

Notulen gemeenteraadszitting van 10 januari 2023

AANWEZIG

Luc De boeck, voorzitter gemeenteraad
Greet De bruyn, burgemeester
Kristof Joos, Dirk Hoofd, Saadet Gülhan, Liesje Pauwels, Eddie Bormans, Tom Van Ranst, schepenen
Bernadette Boeykens, Gil Van Den Berghe, Leentje Van Ient, Hilde Cools, Danny Peeters, Wim Verheyden,
Kevin Van Ranst, Eric Engels, Nicole Van Praet, Stefaan De Landtsheer, Elke Cuyt, Geert Mertens, Wiske
Meskens, Roel Van Eetvelt, Francois De Clercq, Dirk Zoldermans, Anky Daelemans, Nancy Brys,
gemeenteraadsleden
Björn Caljon, algemeen directeur

VERONTSCHULDIGD

Jurgen De Maeyer, gemeenteraadslid

De voorzitter opent de vergadering om 19:00

Het verslag van de vorige zitting d.d. 13 december 2022 wordt goedgekeurd en er wordt overgegaan tot de bespreking van de agendapunten.

1 Klimaatactieplan Bornem

Wettelijk kader

- Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 14/01/2020 betreffende de ondertekening van het Burgemeestersconvenant 2030
- Gelet op het Vlaams Energie- en Klimaatplan (VEKP) 2021-2030
- Gelet op het Regeerakkoord Vlaamse Regering 2019-2024

Situering

In de strijd tegen de klimaatverandering kiest onze gemeente volop voor het versnellen en verdiepen van de klimaattransitie. We brengen de uitstoot van broeikasgassen richting nul en maken onze samenleving weerbaar tegen de gevolgen van de klimaatverstoring. Daarom ondertekende ze met overtuiging het Burgemeestersconvenant 2030.

Met de ondertekening van het Burgemeestersconvenant voor Klimaat en Energie engageerde de gemeente Bornem zich o.a. voor:

- haar veerkracht te verhogen door zich aan te passen aan de gevolgen van klimaatverandering;
- het opstellen van een gezamenlijk duurzaam energie- en klimaatactieplan;
- de nodige middelen in te zetten om de vereiste acties te kunnen ondernemen;
- het maatschappelijk middenveld op het grondgebied actief te betrekken bij het opstellen van het klimaatactieplan;

Dit klimaatactieplan, met doelstellingen en gemeentelijk beleid tot en met 2030, vertaalt deze engagementen naar concrete acties op het terrein.

Het eerste hoofdstuk zet de gemeentelijke klimaatstrategie voor de periode tot 2030 uiteen. Het geeft onze algemene visie, inspanningsverbintenissen en speerpunten voor klimaatactie weer. Het kadert de algemene beleidscontext en de bestuurlijke aanpak van de klimaattransitie.

Het tweede hoofdstuk omvat het gemeentelijk klimaatbeleid dat ze samen met haar lokale partners, streekintercommunale Igemo en de Provincie Antwerpen, de komende jaren zal uitbouwen. We zetten in op zeven speerpunten die voor verschillende sectoren de acties en maatregelen presenteren die de komende jaren nodig zijn om de uitstoot van broeikasgassen te verminderen en onze gemeente meer klimaatbestendig te maken. Per speerpunt presenteren we een aantrekkelijk toekomstbeeld, concrete operationele doelstellingen, sleutelacties om deze doelstellingen te realiseren en gekoppelde indicatoren. De acties die in het plan zijn opgenomen focussen op de lokale bevoegdheden en taken. De klimaattransitie

wordt echter pas een succes als alle overheidsniveaus en de lokale bedrijven en gezinnen samenwerken.

Het derde hoofdstuk kijkt naar de impact die onze gemeente op het klimaat heeft en geeft een antwoord op volgende vragen: wat zijn de lokale bronnen van klimaatimpact en hoe evolueert de uitstoot?

Het vierde hoofdstuk focust op de lokale kwetsbaarheden en klimaatrisico's en hoe deze zullen evolueren als er geen klimaatbeleid wordt gevoerd. Het focust op drie types risico's: hitte, droogte en overstromingen. Daarnaast geeft het ook een inschatting van de bredere maatschappelijke gevolgen van klimaatverstoring.

Advies milieuraad

Vanuit de milieuraad werd het advies gegeven dat er voldoende ingezet moet worden op communicatie. Hierbij zou het nuttig zijn om de resultaten en doelstellingen zichtbaar te maken zoals bijvoorbeeld de bomenteller. Eventueel kan er gewerkt worden met updates. De visualisatietool die ter beschikking wordt gesteld zorgt hier voor en er zal gewerkt worden aan een actief communicatieplan.

Een ander advies dat gegeven werd, is om de jeugd zoveel mogelijk te betrekken bij de uitvoering van het klimaatactieplan. Dit advies werd ter harte genomen en werd onder de vorm van een actie toegevoegd aan het klimaatactieplan.

Een laatste bezorgdheid was dat de gemeente dit alles niet alleen kan verwezenlijken en dat een goede samenwerking nodig is. Dit is reeds mee vervat in het klimaatactieplan, waarbij wordt ingezet op samenwerking binnen en tussen de gemeentelijke diensten, het beleid, via burgerparticipatie en acties van de stuurgroep.

Motivering

Met het voorliggende klimaatactieplan voldoen we aan de verplichting van het opstellen van een gezamenlijk duurzaam energie- en klimaatactieplan.

De acties en doelstellingen van het Lokaal Energie- en KlimaatPact 1.0 (LEKP 1.0) werden als acties in het klimaatactieplan geïmplementeerd. De acties en doelstellingen van het Lokaal Energie- en KlimaatPact 2.0 (LEKP 2.0) werden nog niet in het klimaatactieplan opgenomen. De toetreding tot het LEKP 2.0 en het engagement tot het behalen van de doelstellingen ervan werden wel toegevoegd als addendum aan het klimaatactieplan.

Financiële aspecten

Er zijn geen financiële aspecten verbonden aan de goedkeuring van het klimaatactieplan.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Met 15 stemmen voor (Luc De boeck, Greet De bruyn, Kristof Joos, Dirk Hoofd, Saadet Gülhan, Liesje Pauwels, Eddie Bormans, Tom Van Ranst, Bernadette Boeykens, Gil Van Den Berghe, Hilde Cools, Kevin Van Ranst, Nicole Van Praet, Francois De Clercq, Dirk Zoldermans), 11 onthoudingen (Leentje Van lent, Danny Peeters, Wim Verheyden, Eric Engels, Stefaan De Landtsheer, Elke Cuyt, Geert Mertens, Wiske Meskens, Roel Van Eetvelt, Anky Daelemans, Nancy Brys)

Artikel 1.

Het bijgevoegde Energie - en Klimaatplan Bornem wordt goedgekeurd, zoals in bijlage bepaald.

Artikel 2.

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan IGEMO.

2 Intergemeentelijke omgevingshandhavingscel - goedkeuring actieplan 2023 - begroting 2023

Wettelijk kader

- Decreet Lokaal bestuur d.d. 22 december 2017
- Decreet handhaving omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014

- Milieuhandhavingsbesluit d.d. 12 december 2008
- Handhavingsbesluit Ruimtelijke Ordening van 9 februari 2018
- Gemeenteraadsbesluit van 8 september 2020 betreffende de toetreding van Bornem tot de intergemeentelijke omgevingshandhavingscel

Situering

De toetreding van de gemeente Bornem tot de **intergemeentelijke omgevingshandhavingscel (IGOHC)** werd goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 8 september 2020. In het kader hiervan werd er door Igemo een nieuw **actieplan en begroting 2023** uitgewerkt.

Motivering

De gemeente stelt voor om volgende prioriteiten te laten opnemen in het actieplan:

RUIMTELIJKE ORDENING

1. Onvergonde wijzigingen van het aantal woongelegenheden

Het oneigenlijk opsplitsen van gebouwen naar meerdere woongelegenheden kan aanleiding geven voor een verdichting op ongewenste plaatsen, vaak ten koste van de woonkwaliteit. Het inrichten/verbouwen van tuinconstructies, bijgebouwen, stallen... als extra woongelegenheden valt hier tevens onder.

2. Overtredingen in ruimtelijk kwetsbare en openruimtegebieden

Ruimtelijke kwetsbare en openruimtegebieden moeten zoveel mogelijk beschermd worden. Alle onvergonde activiteiten in ruimtelijke kwetsbare en openruimtegebieden dienen bijgevolg als prioritair opgenomen worden waarbij herstel in oorspronkelijke toestand centraal staat.

3. Onvergonde uitbouw daken en dakterrassen (zowel langs straatzijde als tuinzijde)

Deze uitbouwen en terrassen zorgen vaak voor problemen rond privacy en dienen daarom strikt nageleefd te worden.

4. Overtredingen met betrekking tot publiciteit

Bornem voert sinds jaren een actief beleid rond publiciteit om visuele vervuiling actief tegen te gaan.

5. Onvergonde verhardingen

Het geheel of gedeeltelijk verharderen van het perceel waardoor het regenwater niet meer de grond kan insijpelen heeft een invloed op de waterhuishouding van het terrein en kunnen leiden tot lokale wateroverlast. Verhardingen kunnen leiden tot ongewenste neveneffecten zoals het parkeren van voertuigen, dewelke voor bijkomende conflicten zorgt voor onder andere zwakke weggebruikers. Verhardingen en dan voornamelijk in de voortuin kunnen een negatieve impact hebben op het straatbeeld en de beleefingswaarde. Het gaat zowel over verhardingen op privé als op openbaar domein.

MILIEU

1. Verontreiniging van oppervlaktewater, grondwater en bodem

Bodemverontreiniging kan een groot effect hebben op de ruime omgeving, zeker wanneer de verontreiniging zich gemakkelijk kan verspreiden door vb. grondwaterlagen. Ook verontreiniging aan oppervlaktewateren kan grote gevolgen hebben voor de ruime omgeving.

2. Onvergonde of niet-gemelde exploitaties/inrichtingen en het naleven van de algemene/sectorale/bijzondere voorwaarden

Wanneer een inrichting zonder vergunning opereert, is hiervan geen weerslag te vinden in het register van de gemeente en in de gegevens van het OVAM. Hierdoor bestaat de kans dat er vb. bij verkoop van een grond een blanco bodemattest wordt afgeleverd, terwijl er wel degelijk een risicoactiviteit op heeft plaatsgevonden.

3. Opslag van afval en het achterlaten, beheren, verwerken of verbranden van afvalstoffen (artikel 12 §1 van het Materialendecreet)

Opslag en verzamelen van afval kan ongedierte aantrekken en zorgen voor geurhinder. Afvalophoging kan een gezondheidsrisico vormen voor zowel de bewoners als voor derden. De opslag vormt naast mogelijke bodemverontreiniging vaak visuele overlast. ...

4. Luchtverontreiniging

Onder andere rook- en stofhinder kunnen zorgen voor heel wat gezondheidsklachten.

5. Geluidshinder

Deze zorgen voor een vermindering van het algemene welbevinden en worden meestal als zeer storend ervaren.

Financiële aspecten

Voor de basistaken van de IGOHC is dit een forfaitair bedrag van 3.625,33 € excl. BTW per jaar.

De handhavingss dossiers die in 2023 zullen worden behandeld door de IGOHC worden geraamd op 28.875,00 € excl. BTW.

Hiervoor werd budget voorzien op art.nr. GBB/0600-000/645000 van het SMJP.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Met 15 stemmen voor (Luc De boeck, Greet De bruyn, Kristof Joos, Dirk Hoofd, Saadet Gülhan, Liesje Pauwels, Eddie Bormans, Tom Van Ranst, Bernadette Boeykens, Gil Van Den Berghe, Hilde Cools, Kevin Van Ranst, Nicole Van Praet, Francois De Clercq, Dirk Zoldermans), 11 onthoudingen (Leentje Van lent, Danny Peeters, Wim Verheyden, Eric Engels, Stefaan De Landtsheer, Elke Cuyt, Geert Mertens, Wiske Meskens, Roel Van Eetvelt, Anky Daelemans, Nancy Brys)

Artikel 1

Het actieplan 2023 van de IGOHC wordt goedgekeurd, zoals in bijlage bepaald.

Artikel 2

Het begrotingsplan 2023 van de IGOHC wordt goedgekeurd, zoals in bijlage bepaald.

3 Samenwerkingsovereenkomst Greenwood

Wettelijk kader

- het decreet van 22 december 2017

Situering

Gemeente Bornem ontving van de burgemeester van Greenwood (VSA) de vraag om een samenwerking aan te gaan als zuster gemeente.

Motivering

Gemeente Bornem en Greenwood delen niet alleen een gelijkaardige aanpak op het gebied van industrie, kunst, toerisme, economie,... Beide gemeentes delen ook de aanwezigheid van het bedrijf Lonza .

Bornem steunt dit initiatief tot samenwerking en sluit in dit verband een overeenkomst af. Ter zitting wordt opgemerkt dat de overeenkomst in het Engels werd opgesteld. Volgens de geldende taalwetgeving moet dit document ook in het Nederlands worden opgesteld en bijgevoegd.

Om deze reden wordt er gevraagd om dit punt te verdagen.

Financiële aspecten

Geen.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Verdaagd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het agendapunt betreffende de samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Greenwood (VSA) wordt verdaagd naar de volgende gemeenteraadszitting.

Wettelijk kader

- Decreet van 22 december 2017

Situering

VVSG wil samen met 14 lokale besturen en relevante stakeholders (wijkgezondheidscentra, eerstelijnszones) een IT - tool laten ontwikkelen en procedures opzetten voor het capteren van lokale signalen door veldwerkers met als doel deze input te gebruiken voor het opzetten en uitwerken van een gericht lokaal sociaal beleid. Op deze manier moet het beleid nauwer aansluiten bij de noden van kwetsbare burgers.

Motivering

Deze tool zal binnen De Buurtkar gebruikt worden om signalen van klanten op een gestructureerde manier te kunnen registreren. Momenteel worden er binnen de werking van De Buurtkar heel wat signalen opgevangen (bijvoorbeeld rond eenzaamheid). Doordat deze signalen door de chauffeurs van De Buurtkar gecapteerd zullen worden in een IT tool, levert dit zinvolle data op voor o.a. sociale dienstverlening. Dit kan dienen om het lokaal sociaal beleid beter aan te sluiten aan de noden van de inwoners. Het biedt bovendien een gestructureerde tool voor De Buurtkar om deze signalen bij te houden en de evolutie hiervan te zien.

Daarnaast is er een mogelijkheid om de tool naar andere diensten uit te breiden waarbij andere veldwerkers, zoals o.a. de dienst thuiszorg, ook gebruik kunnen maken van deze tool. Hiervoor werd door VVSG een samenwerkingsovereenkomst 'Lokaal Signaal' opgemaakt.

Financiële aspecten

- In 2023 wordt er 3.000 euro voorzien om de tool uit te werken. Hiervoor werd het budget voorzien op artikelnummer: 7.1.3 0900-000 616 900 van het SMJP.
- Werkuren van twee medewerkers gedurende de looptijd van het project ter begeleiding van inhoudelijke aspecten als het testen van de tool. Dit zou gaan over maximum 10 dagen per medewerker.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Gemeente Bornem engageert zich voor het project 'Lokaal Signaal' en keurt de samenwerkingsovereenkomst met VVSG, zoals in bijlage bepaald, goed.

Artikel 2

Twee medewerkers vanuit de Dienst Buurtwerking & Activering worden ingeschakeld binnen dit project en zullen nadien de tool mee testen.

Artikel 3

Gemeente Bornem voorziet de nodige financiering met betrekking tot het uitwerken van de IT-tool (incl. aanbesteding) ten bedrage van 3.000 euro.

Situering

Onze fractie werd gecontacteerd door een afvaardiging van bezorgde buurtbewoners van de Vitsdam.

Wij zijn in gesprek gegaan en hebben hun bezorgdheden gehoord. De verkeersveiligheid voor de zwakke weggebruiker werd aangehaald door het gebrek aan verlichting en/of reflectoren op de weg en deze aanpassingen zijn met stip nodig in de bocht net over de spoorweg. Ook voor de autobestuurders zou bovenstaande van toepassing zijn. Hierbij moeten we ook vermelden dat overdreven snelheid en roekeloos rijgedrag bijna dagelijkse kost is. De combinatie van diverse factoren maakt dat de verkeersveiligheid hier in het gedrang komt.

Het sluipverkeer en met name dit van zwaar vervoer is ook een al jaren gekend probleem. Mogen wij vragen dat het beleid dit probleem opneemt en bekijkt welke mogelijkheden er zijn inzake aanpassing van de infrastructuur? Gelieve dit punt ook toe te voegen aan de agenda van de Covemo zodoende er via dit orgaan en door verder in gesprek te gaan met de buurt tot een gedragen oplossing kan gekomen worden.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vooruit & Open VLD.

6 Parking Achterweide (Vooruit & Open VLD)

Situering

Jaren geleden werd door het bestuur beslist om een dure parkeergarage te bouwen op grond van de kliniek die de Bornemnaar enkele miljoenen Euro's heeft gekost en waar ze maar 30 jaar gebruik mogen van maken door middel van een recht van opstal. Vele jaren zijn reeds verstreken en vele bezoekers ergerden zich ook aan het slechte ontwerp. Er zijn ook vele schadegevallen gemeld en zelfs tijdens de opening reed een ervaren garagist voor de ogen van pers en politici tegen de betonnen wanden waardoor de feestelijke verpakte wagen beschadigd werd.

Bij het begin van de legislatuur in 2019 heb ik na overleg met een ingenieur een voorstel gedaan om een tweede inrit te maken net voor de schuine oprit waardoor men veel makkelijker van op de straat naar de eerste verdieping zou kunnen rijden. Technisch perfect uitvoerbaar en helemaal niet duur. Dit voorstel werd echter geblokkeerd door de dienst mobiliteit en de betrokken schepen omdat het te gevaarlijk zou zijn om een extra inrit te maken op die plaats. Als halve compromisoplossing werd dan de zinloze plantenstrook in de parking deels verwijderd waardoor een iets grotere draaicirkel ontstond ter hoogte van de ongelukkige oprijstrook.

In hetzelfde jaar heb ik onderhandelingen gevoerd met de directie van de kliniek over het verplaatsen van de personeelsparking van het gelijkvloers naar de bovenverdieping. Het is logisch dat geoefende mensen, die dagelijks dezelfde moeilijkere oprit moeten trotseren, daar uiteindelijk zouden aan wennen en minder vrees zouden hebben dan een deel van onze centrumbezoekers. Er werd toen ook geconstateerd dat de kliniek na de laatste verbouwingen met het grondoverschot een berm had aangelegd achter de parkeergarage. Die berm werd ook mooi aangeplant. Vanuit de milieudienst en betrokken schepen werd met de vinger gewezen dat dit een bouwvoertreding was die men niet zomaar wou aanvaarden. Tot tweemaal toe en na veel tijdverlies werden er grondstalen genomen die telkens uitwezen dat het om niet vervuilde grond gaat. Het bereikte compromis, waarbij de berm zou worden geregulariseerd en de parking op het gelijkvloers zou kunnen worden opengesteld voor de bezoekers aan ons handelscentrum, kon uiteindelijk worden uitgevoerd ook als was er weer meer dan een jaar zinloze tijd verloren gegaan.

De dienst patrimonium had ook al een technisch oplossing uitgewerkt met de directie van de kliniek over het verplaatsten van de slagbomen en de toegangscontrole.

We moeten echter constateren dat de Bornemnaar en de andere bezoekers van ons centrum nog steeds op hun honger blijven zitten. Er is totaal geen evolutie in dit dossier en wij vragen ons af waar onze handelaars en bezoekers dit aan verdienen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vooruit & Open VLD.

7 Zaterdagfiles Puursesteenweg (Vooruit - OpenVLD)

Situering

De voorbije jaren werden de Bornemnaren die op zaterdag via de Puursesteenweg uit ons dorp reden richting N16 regelmatig geplaagd door lange files. Dit werd in het verleden reeds herhaaldelijk gerapporteerd maar het probleem blijft echter aanslepen.

De mensen van Carwash Meeus maken zich bovendien ook zorgen over de veiligheid. Niet alleen voor klanten die hun zaak verlaten met zeer slechte zichtbaarheid maar ook voor de ziekenwagens en andere diensten die ze zich regelmatig een weg zagen banen door deze aanhoudende files.

De ene keer lag het aan de klok die zich blijkbaar te pas en te onpas zelf verzet, de ander keer was het de zaterdagregeling waarvoor blijkbaar ooit werd gekozen. Het zou geld kosten om die aan te passen.

Wij zijn van mening dat het gewoon beter kan en eindelijk moet opgelost geraken. Stel je voor dat we al in het toekomstbeeld van de streefbeeldstudie van de N16 zouden zitten. Dan zou heel Bornem via die straat uit het dorp moeten rijden en zou de ellende zich doortrekken tot in het centrum.

Mogen wij vragen om eindelijk en met spoed een efficiënte instelling aan te vragen en de zaken beter op te volgen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vooruit - OpenVLD.

8 Energiemeters (Vlaams Belang)

Situering

De energieprijzen zijn flink gestegen en dat betekent dat iedereen zoveel mogelijk wil besparen. Alleen is het niet altijd gemakkelijk om uit te zoeken waar precies de besparingsmogelijkheden doorgevoerd kunnen worden. Er zijn gemeenten die hun inwoners daarbij willen helpen door energiemeters aan te kopen. Zo'n meter steek je thuis in het stopcontact waarop een toestel is aangesloten. Zo kan het energieverbruik van één wasbeurt in de wasmachine of één programma van de droogkast precies genoteerd worden. Daarnaast is het ook handig om de energiemeter te gebruiken om te zien wat kleinere toestellen als een haardroger en dergelijke verbruiken. Mensen worden zich zo meer bewust van het energieverbruik van bepaalde huishoudapparaten en kunnen het gebruik hiervan eventueel bijsturen.

Onze fractie stelt dan ook voor om energiemeters ter beschikking te stellen van onze inwoners. Dit zou via een reservatiesysteem mogelijk zijn. We stellen voor dat de mensen deze meters dan een week kunnen gebruiken om de nodige metingen uit te voeren. Na het indienen van de aanvraag zou de aanvrager dan – in functie van de beschikbaarheid van de meters – een bericht ontvangen om de meter te komen ophalen.

Onze fractie is van mening dat een dergelijk initiatief heel wat mensen zou kunnen helpen in hun zoektocht naar besparingen met betrekking tot hun energieverbruik.

Graag hadden wij vernomen:

1. Is het gemeentebestuur bereid om energiemeters aan te kopen en deze ter beschikking te stellen van onze mensen.
 1. Zo ja, binnen welke termijn wil men dit realiseren
 2. Zo neen, welke alternatieven stelt het gemeentebestuur voor.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vlaams Belang.

Situering

Zowel voor als na de kerstvakantie vinden de "blokperiodes" plaats. Zo zijn er momenteel heel wat studenten aan het blokken.

De gemeente stelt de bibliotheek ter beschikking van studenten die in groep wensen te studeren. Een mooi initiatief, maar er is een maar. De ruimte is enkel ter beschikking van de studenten tijdens de openingsuren van de bibliotheek. Op zaterdag na, kunnen studenten dus pas vanaf 14 uur langs komen om te studeren.

Heel wat studenten trekken dan ook naar Puurs om daar in de voormiddag te gaan studeren, om dan in de namiddag terug af te zakken naar Bornem.

Onze fractie wenst dan ook te vernemen of het gemeentebestuur bereid is om een ruimte ter beschikking te stellen die reeds in de voormiddag kan gebruikt worden door de studenten.

Wellicht is het momenteel moeilijk om op korte termijn te schakelen, maar onze fractie en heel wat studenten zouden het op prijs stellen indien er tegen de volgende blokperiode een oplossing kan aangeboden worden.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vlaams Belang.

10 Uitstralingsbelasting maar waar blijft de uitstraling (Vlaams Belang)

Situering

Op de gemeenteraad van december 2021 werd door alle partijen, behalve het Vlaams Belang, de uitstralingsbelasting van 125 € voor onze handelaars goedgekeurd. De belasting moest ervoor zorgen dat alle niet-gestructureerde handelaars die zouden "genieten" van gemeentelijke activiteiten rond het zogezegd "kernversterkend beleid om Bornem - centrum als commercieel handelscentrum in de kijker te zetten" zouden betrokken worden bij dat kernversterkend beleid.

We trappen een open deur in wanneer we zeggen dat er van dat kernversterkend beleid momenteel niet al te veel te merken is. Zo ligt het "strategisch plan" voor de Boomstraat alvast "op zijn gat".

Uitstraling gaat echter om meer dan een strategisch plan, gaat om meer dan activiteiten organiseren. Uitstraling gaat ook over het visuele aspect van de omgeving en de netheid van de omgeving. Er werd een schoonmaak van de Boomstraat georganiseerd, maar toch schort het nog altijd inzake het visuele aspect en ook de netheid.

Zo is er in de Boomstraat al maanden een pand dat letterlijk op instorten staat. De burgemeester verklaarde deze zomer dat er binnen de maand een afbraak zou volgen.

Probleempje, het pand staat er nog steeds en zorgt ervoor dat het visuele aspect van de Boomstraat ondermaats is. Dit tot groot ongenoegen van handelaars die wel de uitstralingsbelasting moeten betalen maar van uitstraling niks merken.

Een tweede punt betreft de netheid van de Boomstraat en het Kardinaal Cardijnplein. Zo is het terras van het voormalige "Land van Bornem" momenteel aan het uitgroeien tot een stortplaats. Rottende bladeren, bloempotten, lege petflessen en blikjes liggen er open en bloot. Het is niet aan de gemeentelijke diensten om dit op te kuisen maar aan de eigenaar(s). Het is echter wel aan de gemeente om de eigenaars aan te manen om hun terras te onderhouden.

Er zijn nog andere plaatsen op het plein en de Boomstraat die wel wat beter zouden kunnen onderhouden worden.

Onze fractie wenst dan ook te vernemen:

1. Wat is de stand van zaken met betrekking tot het pand in de Boomstraat?
 - a. Zet de gemeente druk achter de eigenaars om het pand af te breken.
2. Zal de gemeente de eigenaars van het "Land van Bornem" aanmanen om op straffe van boetes hun terras te onderhouden.
3. Zal de gemeente alle handelaars, horeca-uitbaters en eigenaars van de Boomstraat en het ruimere winkelgebied die tekort schieten in het onderhoud van hun stoep, pand of terras wijzen op hun verantwoordelijkheid om hun terrassen, stoep, pand te onderhouden.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vlaams Belang.

De zitting wordt gesloten om 20 uur.

Björn Caljon
algemeen directeur

Luc De boeck
voorzitter gemeenteraad