

Notulen gemeenteraadszitting van 08 februari 2022

AANWEZIG

Eddie Bormans, voorzitter gemeenteraad
Kristof Joos, burgemeester
Jurgen De Maeyer, Elke Cuyt, Stefaan De Landtsheer, Saadet Gülhan, Nicole Van Praet, Danny Peeters, schepenen
Bernadette Boeykens, Luc De boeck, Gil Van Den Berghe, Dirk Hoofd, Leentje Van lent, Hilde Cools, Wim Verheyden, Kevin Van Ranst, Tom Van Ranst, Eric Engels, Geert Mertens, Roel Van Eetvelt, Francois De Clercq, Dirk Zoldermans, Anky Daelemans, Lana D'hertefelt, Greet De bruyn, Wiske Meskens, Liesje Pauwels, gemeenteraadsleden
Björn Caljon, algemeen directeur

De voorzitter opent de vergadering om 20:20 uur

Het verslag van de vorige zitting d.d. 11 januari 2022 wordt goedgekeurd en er wordt overgegaan tot de bespreking van de agendapunten.

1 Kennisgeving goedkeuring jaarrekening 2020

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Situering

De jaarrekening over het financiële boekjaar 2020 werd op de gemeenteraad van 14 september 2020 vastgesteld. De documenten werden ter goedkeuring aan het Agentschap Binnenlands Bestuur bezorgd.

Via haar schrijven van 5 januari 2022 laat het Agentschap Binnenlands Bestuur weten dat de jaarrekening 2020 van de gemeente en het OCMW Bornem werd goedgekeurd.

Motivering

Dit wordt voorgelegd omwille van transparantie en volledigheid.

Financiële aspecten

De goedkeuring van de jaarrekening 2020 van de gemeente en het OCMW Bornem heeft geen financiële gevolgen.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Enig artikel:

De gemeenteraad neemt kennis van de goedkeuring van de jaarrekening 2020 van de gemeente Bornem door het Agentschap Binnenlands Bestuur.

2 Verkoop oude bibliotheek Wintam

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Situering

De gemeente is reeds lange tijd eigenaar van het gebouw gelegen achter het kerkgebouw te Wintam. Vroeger bevond zich hier de plaatselijke bibliotheek.

De gemeenteraad is exclusief bevoegd voor het stellen van daden van beschikking.

Motivering

Het gebouwtje dat gesitueerd is achter het kerkgebouw te Wintam wordt op heden niet gebruikt door de gemeente. De gemeente en bij uitbreiding het Sociaal Huis en het Autonoom gemeentebedrijf Bornem, hebben geen plannen om dit gebouw in de toekomst te gebruiken.

De situatie werd besproken in een Strategisch Overleg Ruimte waaruit bleek dat dit gebouwtje enkel als uitbreiding van een woning kan gebruikt worden door de woning die ernaast ligt (de vroegere pastorie) en dat het niet als zelfstandige woning kan gebruikt worden. Het gebouw heeft het meeste waarde voor de eigenaars van de naastgelegen woning. Het schattingsverslag houdt rekening met deze piste. Daarom wordt er voorgesteld om dit gebouw en terrein te koop aan te bieden aan de eigenaars van de vroegere pastorie.

Financiële aspecten

De eventuele opbrengst uit verkoop werd niet expliciet opgenomen in het MJP.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Het college wordt gemachtigd om het gebouw gelegen achter het kerkgebouw Wintam en dat vroeger dienst deed als plaatselijke bibliotheek (zie situering bijlage, groene zone), te verkopen aan de eigenaars van de vroegere pastorie tegens minstens het schattingsbedrag.

3 Goedkeuring ontwerpakte aankoop woning + terrein Clementstraat 1

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017
- gemeenteraadsbesluit van 14 september 2021 betreffende bod aankoop woning en terrein Clementstraat 1
- collegebesluit van 18 november 2021 betreffende compromis aankoop Clementstraat 1

Situering

Op 14 september 2021 keurde de gemeenteraad de aankoop van de woning en terrein gelegen Clementstraat 1 goed voor de prijs van 125.000 euro.

Het college keurde op 18 november 2021 de compromis goed in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 14 september 2021.

De ontwerpakte betreffende deze woning en terrein wordt ter goedkeuring voorgelegd.

Bijkomend hebben de huidige eigenaars gevraagd of ze nog enige tijd in de woning kunnen blijven.

De gemeenteraad is exclusief bevoegd om te beslissen in het kader van daden van beschikking over onroerende goederen.

Motivering

De ontwerpakte die nu voorligt is de formele goedkeuring van een notariële akte waarvan de belangrijkste elementen reeds werden goedgekeurd door de gemeenteraad van 14 september 2021.

De plannen die de gemeente heeft met deze woning zijn niet van deze aard dat de eigenaars de woning onmiddellijk moeten verlaten. Een periode van 1 jaar bezetting tegen een bezettingsvergoeding van 500 euro/maand is niet in tegenstrijd met de plannen van de gemeente.

De ontwerpakte wordt dan nog aangepast in die zin.

Financiële aspecten

Deze aankoop werd voorzien in het MJP 2020 - 2025 op de budgettaire code G/2021/0050-000/220000.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De ontwerpakte in bijlage wordt goedgekeurd. Dit betekent dat de gemeente na de ondertekening van de akte eigenaar wordt van het perceel, heden kadastraal gekend onder sectie D, nummer 54/N/P0000 met een geraamd oppervlakte van 158 m².

Artikel 2

De ontwerpakte wordt aangepast in de zin dat de eigenaars/verkopers, na het ondertekenen van de akte, nog maximaal 1 jaar in het huis kunnen blijven tegen een bezettingsvergoeding van 500 euro/maand bezetting.

Artikel 3

Het voorziene budget van 2021 zal worden overgedragen naar het budgetjaar 2022 via de eerst volgende meerjarenplanaanpassing.

4 Aankoop 2 autostaanplaatsen abdij

Wettelijk kader

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017;
- gemeenteraadsbesluit van 12 oktober 2021 betreffende aankoop parkeerplaatsen abdij

Situering

Op 29 juni 2021 keurde de gemeenteraad een notariële ontwerpakte goed betreffende de verkoop van het gronddeel van de parkeerplaatsen op de abdijsite. Wegens een misverstand tussen de gemeente en de notaris werd er foutief vanuit gegaan dat de geplande aankoop, vooral de vergoeding van de aanleg van 2 parkeerplaatsen, door de gemeente niet in deze ontwerpakte werd voorzien. In de ontwerpakte die werd goedgekeurd, was de aankoop echter wel opgenomen.

Op 12 oktober 2021 werd deze aankoop expliciet bevestigd.

Bij de behandeling van de effectieve ondertekening werd vastgesteld dat er een foutief, lager, bedrag was gecommuniceerd aan de gemeente waardoor er beslist werd om de aankoop niet te laten doorgaan en het correcte bedrag voor te leggen aan de gemeenteraad.

Motivering

De gemeentelijke dienst erfgoed/toerisme is gevestigd op de abdijsite.

In de omgeving is het aantal parkeerplaatsen beperkt en dit is vooral het geval bij evenementen. Het is daarom handig mocht de gemeente daar enkele private parkeerplaatsen hebben die kunnen gebruikt worden voor medewerkers of genodigden bij dergelijke evenementen.

Financiële aspecten

De aankoop van de 2 parkeerplaatsen kost 17.998,51 euro inclusief btw. Dit bedrag bestaat uit 14.896,17 euro voor de aankoop van de constructies/aanleg van de autostaanplaatsen inclusief btw en 3.102,34 euro voor het grondaandeel. Dit grondaandeel is notarieel voor de gemeente maar werd reeds vooraf betaald door Monument Real Estate en dient de gemeente dus ook te betalen aan Monument Real Estate. Hierbij komen nog een deel van de notariële kosten van 1.631,49 euro.

Het gaat hier dus over een totaal bedrag van 19.630 euro.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

artikel 1

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte goed en gaat akkoord met de aankoop van 2 autostaanplaatsen gekenmerkt "P17" (gereserveerd perceelsidentificatienummer G 743 B P0144) en "P18" (gereserveerd perceelsidentificatienummer G 743 B P0145), op de abdijsite voor de prijs van 17.998,51 euro inclusief btw.

artikel 2

De nodige kredieten waren voorzien in 2021 en de gemeenteraad gaat akkoord dat deze kredieten worden overgedragen naar 2022 via de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing.

5 Goedkeuring bestek heraanleg Kasteelstraat tussen ziekenhuis en kasteel

Wettelijk kader

- Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 56
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018
- Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen

Situering

Voor de heraanleg van de Kasteeldreef werd in samenwerking met het Domein Van Bornem ontwerper Stramien cv aangesteld. Samen met de ontwerper werd nu een plan, bestek en raming opgesteld voor de heraanleg van de dreef. Er wordt nu een aannemer gezocht via de procedure van Open aanbesteding.

Motivering

De dreef is al vele jaren in slechte staat. De steeds verder uitdijende halfverharding bedreigt ook de bomen blijkt na onderzoek. Het steeds weer infrezen van materiaal is geen duurzame oplossing. Ook zorgt de breedte ervoor dat gemotoriseerd verkeer dikwijls met te hoge snelheden door de dreef rijdt.

Samen met het Domein Van Bornem werd een plan opgemaakt voor heraanleg van de volledige dreef tot het Kasteel. Samen stellen we voor de uitvoering van de werken één aannemer aan. De kosten van de aanleg worden aan elke partner afzonderlijk gefactureerd.

Financiële aspecten

De definitieve raming voor het gemeentelijke aandeel bedraagt 614.889,15 euro incl. BTW, wat binnen het voorziene budget van 645.000 euro is. Ook de raming van de werken voor het Domein liggen binnen het vooropgestelde budget.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

Het bestek, plannen en raming voor de opdracht "Heraanleg Kasteeldreef", opgesteld door studiebureau Stramien worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de

overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 508.172,85 excl. btw of € 614.889,15 incl. 21% btw.

Art 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de de procedure van open aanbesteding.

6 Goedkeuring aanpassing gemeentelijk reglement betreffende afkoppeling van regen- en afvalwater, afkoppeling van en collectief plaatsen en beheren van individuele waterzuiveringsinstallaties, berging en buffering van regenwater bij (gebouwen) naar aanleiding van de aanleg van openbare riolering

Wettelijk kader

- Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en 41
- De Europese kaderrichtlijn water van 22 december 2000
- Het Vlaams decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende de vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende milieuvergunning (VLAREM I) en latere wijzigingen
- Het besluit van de Vlaamse regering van 1 juni 1995 houdende de algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II) en latere wijzigingen
- Het besluit van de Vlaamse regering van 10 maart 2006 houdende de vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsplicht en het vaststellen van de zoneringsplannen
- Het besluit van de Vlaamse regering van 23 maart 1999 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering van 30 maart 1996 houdende vaststelling van de voorwaarden waaronder, alsook van de verhouding waarin, het Vlaamse gewest bijdraagt in de kosten verbonden aan de aanleg en de verbetering door de gemeenten van openbare riolen, andere dan prioritaire rioleringen, evenals houdende vaststelling van nadere regels met betrekking tot de procedure tot vaststelling van de subsidiëringsprogramma's
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 8 april 2011 houdende het algemeen waterverkoopreglement waardoor sinds 1 juli 2011 een keuring van de privéwaterafvoer verplicht is.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2011 betreffende de keuring van de binneninstallatie en de privéwaterafvoer
- Het ministerieel Besluit van 20 augustus 2012 tot vaststelling van de code van goede praktijk voor het ontwerp en de aanleg van rioleringssystemen.
- het gemeenteraadsbesluit van 15 december 2009
- het gemeenteraadsbesluit van 18 februari 2020 betreffende de aanpassing van het gemeentelijk reglement betreffende afkoppeling van regen- en afvalwater, afkoppeling van en collectief plaatsen en beheren van individuele waterzuiveringsinstallaties, berging en buffering van regenwater bij (gebouwen) naar aanleiding van de aanleg van openbare riolering

Situering

De gemeente heeft een gemeentelijk reglement betreffende afkoppeling van regen- en afvalwater, afkoppeling van en collectief plaatsen en beheren van individuele waterzuiveringsinstallaties, berging en buffering van regenwater bij (gebouwen) naar aanleiding van de aanleg van openbare riolering. Dit reglement legt o.a. de verplichting op dat er moet voorzien worden in een gescheiden riolering op het private perceel. Er wordt ook voorzien in ondersteuning en een gemeentelijke financiële tussenkomst voor eigenaars bij afkoppelingswerken op hun eigendom.

Motivering

Bij het voorbereiden van het dossier 'riolering Weert' werd dit de financiële tussenkomst bij afkoppelingswerken herbekeken.

Momenteel is voorzien in het reglement : 'De gemeente voorziet evenwel in een tegemoetkoming voor de gemaakte afkoppelingskosten en dit voor een maximaal bedrag van

€ 500 incl. btw per kadastraal perceel, na voorlegging van een factuur van een aannemer of aankoopbewijzen van aangekochte materialen voor realisatie afkoppeling.'

Aangezien de materiaalprijzen de laatste jaren zijn gestegen, is het aangewezen om de financiële tussenkomst op te trekken naar € 750 incl. btw.

Het reglement wordt in die zin aangepast.

Financiële aspecten

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het budget van 2022, op budgetcode 'aanleg rioleringen' - artikel 0310-000 227000 actie 2.4.3.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Goedgekeurd wordt de aanpassing van het gemeentelijk reglement met betrekking tot de afkoppeling (incl. afkoppeling bestaande individuele waterzuiveringsinstallaties), buffering en berging van hemelwater afkomstig van bestaande woningen die gelegen zijn aan een openbare weg die met gescheiden riolering uitgerust is of wordt en voor de collectieve levering, plaatsing en beheer van een individuele behandelingsinstallatie van afvalwater, zoals in bijlage bepaald.

7 Ontwerp overeenkomsten PV-installaties technische dienst

Wettelijk kader

- Decreet lokaal bestuur van 27 december 2017
- Wet over de overheidsopdrachten van 17 juni 2016
- Beslissing CBS van 14/1/2021 betreffende de principiële goedkeuring van de haalbaarheidsstudies van Ecopower

Situering

Het VEB, de energieleverancier van de gemeente Bornem, heeft Ecopower aangesteld om organisaties te ondersteunen bij stroomafnameovereenkomsten.

Ecopower is een burgercoöperatie die, in samenwerking met gemeenten, burgers verenigt om samen te investeren in hernieuwbare energie via rechtstreekse participatie.

Het gemeentebestuur is in overleg met Ecopower in verband met een mogelijke samenwerking. Daarbij zou de gemeente Bornem een aantal daken van gemeentelijke gebouwen ter beschikking willen stellen. Op die daken zou Ecopower zonnepanelen plaatsen die zij financieren en onderhouden. Vervolgens biedt het VEB, in samenwerking met Ecopower, de gemeente een raamcontract aan voor goedkopere, groene en lokale energie. Na afloop van dit contract worden de zonnepanelen overgedragen aan de gemeente.

Huidige reeds bestaande overeenkomsten:

1. CC Ter Dilft

Op het dak van Ter Dilft zou een PV-installatie van 111kWp geplaatst kunnen worden, waarmee ieder jaar 94,35MWh zal worden opgewekt. Voor deze energie betaalt de gemeente een aanzienlijk lagere prijs (77,55 euro/MWh i.p.v. 100 euro/MWh). De autoconsumptie van deze installatie bedraagt 76%. Daardoor zal de AGB ieder jaar 1.940 euro minder betalen aan elektriciteit. Het financieel voordeel na 25 jaar bedraagt 92.152 euro.

2. Sportcomplex Breeven

Op het dak van de sportzaal zou een PV-installatie van 99kWp geplaatst kunnen worden, waarmee ieder jaar 88,76MWh zal worden opgewekt. Voor deze energie betaalt de gemeente een aanzienlijk lagere prijs (64,11 euro/MWh i.p.v. 96,23 euro/MWh). De autoconsumptie van deze installatie bedraagt 99,7%. Daardoor zal de AGB ieder jaar 3.440 euro minder betalen aan elektriciteit. Het financieel voordeel na 25 jaar bedraagt 133.774 euro.

Voor beide overeenkomsten werd een looptijd van 20 jaar vooropgesteld. De redenering daarvoor is tweeledig:

- Gelijkmatige spreiding van financiële voordelen op korte en lange termijn
- Inzetten op maximale ontzorging. Gedurende de overeenkomst staat Ecopower in voor onderhoud en nazicht van de installatie. Alle onderhouds- en vervangingskosten zijn gedurende 20 jaar voor rekening van Ecopower.

Na die 20 jaar worden de panelen overgedragen aan de gemeente/AGB. De levensduur van zonnepanelen bedraagt minstens 25 jaar.

Motivering

Nu het gebouw van de technische dienst, Puursesteenweg 383, is gerenoveerd en het dak sterk genoeg bevonden, kan er verder ingezet worden op een uitbreiding van de PV-installaties in samenwerking met Ecopower. Er wordt een bijkomende PV-installatie gemonteerd op het dak van de technische diensten met verwacht vermogen van 15 kWp. De looptijd van de overeenkomst tussen Ecopower en de gemeente Bornem is 20 jaar, overeenkomstig met de reeds bestaande overeenkomsten voor CC Ter Dilft en het sportcomplex Breeven.

De gemeenteraad dient de stroomafname- en concessieovereenkomst goed te keuren alvorens Ecopower de werken kan aanvatten.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de concessieovereenkomst met Ecopower goed.

Artikel 2.

De gemeenteraad keurt de stroomafnameovereenkomst met Ecopower goed.

8 Voortijdige beëindiging grafconcessies.

Wettelijk kader

- het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikels 40 en 41
- Het decreet van 16 januari 2004 met al zijn wijzigingen op de lijkbezorging en de begraafplaatsen
- Het gemeenteraadsbesluit van huishoudelijk reglement en tariefreglement betreffende graf- en columbariumconcessies dd. 11 december 2001

Situering

Hiernavolgende akten van voortijdige beëindiging van grafconcessies werden opgemaakt door de burgemeester. Deze akten werden gedurende 1 jaar uitgehangen aan de desbetreffende kerken.

- aanvraag van Illegems Louis (kleinzoon) wonende te 2880 Bornem, Barelstraat 190 dd. 16.12.2020 om voortijdige beëindiging van de grafconcessie op het kerkhof van Bornem-Centrum van Pepermans Ludovicus overleden op 25 december 1966 en Pauwels Maria overleden op 14 mei 1977.

- aanvraag van Vandegoor Claudine (echtgenote) wonende te 2880 Bornem, Breevenstraat 40, Van den bossche Edmond (zoon) wonende te 2880 Bornem, Allemanshofstraat 42/0202, Van den bossche Hendrika (dochter) wonende te 2880 Bornem, Meikeverstraat 10 en van Van den bossche Louisa (dochter) wonende te 2100 Deurne, Bisschoppenhoflaan 398/301 dd. 06.01.2021 om voortijdige beëindiging van de columbariumconcessie op het kerkhof van Bornem-Centrum van Van den bossche Josephus overleden op 3 juni 1981.

Motivering

De berichten hebben allen gedurende 1 jaar uitgehangen aan de desbetreffende zerken en aan de ingang van het kerkhof. Er werden geen bezwaren ingediend. De desbetreffende concessies kunnen worden teruggenomen door de gemeente en de zerken zullen geruimd worden door de gemeentelijke diensten.

Financiële aspecten

Er worden geen terugbetalingen gedaan voor de resterende termijn van geldigheid van deze concessies.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen

BESLUIT

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

Tegen de voortijdige beëindiging van de in de situering opgenoemde aanvragen, waarvan de akte tot voortijdige beëindiging gedurende 1 jaar werd aangeplakt, werd geen verzet aangetekend. De desbetreffende concessies worden teruggenomen door de gemeente en de zerken zullen door de gemeentediensten worden ontruimd.

9 Verbod op het bezit en gebruik van lachgas (Vlaams Belang)

Situering

Uit een onderzoek van Vias institute bij 6.000 mensen blijkt dat jonge bestuurders almaar vaker onder invloed van drugs en lachgas achter het stuur kruipen. Het gebruik van lachgas zit steeds meer in de lift. Het gas veroorzaakt een korte roes en het beïnvloedt ook het rijgedrag. Het bezit van lachgas is niet strafbaar. Maar rijden onder invloed natuurlijk wel. Het gebruik van lachgas is niet onschuldig en heeft een impact op de rijvaardigheid. In tegenstelling tot illegale drugs is lachgas niet opspoorbaar door de politie via een drugtest. Toch kan lachgas ernstige gevolgen hebben op de gezondheid voor degene die het gebruiken. Dadelijk na inhalatie zal men een kort euforisch gevoel verkrijgen eventueel in combinatie met kan vergezeld worden door effecten zoals duizeligheid, evenwichtsverlies en vertroebeld zicht. Dit heeft natuurlijk een impact op de rijvaardigheid. Gezien de gevaren die lachgas met zich mee kan brengen zowel voor de verkeersveiligheid als voor de gezondheid, stelt Vias voor om de regels voor lachgas te verstrengen. Het bezit en gebruik van lachgas is in verschillende gemeenten al verboden, maar nog toegestaan in anderen. Het is logisch om al deze regels te harmoniseren en het bezit en gebruik overal te verbieden, behalve voor professionele doeleinden. Inbreuken tegen het verbod kunnen via GAS-boetes beteugeld worden.

1. Is het gemeentebestuur bereid om het bezit en het gebruik van lachgas voor niet-professionele doeleinden te verbeiden naar analogie van andere steden en gemeenten?
2. Is het gemeentebestuur bereid om er binnen de politiezone voor te pleiten om een verbod op te nemen in de Algemene Bestuurlijke Politieverordening Klein-Brabant?

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vlaams Belang.

10 PFOS in Bornem? (Vlaams Belang)

Situering

Onlangs hebben de Vlaams gemeentebesturen niet minder dan 803 locaties aangeduid waar ooit blusoefeningen plaatsvonden. Daardoor zit het schadelijke PFAS er mogelijk in de bodem. Bij de gemeentebesturen bestond in juni weinig animo om de risicolocaties in kaart te

brengen, maar tot nu toe deden 267 van de 300 gemeenten dat al. Tegen eind maart moeten alle locaties bekend zijn, zodat de overheid een PFAS-kaart kan opstellen.

In de nasleep van de PFOS-storm rond het chemiebedrijf 3M in Zwijndrecht begon de Vlaamse regering een speurtocht naar alle locaties die met PFAS - de verzamelnaam van schadelijke stoffen zoals PFOS - vervuild kunnen zijn. De vervuiling houdt een risico in voor de volksgezondheid. De stoffen zijn niet-afbreekbaar en kunnen leiden tot leverschade, een verstoring van de hormoonhuishouding en schade voor het ongeboren kind.

In Vlaanderen zijn tot nu risicosites geïdentificeerd waar mogelijk PFAS zit. Het gaat om plekken waar ooit blusactiviteiten plaatsvonden met PFAS-houdend blusschuim, zoals brandweeroefenterreinen en -kazernes.

De overheid onderzoekt prioritair 284 locaties nabij woonzones en drinkwatergebieden. Voor 51 van die 284 plaatsen zijn er geen gezondheidsrisico's. Waar de vervuiling een risico is voor de mens legde het Agentschap Zorg en Gezondheid veiligheidsmaatregelen op, zoals aanbevelingen om geen groenten of eieren uit de eigen tuin te eten. Daarnaast identificeerde de overheid 4.000 bedrijfssites waar ooit PFAS gebruikt werd in het productieproces. Het gaat om PFAS-verwerkende industrie, maar ook om waterzuivering, stortplaatsen en afvalverbranding. Voorlopig krijgen de brandweerlocaties voorrang, omdat de gezondheidsrisico's daar hoger worden ingeschat.

1. Heeft onze gemeente reeds de resultaten van de risicoanalyse in onze gemeente gekregen?
2. Welke terreinen zijn er omwille van de historische vestiging van risicobedrijven of brandweerkazerne in aanmerking gekomen voor de metingen?
3. Wat waren de resultaten van de metingen?
4. Werden er in onze natuurgebieden in Weert en het Buitenland, in de nabijheid van de Schelde metingen uitgevoerd?

a. Zo ja, wat waren de resultaten van deze metingen en hebben de metingen gevolgen voor vissers ?

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vlaams Belang.

11 BranstBos moordend voor het wild, minder veilig voor het verkeer (Vlaams Belang)

Situering

Onlangs kocht de gemeente bijna 12 hectare gronden tussen de Branstsedreef en de Heuvelstraat. Iets meer dan een kwart van de gronden werd reeds bebost, er is nog iets meer dan 7 hectare bos dat dient aangeplant te worden. Een deel van het BranstBos wordt natuurbos, maar er wordt ook een 'heldenbos' en een 'geboortebos' voorzien.

Natuurverenigingen, buurtbewoners en jagersverenigingen maken zich echter grote zorgen over de veiligheid van automobilisten en de desastreuze gevolgen voor overstekende reeën in de Branstsedreef. De al aangeplante boompjes worden immers beschermd tegen wildvraat door reeën, hazen en konijnen door een twee meter hoog hek. In totaal gaat het om 1850 meter hek en ruim 600 houten palen. Het hek zorgt er echter voor dat jonge reeën, die zich in de bossen ophouden vaak in paniek op de drukke baan belanden en aangereden worden. In het andere geval lopen reeën zich vast in het hek en breken ze in paniek zelfs de eigen nek. Het hek zorgt dus niet alleen voor gevaarlijke situaties maar heeft ook gevolgen voor de dieren. De natuurverenigingen en jagers stellen zich dus vragen bij de manier van werken van de gemeente. Buurtbewoners die reeds een eerste ree in paniek zagen aangereden worden zijn ondertussen zelfs een petitie gestart om het hek te verwijderen.

1. Waarom werden natuur- en jagersverenigingen niet geconsulteerd over mogelijke beschermingsmiddelen voor de aangeplante bomen.
2. Waarom werd er geopteerd voor een hek, terwijl er nog andere mogelijkheden zijn om jonge bomen te beschermen.
3. Strookt het geplaatste hek met het welzijn van het wildbestand.
4. Hoe wil de gemeente ervoor zorgen dat reeënodeloos sterven in het rasterhek en hoe wil men de veiligheid voor automobilisten in de Branstsedreef garanderen.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vlaams Belang.

12 Belasting op leegstand en verwaarlozing (CD&V)

Situering

In 2021 werd de opmaak en het beheer van het leegstandsregister toegewezen aan IGEMO.

Na onderzoek stelde IGEMO vast dat:

1. De belastingplicht die viel in 2020 niet werd ingekohierd.
2. Het leegstandsregister niet volledig was en bovendien onduidelijk.

Onze fractie had dan ook graag geweten:

1. Waarom is deze belasting voor 2020 niet ingekohierd?
2. Hoeveel inkomsten werden er hierdoor misgelopen?
3. Hoe gaan wij dit aan de belastingplichtigen communiceren?
4. Wat met het bedrag van de belasting van 2021?
5. Wat met de vrijstellingen die men zou hebben verkregen voor 2020?

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van CD&V.

13 Veer tussen Wintam en Schelle (CD&V)

Situering

Het veer Wintam-Schelle wordt iedere dag veelvuldig gebruikt voor het woon-werkverkeer.

Ook een aantal van mijn collega's maken hier dagelijks gebruik van. Tijdens de wintermaanden is er echter het probleem dat de toegangsweg vanaf de sluis tot de veerpont niet verlicht is. Bij vriesweer wordt er op deze weg ook niet gestrooid, wat de kans op valpartijen verhoogt. Graag hadden wij gevraagd of het gemeentebestuur bij de Vlaamse Waterweg schriftelijk wil tussenkomen om deze twee problemen te bekijken? Meestal wordt er geantwoord dat de jaagpaden niet verlicht worden, maar deze toegangsweg kan uitzonderlijk anders bekeken worden.

Verder hebben we over datzelfde veer nog een vraag van toeristisch belang.

Is het mogelijk dat de gemeente zorgt voor een bewegwijzering vanuit de dorpskern van Wintam? Dit veer is wel iets moeilijker te vinden dan de twee andere veren in onze gemeente. Misschien is er ook een taak weggelegd voor de schepen van Toerisme om met Tom Wesenbeek af te toetsen om deze poorten (3 veren) tot onze gemeente en toeristische regio te voorzien van een bord met informatie over onze regio met behulp van een QR-code. Dit laatste geldt uiteraard voor alle veren.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van CD&V.

14 Cashpunten in de deelgemeenten (CD&V)

Situering

Nu er overal minder plaatsen zijn waar geld uit de muur gehaald kan worden, hebben 4 grootbanken beslist om de handen in elkaar te slaan om cashpunten te voorzien in de gemeentes. Dit is een gebouw waar er een automaat zal staan en waar mensen geld kunnen afhalen.

Voor Bornem is er op dit moment 1 punt voorzien, namelijk aan het stationsgebouw, met een vooropgestelde timing tussen november 2022 en januari 2023. Dat is volgens onze fractie een goede zaak, maar deze locatie is geen oplossing voor de inwoners van Hingene-Wintam-Eikevliet én ook niet voor de inwoners van Branst-Mariekerke-Weert, twee grote groepen die dus altijd naar Bornem-centrum zullen moeten komen om cash geld af te halen.

Om deze mensen te helpen, kan de gemeente ervoor zorgen dat er ook cashpunten worden voorzien op eigendommen van de deelgemeenten. Hierbij denken we aan het gemeenschapshuis, het gemeentehuis van Hingene of nog andere eigendommen.

Dit zou volgens onze fractie een meerwaarde zijn om de mensen van deze dorpskernen te helpen om sneller en efficiënter cash geld te kunnen bemachtigen, zodat ze niet altijd naar het centrum hoeven te gaan om geld af te halen.

Onze vraag is of de gemeente bereid is om de opties te onderzoeken om zowel in Hingene-Wintam-Eikevliet als in Branst-Mariekerke-Weert ook een cashpunt te laten installeren.

BESLUIT

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag van Vlaams Belang.

De zitting wordt gesloten om 21:30 uur.

Björn Caljon
algemeen directeur

Eddie Bormans
voorzitter gemeenteraad