGB werden ze goedgekeurd door de Raad van Bestuur van het AGB. Het is echter de bevoegdheid van de gemeenteraad om de grondregels voor de

tarifiering te bepalen via de beheersovereenkomst en deze die niet geregeld werden in de beheersovereenkomst door een aparte gemeenteraadsbeslissing.

In de beheersovereenkomst zijn er geen grondregels voor tarifiering vastgelegd waardoor de gemeenteraad het reglement in zijn geheel dient goed te keuren.

Motivering

Het gaat hier over tarieven die van toepassing zijn voor de prestaties of dienstverlening geleverd in functie van de culturele infrastructuur en de bibliotheekwerking.

Het Autonoom Gemeentebedrijf Bornem (AGB) heeft een uitgebreide culturele infrastructuur en de bibliotheek biedt een ruime dienstverlening (uitlenen boeken, films, games, aan. Deze infrastructuur (bouw, onderhoud, opvolging,...) en deze dienstverlening kost geld.

Het AGB dient winstgevend te zijn zodoende dienen de kosten te worden vergoed. De gemeente betaalt hiervoor een deel via prijssubsidies zolang de gebruiker van de infrastructuur en van de dienstverlening minstens een deel van deze kosten betaalt.

Het is de Bornemse inwoner die via de belastingen de infrastructuur en de werking van deze cultuurinfrastructuur en het bibliotheekwerking voornamelijk betaalt. De gemeente vangt via prijssubsidies de tekorten binnen het AGB op.

Op enkele tarieven is er een aparte categorie voor jongeren onder de 19 jaar, senioren vanaf 65 jaar en Bornemse studenten die officieel zijn ingeschreven in een school hoger onderwijs en die dus beschikken over een studentenkaart. De jongeren onder de 19 jaar en de studenten die studeren in een school hoger onderwijs vallen, in de meeste gevallen, nog onder de verantwoordelijkheid van hun ouders en beschikken niet of in minimale mate over eigen inkomsten.

De erkende Bornemse verenigingen zijn lid van de gemeentelijke cultuurraad en focussen zich op de Bornemse inwoners. Alle dergelijke verenigingen die zich focussen op Bornemse inwoners kunnen vrij eenvoudig erkend worden. Verenigingen die zich niet focussen op Bornemse inwoners kunnen gebruik maken van de infrastructuur, maar zij dragen enkel bij in de kosten van de infrastructuur via de gebruikstarieven. Bornemse verenigingen die sportgericht zijn, kunnen gebruik maken van andere infrastructuur. Het uitgangspunt van Commerciële verenigingen is om winst te maken. Ofwel wensen ze de aangeboden infrastructuur te gebruiken voor commerciële activiteiten ofwel voor personeelsactiviteiten. Het is niet de bedoeling dat de gemeente de commerciële verenigingen subsidieert. Om deze redenen past het AGB een verschillend tarief toe wanneer het gaat over een erkende vereniging, een andere vereniging of een commerciële vereniging.

Er wordt ook een onderscheid gemaakt tussen Bornemse inwoners, andere inwoners en Sodibolleden/personeelsleden. De verklaring is dat Bornemse inwoners niet enkel via de gebruikstarieven, maar ook via de belastingen de kosten van deze infrastructuur en werking bekostigen. Niet-Bornemse inwoners komen enkel tussen in de kosten via de gebruikstarieven. De huidige en gepensioneerde

personeelsleden van de gemeente en het Sociaal Huis kunnen lid worden van Sodibo. De gemeente wenst de personeelsleden en gepensioneerde personeelsleden tegen een verlaagd tarief, omdat dit de (mentale) gezondheid ten goede komt.

Bij de dienstverlening horen bepaalde afspraken zoals het tijdig binnenbrengen van geleende materialen, het in goede staat terugbezorgen van het geleende materiaal. Om het handhaven van deze afspraken te kunnen garanderen zijn er sancties nodig.

De voornaamste kost van het lokale bestuur Bornem bestaat uit de personeelskosten. De personeelskosten worden aangepast op basis van de gezondheidsindex, het is daarom logisch dat Bornem de tarieven jaarlijks vanaf 01 januari aanpast op basis van de wijziging van deze gezondheidsindex. Om redenen van efficiëntie zal het nieuwe tarief na de indexatie worden afgerond op 50 cent. De enige uitzondering op de indexatie van de tarieven is het percentage dat gebruikt wordt op de ticketverkoop door het CC voor derden. Dit percentage is van toepassing op de prijzen van de afgeleverde tickets. Er mag vanuit gegaan worden dat bij stijgende inflatie deze ticketprijzen ook zullen stijgen. Het is niet de bedoeling om 2 maal te indexeren.

De financiële toestand van de gemeente vereist het heffen van belastingen en het innen van retributies.

Het retributiereglement met betrekking tot culturele infrastructuur en bibliotheekwerking werd voor advies voorgelegd aan de cultuurraad dd. 24 november 2021 en de beheerraad van CC en bibliotheek dd. 25 november 2021.

Financiële aspecten

De inkomsten worden voorzien in het meerjarenplan en de volgende meerjarenplanaanpassingen.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Met 17 stemmen voor (Eddie Bormans, Kristof Joos, Jurgen De Maeyer, Elke Cuyt, Stefaan De Landtsheer, Saadet Gülhan, Nicole Van Praet, Danny Peeters, Leentje Van lent, Wim Verheyden, Eric Engels, Geert Mertens, Roel Van Eetvelt, Dirk Zoldermans, Anky Daelemans, Lana D'hertefelt, Wiske Meskens), 10 onthoudingen (Bernadette Boeykens, Luc De boeck, Gil Van Den Berghe, Dirk Hoofd, Hilde Cools, Kevin Van Ranst, Tom Van Ranst, Francois De Clercq, Greet De bruyn, Jochen Wilms)

Artikel 1 Looptijd

Met ingang van 1 januari 2022 en voor een termijn eindigend op 31 december 2025 wordt ten behoeve van de gemeente, onder de navolgende voorwaarden , een retributie gevestigd op gebruik culturele infrastructuur en dienstverlening van de Bibliotheek.

BIBLIOTHEEK

Artikel 2 Tarieven

Toepassing BTW:

Alle tarieven zijn inclusief BTW.

De retributies voor de onderscheiden prestaties worden als volgt vastgesteld:

- **INSCHRIJVINGSGELD**
 - tot 19 jaar gratis
 - van 19 jaar tot 64 jaar inwoner 10 euro/jaar
 - van 19 jaar tot 64 jaar niet inwoner 13 euro/jaar
 - vanaf 65 jaar inwoner, leden Sodibo/personeelsleden en studenten* 5 euro/jaar
 - vanaf 65 jaar niet inwoner 6,50 euro/jaar
- * Studenten: personen die beschikken over een studentenkaart uitgereikt door een erkende school hoger onderwijs.
- **LEENGELD**
 - gedrukt materiaal/luisterboek gratis/3 weken
 - cd gratis/3 weken
 - taalcursus gratis/6 weken
 - dvd gratis/ 2 weken
 - games 2,00 euro/3 weken
 - **RESERVATIE** 0,50 euro/aanvraag
 - **FOTOKOPIE/PRINT**
 - fotokopiekaart (25 kopieën) 1,25 euro
 - print uit computer (A4) zwart-wit 0,05 euro
 - print uit computer (A4) kleur 0,30 euro
 - **INTERNET**
 - gebruik van de computer gratis
 - **BIJKOMENDE HEFFINGEN**
 - laattijdig binnenbrengen gedrukt materiaal 0,25 euro/week te laat
 - laattijdig binnenbrengen cd 0,25 euro/week te laat
 - laattijdig binnenbrengen taalcassette 0,25 euro/week te laat
 - laattijdig binnenbrengen dvd 0,50 euro/dag te laat
 - laattijdig binnenbrengen game 0,50 euro/dag te laat
 - **PORT- EN ADMINISTRATIEKOSTEN**
 - maningsbrief 0,70 euro
 - aangetekend schrijven (ingebrekestelling) 6 euro
 - administratiekosten financieel directeur 37 euro
 - interbibliothecair leenverkeer 1,50 euro/aanvraag
 - **DUPLICAAT LENERSPAS**
 - verlies lenerspas 3,75 euro

- **BESCHADIGING/VERLIES**

- gedrukt materialen, AVM-materialen: bedrag door de bibliothecaris te bepalen afhankelijk van de oorspronkelijke waarde en het aantal uitleningen
- dvd-doos 0,50 euro
- cd-doos 0,50 euro

- **VERKOOP AFGEVOERDE WERKEN**

- gedrukte werken 0,50 euro

Artikel 3 Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de ontlener of indien hij minderjarig is door de burgerlijk verantwoordelijke persoon en dient onmiddellijk betaald te worden.

CULTURELE INFRASTRUCTUUR

Artikel 4 Tarieven

Tariefgroepen:

A: Erkende Bornemse verenigingen, Bornemse scholen

B: Niet-erkende Bornemse verenigingen en verenigingen buiten Bornem

C: Commerciële entiteiten (Btw-plichtige organisatie/verenigingen)

Toepassing BTW:

Alle tarieven zijn inclusief BTW.

1. SITE TER DILFT

A. Polyvalente zaal Ter Dilft voor Sport

Omschrijving (Prijzen per begonnen half uur)	A (+ Bornemse studenten)	B (+ Privépersonen)	C
6 Badmintonvelden	6 euro	13 euro	22 euro
3 Badmintonvelden	3 euro	6,5 euro	11 euro
1 Volleybalveld	3 euro	6,5 euro	11euro
2 Volleybalvelden	6 euro	13 euro	22 euro
3 Volleybalvelden	9 euro	20 euro	43 euro
3/3 oppervlakte	9 euro	20 euro	43 euro
Kleedkamer	6 euro/dagdeel	11 euro/dagdeel	18 euro/dagdeel

Kwantumkorting voor Bornemse verenigingen:

10 % korting bij huur van 4 uren per week gedurende een heel seizoen;

20% korting bij huur van > 6 uren per week gedurende een heel seizoen.

NOTA: opstellen en opbergen van materialen gebeurt binnen de huurtijd!

B. Polyvalente zaal Ter Dilft voor Socio-Culturele activiteiten

Omschrijving	A	B	C
Huur zaal per dag	240 euro	550 euro	1200 euro
Huur zaal per dagdeel	120 euro	275 euro	600 euro
Huur halve zaal per dag	180 euro	412,50 euro	900 euro
Poets (verplicht)	60 euro	132 euro	240 euro

Billijke vergoeding	50 euro	50 euro	50 euro
----------------------------	---------	---------	---------

Dagdeel: voormiddag (8-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Dag is van 8 tot 00 uur.

Bij huur van 3 dagdelen wordt automatisch een volledige dag in rekening gebracht.

Dranken zijn verplicht af te nemen via Cultuurcafé.

NOTA: 20% korting voor erkende Bornemse verenigingen indien zij 3 opeenvolgende dagen gebruik maken van de zaal, dit enkel op de huurprijs en niet op materiaal, poets, dranken en billijke vergoeding.

Elke organisatie is verplicht om de beschikbare beschermmatten uit te rollen volgens de instructies van de zaalverantwoordelijke.

C. Polyvalente zaal Ter Dilft voor Fuiven

Omschrijving	A	B	C
Huur zaal per 2 dagen	750 euro	1650 euro	3000 euro
Poets (verplicht)	360 euro	500 euro	600 euro
Billijke vergoeding	200 euro	300 euro	500 euro
Waarborg	1500 euro	1500 euro	1800 euro

2 dagen is maximaal van 8u dag 1 tot 17u dag 2 (inclusief op- en afbouw).

Fuiven eindigen verplicht om 4u.

Dranken zijn verplicht af te nemen via CultuurCafé.

Organisatie van fuiven gebeurt verplicht via de gemeentelijke jeugddienst. Het gemeentelijk fuifreglement is hierbij van kracht.

Elke organisatie is verplicht om de beschikbare beschermmatten uit te rollen volgens de instructies van de zaalverantwoordelijke.

D. Studio 1 / Studio 3

Omschrijving	A (+ Bornemse studenten)	B (+ Privépersonen)	C
Per begonnen half uur	3,75 euro	6 euro	15 euro

Prijzen per begonnen half uur.

Kwantumkorting voor Bornemse verenigingen:

10 % korting bij huur van 4 uren per week gedurende een heel seizoen;

20% korting bij huur van > 6 uren per week gedurende een heel seizoen.

NOTA: het opstellen en opbergen van materialen gebeurt binnen de huurtijd!

E. Lokalen Ter Dilft

Omschrijving	A	B	C
Klein lokaal per dagdeel (<i>Lokaal AMWD 1, Lokaal AMWD 2, Lokaal AMWD 7, Lokaal AMWD 5, box 1, box 2, box 3, box 4, box 5, lokaal 1, lokaal 2, lokaal 3, Atelier 1, Atelier 2, Atelier 3, Atelier 4, Box AMWD 1, Box AMWD 2, Box AMWD 3, Box AMWD 4, Box AMWD 5, Box AMWD 6, Atelier 5, Atelier 6, Atelier 7, Atelier 8, studio 2</i>)	7 euro	16,5 euro	30 euro

Groot lokaal per dagdeel (Podiumzaal, Lokaal AMWD 6, Lokaal AMWD 4, Lokaal AMWD 3)	14 euro	33 euro	84 euro
Keuken als leskeuken per dagdeel	15 euro	33 euro	60 euro
Keuken bij evenement per dagdeel	30 euro	66 euro	120 euro
Poets Keuken bij evenement (verplicht)	20 euro	33 euro	48 euro
Binnentuin	14 euro	33 euro	84 euro
gebruik Shelter (indien opgesteld en per dagdeel)	14 euro	33 euro	84 euro

Dagdeel: voormiddag (9-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Dranken en catering zijn verplicht af te nemen via Cultuurcafé.

F. Schouwburg

Omschrijving	A	B	C
Huur zaal per dag	120 euro	264 euro	576 euro
Huur zaal per dagdeel	60 euro	132 euro	288 euro
Poets (verplicht)	60 euro	132 euro	288 euro
Poets Film (verplicht)	30 euro	66 euro	144 euro
Techniek per begonnen uur	20 euro	35 euro	40 euro
% op verkoop tickets	5%	10%	10%
Forfait gebruik reservatiesysteem/ticketing bij gratis evenementen Balie tickets geprint voor verkoop door organisator	0,50 euro	0,50 euro	0,50 euro
Billijke vergoeding	25 euro	25 euro	25 euro

Bij aanwezigheid van decor en/of belichting op maat van de activiteit wordt het dagtarief aangerekend. Gebruik van technisch materiaal van Ter Dilft gebeurt in aanwezigheid van een techniek van Ter Dilft.

Dagdeel: voormiddag (8-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Bij huur van 3 dagdelen wordt automatisch een volledige dag in rekening gebracht.

Dranken en catering zijn verplicht af te nemen via CultuurCafé.

NOTA: 20% korting voor erkende Bornemse verenigingen indien zij 3 opeenvolgende dagen gebruik maken van de zaal, dit enkel op de huurprijs en niet op materiaal, poets, drank, catering en techniek.

G. Technisch materiaal Ter Dilft (enkel op site Ter Dilft te gebruiken!)

Omschrijving	A	B	C
Balletvloer incl. tape	50 euro	75 euro	100 euro
Barcoprojector Schouwburg	200 euro	300 euro	400 euro
Beamer (Panasonic) schouwburg incl. scherm	90 euro	135 euro	270 euro
Beamer of display vast in lokaal (Box 1, 2/3, 4, 5, zaal 1, lokaal 2/3, lokalen AMWD)	10 euro	15 euro	20 euro
Beamer Studio 3 , Studio Bib, Podiumzaal	15 euro	25 euro	45 euro

Mobiele Beamer vergaderlokaal incl. scherm (lokaal 1, zaal 1 of GH's) (2 in cc, 1 in Hingene)	30 euro	45 euro	90 euro
Bewegend licht (8 stuks)	200 euro	300 euro	400 euro
Decibelmeter	25 euro	50 euro	100 euro
Digitale piano	50 euro	75 euro	100 euro
Dimmer 12 kringen (bij gebruik buiten schouwburg max. 6 spots)	60 euro	90 euro	180 euro
Draadloze micro	15 euro	20 euro	25 euro
Extra vaste micro	3 euro	3 euro	3 euro
Groot mobiel projectiescherm	30 euro	45 euro	90 euro
Geluidsinstallatie incl. 1 vaste micro	6 euro	9 euro	18 euro
Geluidsinstallatie polyzaal	30 euro	45 euro	90 euro
Pratikabel (podiumelement)	5 euro	7 euro	10 euro
Vleugelpiano podiumzaal (excl. stemmen – volgens factuur stemmer)	60 euro	90 euro	180 euro
Vleugelpiano Steinway B (excl. stemmen – volgens factuur stemmer)	250 euro	375 euro	600 euro
Zwart doek per lengte van 3 meter	5 euro	7 euro	10 euro

Decibelmeter: er wordt een waarborg van 75 euro gevraagd bij het ophalen van de decibelmeter.

2. EXTERNE LOCATIES

A. Gemeenschapshuis Branst (niet voor privéfeesten)

Omschrijving	A	B	C
Grote zaal (per dagdeel)	15 euro	44 euro	120 euro
Keuken (per dagdeel)	6 euro	16,5 euro	42 euro
Kleine zaal (per dagdeel)	7 euro	16,5 euro	42 euro
Poets grote zaal (verplicht)	40 euro	77 euro	120 euro
Poets keuken (verplicht)	20 euro	33 euro	48 euro
Poets kleine zaal (verplicht)	20 euro	33 euro	48 euro
Billijke vergoeding	25 euro	25 euro	25 euro
Decibelmeter (verplicht bij muziekactiviteiten)	25 euro	50 euro	100 euro
Microgeluidsinstallatie (per dag)	6 euro	9 euro	18 euro
Mobiele beamer (per dag)	30 euro	45 euro	90 euro

Dagdeel: voormiddag (9-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Dranken zijn verplicht af te nemen via de zaal.

Billijke vergoeding: te betalen bij iedere activiteit met elektronisch versterkte muziek (discobar). De huurder staat zelf in

Decibelmeter: verplicht bij iedere activiteit met elektronisch versterkte muziek (discobar)

Er wordt een waarborg van 75 euro gevraagd bij het ophalen van de decibelmeter.

Alle tarieven zijn incl. BTW.

B. Gemeenschapshuis Eikevliet (niet voor privéfeesten)

Omschrijving	A	B	C
--------------	---	---	---

Grote zaal (per dagdeel)	15 euro	44 euro	120 euro
Kleine zaal (per dagdeel)	7 euro	16,5 euro	42 euro
Poets grote zaal (verplicht)	40 euro	77 euro	120 euro
Poets kleine zaal (verplicht)	20 euro	33 euro	48 euro
Mobiele beamer (per dag)	30 euro	45 euro	90 euro

Dagdeel: voormiddag (9-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Alle tarieven zijn incl. BTW.

De huurder staat zelf in voor de aanvragen/betalingen van SABAM en Billijke Vergoeding voor activiteiten met drank en/of muziek.

C. Gemeenschapshuis Hingene (niet voor privéfeesten)

Omschrijving	A	B	C
Klein lokaal (Leslokaal 1, Slagwerklokaal, Leslokaal 3, Schildersatelier) (per dagdeel)	7 euro	16,5 euro	42 euro
Theaterzaal (per dagdeel)	12 euro	33 euro	90 euro
Cafetaria (per dagdeel)	7,50 euro	22 euro	60 euro
Keuken (per dagdeel)	6 euro	16,5 euro	42 euro
Clubzaaltje (cafetaria + keuken + theaterzaal) (per dagdeel)	20 euro	44 euro	120 euro
Poets Theaterzaal (verplicht)	40 euro	77 euro	120 euro
Poets Cafetaria (verplicht)	40 euro	77 euro	120 euro
Poets Keuken (verplicht)	20 euro	33 euro	48 euro
Poets Clubzaaltje (verplicht)	60 euro	110 euro	168 euro
Poets Klein lokaal (verplicht)	20 euro	33 euro	48 euro
Billijke vergoeding	25 euro	25 euro	25 euro
Decibelmeter (verplicht bij muziekactiviteiten)	25 euro	50 euro	100 euro
Microgeluidsinstallatie (per dag)	6 euro	9 euro	18 euro
Mobiele beamer (per dag)	30 euro	45 euro	90 euro
Tribune (per dag)	25 euro	50 euro	100 euro
Lichtinstallatie (per dag)	60 euro	90 euro	180 euro

Dagdeel: voormiddag (9-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Dranken zijn verplicht af te nemen via de zaal.

Billijke vergoeding: te betalen bij iedere activiteit met elektronisch versterkte muziek (discobar).

Decibelmeter: verplicht bij iedere activiteit met elektronisch versterkte muziek (discobar)

Er wordt een waarborg van 75 euro gevraagd bij het ophalen van de decibelmeter.

Alle tarieven zijn incl. BTW.

D. Gemeenschapshuis Mariekerke (niet voor privéfeesten)

Omschrijving	A	B	C
Grote zaal (per dagdeel)	15 euro	44 euro	120 euro
Kleine zaal / BIC (per dagdeel)	7 euro	16,5 euro	42 euro
Poets grote zaal (verplicht)	40 euro	77 euro	120 euro
Poets kleine zaal / BIC (verplicht)	20 euro	33 euro	48 euro
Beamer (per dag)	20 euro	45 euro	90 euro

Dagdeel: voormiddag (9-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Alle tarieven zijn incl. BTW.

De huurder staat zelf in voor de aanvragen/betalingen van SABAM en Billijke Vergoeding voor activiteiten met drank en/of muziek.

E. Gemeenschapshuis Weert (niet voor privéfeesten)

Omschrijving	A	B	C
Zaaltje (per dagdeel)	7 euro	16,5 euro	42 euro
Poets zaaltje (verplicht)	20 euro	33 euro	45 euro
Beamer (per dag)	30 euro	45 euro	90 euro

Dagdeel: voormiddag (9-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Alle tarieven zijn incl. BTW.

De huurder staat zelf in voor de aanvragen/betalingen van SABAM en Billijke Vergoeding voor activiteiten met drank en/of muziek.

F. Gemeenschapshuis Wintam (niet voor privéfeesten)

Omschrijving	A	B	C
Grote zaal (per dagdeel)	15 euro	44 euro	120 euro
½ Grote zaal deel toog (per dagdeel)	8 euro	27,5 euro	66 euro
½ Grote zaal deel kitchenette (per dagdeel)	7 euro	16,5 euro	54 euro
Keuken (per dagdeel)	6 euro	16,5 euro	42 euro
Poets grote zaal (verplicht)	40 euro	77 euro	120 euro
Poets ½ zaal (verplicht)	20 euro	38,5 euro	60 euro
Poets keuken (verplicht)	20 euro	33 euro	48 euro
Billijke vergoeding	25 euro	25 euro	25 euro
Decibelmeter (verplicht bij muziekactiviteiten)	25 euro	50 euro	100 euro
Microgeluidsinstallatie (per dag)	6 euro	9 euro	18 euro
Beamer (per dag)	30 euro	45 euro	90 euro

Dagdeel: voormiddag (9-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Dranken zijn verplicht af te nemen via de zaal.

Billijke vergoeding: te betalen bij iedere activiteit met elektronisch versterkte muziek (discobar).

Decibelmeter: verplicht bij iedere activiteit met elektronisch versterkte muziek (discobar).

Er wordt een waarborg van 75 euro gevraagd bij het ophalen van de decibelmeter.

Alle tarieven zijn incl. BTW.

G. Zaal Kloosterheide

Omschrijving	A	B	C
Feestzaal excl. keuken (per dagdeel)	15 euro	44 euro	120 euro
Keuken (per dagdeel)	15 euro	33 euro	60 euro
Vergaderlokaal boven (per dagdeel)	7 euro	16,5 euro	42 euro
Poets feestzaal (verplicht)	40 euro	77 euro	120 euro
Poets keuken (verplicht)	20 euro	33 euro	48 euro
Poets vergaderlokaal (verplicht)	20 euro	33 euro	48 euro
Billijke vergoeding	25 euro	25 euro	25 euro

Decibelmeter (verplicht bij muziekactiviteiten)	25 euro	50 euro	100 euro
Microgeluidsinstallatie (per dag)	6 euro	9 euro	18 euro
Beamer (per dag)	10 euro	15 euro	30 euro
Administratieve vergoeding voor het niet of onzorgvuldig reinigen van de friteuse	40 euro	80 euro	80 euro

Dagdeel: voormiddag (9-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Dranken zijn verplicht af te nemen via de zaal.

Billijke vergoeding: te betalen bij iedere activiteit met elektronisch versterkte muziek (discobar).

Decibelmeter: verplicht bij iedere activiteit met elektronisch versterkte muziek (discobar).

Er wordt een waarborg van 75 euro gevraagd bij het ophalen van de decibelmeter.

Alle tarieven zijn incl. BTW.

H. Zaal Kloosterheide voor private gebruikers

Omschrijving	Inwoners Bornem	Niet-inwoners Bornem
Feestzaal incl. keuken (per dagdeel)	88 euro	144 euro
Poets (verplicht)	66 euro	120 euro
Billijke vergoeding	27,50 euro	30 euro
Decibelmeter (verplicht bij muziekactiviteiten)	100 euro	120 euro
Microgeluidsinstallatie (per dag)	18 euro	18 euro
Beamer (per dag)	30 euro	30 euro
Administratieve vergoeding voor het niet of onzorgvuldig reinigen van de friteuse	60 euro	80 euro

Dagdeel: voormiddag (9-12u), namiddag (12-17u), avond (vanaf 17u).

Dranken zijn verplicht af te nemen via de zaal.

Billijke vergoeding: te betalen bij iedere activiteit met elektronisch versterkte muziek (discobar).

Decibelmeter: verplicht bij iedere activiteit met elektronisch versterkte muziek (discobar). De huurder staat zelf in voor de aanvragen/betalingen van SABAM.

Er wordt een waarborg van 75 euro gevraagd bij het ophalen van de decibelmeter.

Alle tarieven zijn incl. BTW.

Artikel 5 Retributieplichtige

De retributie is verschuldigd door de verantwoordelijke persoon van de vereniging of organisatie, die tevens de aanvraag voor het gebruik heeft ingediend of door zijn schriftelijk afgevaardigde vertegenwoordiger. Een van beide dient aanwezig te zijn tijdens het gebruik.

Artikel 6

Een voorschot op het verschuldigde huurbedrag voor gebruik van gemeentelijke culturele infrastructuur kan worden aangerekend en wordt vooraf geïnd zoals bepaald in de opgemaakte gebruiksovereenkomst. Het saldo van het verschuldigde huurbedrag voor gebruik van gemeentelijke culturele infrastructuur wordt geïnd na ontvangst van de factuur. Kosten voor schoonmaak, huurgeld

voor het gebruik van materialen en de billijke vergoeding worden vooraf geïnd voor zover deze kosten gekend zijn op het moment van opmaak van de gebruiksovereenkomst.

Artikel 7

De gebruiker mag de lokalen alleen gebruiken voor de activiteiten vermeld in de aanvraag. Bij oneigenlijk gebruik van de lokalen zal steeds de retributie voor commerciële entiteiten worden toegepast, verhoogd met een bijkomende retributie van 250 euro per gebruik.

Artikel 8

De gebruiker dient de lokalen in een goede en nette staat achter te laten zoals bepaald in de opgemaakte gebruiksovereenkomst. Het niet nakomen van afspraken zal leiden tot een verhoging van de retributie overeenkomstig de gemaakte onkosten voor materialen en/of diensten vanwege de verhuurder, verhoogd met 10%.

ALGEMEEN

Artikel 9 Indexatie

Alle tarieven vermeld in de artikels 2 en 4 worden jaarlijks aangepast aan de gezondheidsindex (basis 2004). Ze worden op 01 januari van ieder jaar aangepast aan de index van de maand december van het voorgaande jaar volgens de formule:

$$\frac{R \times I}{i}$$

R = tarief vastgesteld in artikels 2 en 4

I = index van de maand december van het voorgaande jaar

i = index van de maand december 2021 (basis 2004)

De aldus bekomen bedragen worden afgerond naar een veelvoud van 50 cent. Dit houdt in dat een geïndexeerd bedrag dat eindigt op 1,2,3,... en 24 eurocent wordt afgerond naar 0 cent. Het geïndexeerd bedrag dat eindigt op 25, 26, 27,... en 74 eurocent wordt afgerond naar 50 cent. Het geïndexeerd bedrag dat eindigt op 75, 76, 77,... en 99 eurocent wordt afgerond naar een hogere euro en nul eurocent.

De indexatie zal niet worden toegepast op het tarief '% op verkoop tickets' dat terug te vinden is in artikel 4,1, F: tarieven schouwburg.

Artikel 10

De invordering van de retributie gebeurt door het Autonoom Gemeentebedrijf Bornem met alle hem door de wet ter beschikking gestelde middelen.

Artikel 11 Inwerkingtreding en bekendmaking

Onderhavig reglement treedt in werking op 01 januari 2022 en vervangt vanaf dan het reglement van 17 december 2019. Het onderhavig reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Vastgesteld in zitting als vermeld.
(w.g.) Caroline Van Landeghem

(w.g.) Eddie Bormans

waarnemend algemeen directeur

voorzitter gemeenteraad

Voor eensluidend uittreksel:
Bornem, 16 december 2021

Björn Caljon
algemeen directeur



Kristof Joos
burgemeester