

Besluitenlijst gemeenteraad

6 februari 2024

Openbaar

1 Notulen gemeenteraad 9 januari 2024 - Goedgekeurd

De notulen van gemeenteraad van 9 januari 2024 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

2 Verkoop oude bibliotheek Wintam - Goedgekeurd

De gemeente wenst de vroegere bibliotheek te Wintam te verkopen. De naburige eigenaars hebben hun interesse getoond om dit aan te kopen en hebben een bod gedaan dat hoger was dan het schattingsbedrag. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om dit gebouw te verkopen aan de geïnteresseerde kandidaten.

3 Aankoop perceel grond aan Boskant 27a - Goedgekeurd

De gemeente wenst een stukje grond aan te kopen aan de Boskant 27a dat momenteel reeds is ingericht als openbaar domein maar waarvan de gemeente nog geen eigenaar is. De ontwerpkte wordt voorgelegd aan de gemeenteraad.

4 Retributie op administratieve stukken en prestaties - aanpassing - Goedgekeurd

Er wordt een aanpassing van het retributiereglement op administratieve stukken voorgelegd aan de gemeenteraad. Het gaat om volgende aanpassingen:

- Er wordt een nieuw product ingevoerd door de federale overheid: KIDS ID Vreemdelingen met als nieuwe retributie € 10. Dit vervangt de vroegere papieren KIDS ID met als tarief € 1.
- De gemeente stapt in het Vastgoed Informatieplatform (VIP). De gemeente zelf staat hierdoor niet meer in voor het verwerken van dergelijke vragen maar levert wel de nodige vastgoed informatie via het VIP. Hierdoor dienen er specifieke regels te worden opgenomen in het retributiereglement. Er zal er een apart retributiereglement worden geagendeerd op deze gemeenteraad die dit regelt. Dit betekent dat de retributie voor het opvragen van vastgoed informatie kan worden geschrapt uit het retributiereglement op administratieve stukken en prestaties.

5 Toetredingsovereenkomst Vlaams Vastgoed Informatieplatform (VIP) en retributiereglement voor opvragen vastgoed informatie via VIP - Goedgekeurd

De gemeente stapt in het Vlaams Vastgoed Informatieplatform (VIP). Het is voor de gemeente belangrijk dat potentiële kopers goed geïnformeerd worden alvorens ze een beslissing kunnen nemen over een onroerend goed. Het proces om deze informatie te verzamelen is vandaag administratief tijdrovend. Om deze informatie eenvoudiger en veiliger te delen werkt de gemeente samen met het agentschap Digitaal Vlaanderen om een Vastgoed informatieplatform te ontwikkelen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de aansluiting bij het Vastgoed informatieplatform (VIP) goed te keuren en het retributiereglement vast te stellen. Het vroegere retributiebedrag voor digitale aanvragen patrimonium informatie bedroeg € 60, dit retributiebedrag blijft behouden.

6 Sanering en optimalisatie riolering Kattestraat - goedkeuring bestek en procedure - Goedgekeurd

De gemeenteraad verleende eerder goedkeuring aan de intergemeentelijke samenwerking tussen Bornem en Puurs-Sint-Amands en hun respectievelijke rioolconcessionarissen Aquafin en PidPa voor de sanering en optimalisatie van de riolering in de Kattestraat.

Met het project draagt de gemeente opnieuw bij aan het optimaliseren van haar rioleringsnetwerk. Met de aanleg wordt ook de bovenbouw van de Kattestraat vernieuwd. Door het gezamenlijk aangestelde studiebureau S-built werd een bijzonder technisch bestek opgemaakt ten behoeve van de te voeren aanbesteding. De gemeenteraad wordt gevraagd het bestek en de wijze van gunning goed te keuren en volgens de eerdere goedgekeurde samenwerkingsovereenkomst het mandaat te bevestigen aan PidPa ov voor het voeren van de onderhavige overheidsopdracht, de publicatie, de gunning en de sluiting.

7 Voortijdige beëindiging grafconcessies - Goedgekeurd

Er werden akten van voortijdige beëindiging van grafconcessies opgemaakt voor zerken op het kerkhof van Bornem-Centrum. Deze akten werden gedurende 1 jaar uitgehangen aan de desbetreffende zerken en aan de ingang van het kerkhof.

Er werden geen bezwaren ingediend. De desbetreffende concessies kunnen worden teruggenomen door de gemeente en de zerken worden geruimd door de gemeentelijke diensten.

8 Solidaire sneeuwtelefoon (Vlaams Belang) - Ter kennis genomen

9 Ruiterhal eindelijk in zicht? (Vooruit - OpenVLD) - Ter kennis genomen

10 Aanwerving kabinetsmedewerker burgemeester (Vlaams Belang) - Ter kennis genomen

11 Fietsenstalling station Bornem: verwijderen ongebruikte fietsen (Onafhankelijk gemeenteraadslid Nicole Van Praet) - Ter kennis genomen

Besloten

12 Woning Kapelstraat 25: vaststellen maximum bod - Goedgekeurd

Woonveer gaat het terrein en gebouw, gelegen Kapelstraat 25, verkopen via BIDDIT. De gemeente is geïnteresseerd om hier een groenzone / rustpunt te realiseren.

Een bod via BIDDIT is bindend en zodra de verkoper dit bod aanvaardt, is de koop gesloten. Daarom dient de gemeenteraad vooraf te beslissen of ze dit wenst aan te kopen en tot hoeveel er mag geboden worden. Het voorstel is om tijdens de zitting het maximale bedrag te bepalen.

13 Afsluiten dading personeelsaangelegenheid - Goedgekeurd

Bornem, 7 februari 2024

algemeen directeur
Björn Caljon

voorzitter gemeenteraad
Luc De boeck