

Toelichtende nota van de gemeenteraad 29 maart 2022

1 Rekening 2021 kerkfabriek Onze Lieve Vrouw aan de Schelde

Zoals het decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten dd. 7 mei 2004 voorschrijft, dient de rekening van de kerkfabriek jaarlijks, ter advies, voor 1 mei aan de gemeenteoverheid overgemaakt te worden.

De rekening 2021 van de kerkfabriek sluit af met een overschot op de exploitatie van € 7.798,92 euro en een overschot op de investeringen ten bedrage van € 32.390,14 welke aansluiten met de kastoestand per 31 december 2021.

2 Overeenkomst tot vestiging van erfdienstbaarheden voor Aquafin

Aquafin wenst de riolering onder de Sint-Amandsesteenweg te vernieuwen. Aquafin zou graag het recht krijgen om een afvalwatercollector en toebehoren te laten plaatsen aan het begin van de Guil (begin Guil Sint-Amandsesteenweg richting Kloosterstraat). Daarom wordt er gevraagd aan de gemeente om een erfdienstbaarheid toe te staan.

3 Overdracht grond Kuytekopstraat aan Fluvius - plaatsen cabine nutsleidingen

Fluvius wil een cabine voor nutsleidingen plaatsen op het kadastraal perceel Bornem 2 AFD, sectie G, perceelnummer 433B. Dit perceel is eigendom van de gemeente en daarom vraagt Fluvius om een grondafstand te doen in hun voordeel.

4 Gratis grondafstand Watertorenweg

In het college van 27/12/2018 werd de aanvraag, ingediend door IMMBEL, inzake verkaveling voor 11 loten voor eengezinswoningen met wegenis, gelegen Steenmolenweg 22 te 2880 Bornem, vergund.

Conform de verkavelingsvoorwaarden in de vergunning OMG201800160 betreffende de nieuwe verkaveling 'Watertorenweg' wordt voorgesteld om de private weg over te dragen aan de gemeente.

5 Aanleg riolering Beukelbaan : goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

In de Beukelbaan is er momenteel geen riolering. Alle woningen wateren af in de grachten. Er werd een bestek opgemaakt "BOR3026- Sanering Beukelbaan te Bornem", om in de Beukelbaan een gescheiden rioleringsstelsel te voorzien.

Het bestek wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad. De raming bedraagt € 693.221,15 excl. 21% btw. Er wordt voorgesteld om te gunnen bij wijze van de openbare aanbesteding.

6 Goedkeuring visie sociaal wonen

Igemo werd op 4 februari 2021 aangesteld om samen met de gemeente een kader 'sociaal wonen' uit te bouwen. De gemeente werkte hiervoor een visie uit, rekening houdend met het bestaande sociaal woonaanbod van de lokale sociale woonactoren en zet dit af tegen de wachtlijsten.

De 'visie sociaal wonen Bornem' wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

7 Nieuwe straatnaam verkaveling Benedenstraat - OMG20210007VK

Op 10/11/2021 werd een verkavelingsaanvraag goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen. Deze aanvraag gaat over het ontwikkelen van een binnengebied (Benedenstraat, Branst) met nieuwe wegenis. Gezien de ligging van de aanvraag kan er niet aangesloten worden op een bestaande straat, waardoor er een nieuwe straatnaam nodig is. De cultuurrad gaf op 24/11/2021 gunstig advies voor de naam 't Eegaelhof voor de nieuwe wegenis.

De voorlopige vaststelling van de straatnaam door de gemeenteraad is noodzakelijk vooraleer een openbaar onderzoek kan gestart worden.

8 OMV 2021161511 - OMG 20210334 - renovatie en vernieuwing van Kasteeldreef met nieuw rooilijnplan

De gemeente ontving een omgevingsvergunningsaanvraag voor renovatie en vernieuwing van Kasteeldreef met nieuw rooilijnplan, gelegen Kasteelstraat te 2880 Bornem.

Omdat de aanvraag een nieuwe rooilijn en wegenisaanleg omhelst, wordt het rooilijnplan en de wegenisaanleg ter goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd.

9 Kennisgeving besluit gouverneur klacht aanstelling algemeen directeur

Naar aanleiding van het intrekken van het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2021 betreffende de aanstelling algemeen directeur en het nieuwe besluit hierover van 12 oktober 2021 werd er op 18 november 2021 een klacht ingediend bij de diensten van de gouverneur. De gouverneur beslist om in dit dossier niet verder op te treden.

Op basis van artikel 333 van het decreet lokaal bestuur wordt dit antwoord ter kennis gebracht van de gemeenteraad.

10 Kennisgeving besluit gouverneur klacht vermeende belangenvermenging verkavelingsdossier

Naar aanleiding van het gemeenteraadsbesluit van 9 november 2021 en het collegebesluit van 10 november 2021 betreffende het verkavelingsdossier Benedenstraat werden er 2 klachten ingediend bij de gouverneur.

De gouverneur beslist om in dit dossier niet verder op te treden.

Op basis van artikel 333 van het decreet lokaal bestuur wordt dit antwoord ter kennis gebracht van de gemeenteraad.

11 Protocolakkoord vrijwillige fusie politiezone Rivierenland

Voor onze lokale politiekorpsen worden de uitdagingen steeds groter: verschuivingen in taken en lasten, maar ook nieuwe opdrachten die de lokale politie opgelegd krijgt. De politiezones werden de afgelopen jaren geconfronteerd met nieuwe, verruimde en meer complexe taken, richtlijnen en fenomenen. Ook de verschuiving van een gerechtelijke aanpak van fenomenen naar een bestuurlijke aanpak (bijvoorbeeld via het vergunningenbeleid en de uitbreiding van de gemeentelijke administratieve sancties) legt meer verantwoordelijkheid en werklast bij de gemeenten en de politie.

Om zich aan te passen aan de snelle maatschappelijke veranderingen en de steeds complexere wetgeving en taken, om kwaliteit in de dienstverlening te kunnen blijven garanderen, is er dan ook meer nood aan specialisatie en aan het vergroten van de expertise. In dit kader wordt er nu een protocolakkoord voorgelegd waarbij er wordt overgegaan tot een vrijwillige fusie van de politiezones Mechelen-Willebroek en Klein-Brabant.

Er wordt aan de gemeenteraad gevraagd om de fusie van beide politiezones en het protocolakkoord goed te keuren.

12 Noodhulp Oekraïne

De oorlog in Oekraïne brengt een noodtoestand teweeg voor de vele burgers daar.

In navolging van andere gemeenten, wordt er voorgesteld om 1 euro per inwoner (op 1 januari telde de gemeente Bornem 21 603 inwoners) te storten als noodhulp voor Oekraïne. Er wordt gevraagd aan de gemeenteraad om deze nominatieve subsidie goed te keuren.

13 Bruikleenovereenkomst Sparta Bornem VZW

Momenteel exploiteren en beheren verschillende sportverenigingen sportinfrastructuur op gemeentelijke grond.

Om in aanmerking te komen voor een infrastructuursubsidie moet een sportvereniging aantonen dat zij de gronden, waarop de werkzaamheden uitgevoerd worden, in bezit hebben of een aantoonbaar gebruikersrecht hebben. De meeste van deze overeenkomsten zijn verlopen en moeten dus hernieuwd worden.

De bruikleenovereenkomst sportverenigingen van sportvereniging Sparta Bornem VZW wordt ter goedkeuring voorgelegd.

14 Bruikleenovereenkomst sportvereniging TC Mariekerke VZW

Momenteel exploiteren en beheren verschillende sportverenigingen sportinfrastructuur op gemeentelijke grond.

Om in aanmerking te komen voor een infrastructuursubsidie moet een sportvereniging aantonen dat zij de gronden, waarop de werkzaamheden uitgevoerd worden, in bezit hebben of een aantoonbaar gebruikersrecht hebben. De meeste van deze overeenkomsten zijn verlopen en moeten dus hernieuwd worden.

De bruikleenovereenkomst sportverenigingen van sportvereniging TC Mariekerke VZW wordt ter goedkeuring voorgelegd.

15 Bruikleenovereenkomst Bornem Korfbal Club VZW

Momenteel exploiteren en beheren verschillende sportverenigingen sportinfrastructuur op gemeentelijke grond.

Om in aanmerking te komen voor een infrastructuursubsidie moet een sportvereniging aantonen dat zij de gronden, waarop de werkzaamheden uitgevoerd worden, in bezit hebben of een aantoonbaar gebruikersrecht hebben. De meeste van deze overeenkomsten zijn verlopen en moeten dus hernieuwd worden.

De bruikleenovereenkomst sportverenigingen van sportvereniging Bornem Korfbal Club VZW wordt ter goedkeuring voorgelegd.

16 Bruikleenovereenkomst KFC Volharding Wintam-Eikevliet

Momenteel exploiteren en beheren verschillende sportverenigingen sportinfrastructuur op gemeentelijke grond.

Om in aanmerking te komen voor een infrastructuursubsidie moet een sportvereniging aantonen dat zij de gronden, waarop de werkzaamheden uitgevoerd worden, in bezit hebben of een aantoonbaar gebruikersrecht hebben. De meeste van deze overeenkomsten zijn verlopen en moeten dus hernieuwd worden.

De bruikleenovereenkomst sportverenigingen van sportvereniging KFC Volharding Wintam-Eikevliet wordt ter goedkeuring voorgelegd.

17 Voortijdige beëindiging grafconcessie.

Er werd een akte van voortijdige beëindiging van grafconcessie opgemaakt voor een zerk op het kerkhof van Bornem-Centrum. Deze akte werd gedurende 1 jaar uitgehangen aan de desbetreffende zerk en aan de ingang van het kerkhof.

Er werden geen bezwaren ingediend. De desbetreffende concessie kan worden teruggenomen door de gemeente en de zerk wordt geruimd door de gemeentelijke diensten.

18 Presentiegeld voor Oekraïne (Vlaams Belang)

19 Gratis krediet voor recycleerbaar afval en asbest (Vlaams Belang)

20 Naar een gemeente Klein-Brabant? (Vlaams Belang)

21 Staat van de dreven in het graafschap (Vooruit & Open VLD)

22 Gebruik van de deelwagen van de gemeente Bornem (Vooruit & Open VLD)