

Toelichtende nota van de gemeenteraad 14 november 2023

1 Igemo - Algemene vergadering 1 december 2023

Op 1 december 2023 vindt een algemene vergadering van Igemo plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda, de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De afgevaardigde met stemmenaandeel is Gil Van den Berghe. De afgevaardigde zonder stemmenaandeel is Saadet Gülhan.

2 TMVS (Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services) Buitengewone algemene vergadering - 12 december 2023

Op 12 december 2023 vindt een buitengewone algemene vergadering van TMVS plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda, de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De vertegenwoordiger voor de algemene vergadering is Greet De bruyn.

3 CIPAL buitengewone algemene vergadering - 14 december 2023

Op 14 december 2023 houdt Cipal een buitengewone algemene vergadering. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De afgevaardigde is Eddie Bormans

4 Iverlek - buitengewone algemene vergadering 15 december 2023

Op 15 december 2023 vindt een buitengewone algemene vergadering van Iverlek plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda, de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De vertegenwoordiger voor de algemene vergadering is Kristof Joos.

5 Pidpa - buitengewone algemene vergadering 15 december 2023

Op 15 december 2023 vindt een buitengewone algemene vergadering van Pidpa plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda, de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De vertegenwoordiger voor de algemene vergadering is François De Clercq.

6 Ivarem - bijzondere algemene vergadering 15 december 2023

Op 15 december 2023 vindt een bijzondere algemene vergadering van Ivarem plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda, de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De vertegenwoordiger met stemmenaandeel voor de algemene vergadering is Ivo Van Aken. De afgevaardigde zonder stemmenaandeel is Gil Van den Berghe.

7 Blijddorp III - algemene vergadering 19 december 2023

Op 19 december 2023 vindt er een algemene vergadering van Blijddorp III plaats. De gemeenteraad dient te beraadslagen over de agenda en de vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering en dient een opdracht te verlenen aan de gemeentelijke vertegenwoordiger om op deze zitting te stemmen overeenkomstig de beslissing van de gemeenteraad. De voorgedragen vertegenwoordiger is Elise Heymans.

8 Kennisname auditrapporten handhaving omgevingsvergunningen milieu en aanpak organisatiebeheersing en opvolging aanbevelingen

Op regelmatige basis voert Audit Vlaanderen thema-audits uit in de lokale besturen. In de periode van februari tot april 2023 werd er een audit uitgevoerd bij de gemeente met betrekking tot handhaving milieuaspecten van de omgevingsvergunning. Tegelijkertijd werd ook aanpak organisatiebeheersing doorgelicht en een opvolging gedaan van de aanbevelingen van de voorgaande thema-audit met betrekking tot gemeentelijke premies, toelagen en subsidies (2019).

De eindrapporten werden toegelicht op de gemeenteraadscommissie algemeen bestuur van 13 november 2023 en worden ter kennisname aan de gemeenteraad voorgelegd.

9 Aankoop perceel Driesstraat (CAPEKEY 12007B0604/00R00)

De gemeente Bornem kreeg de vraag of ze het perceel grond gelegen naast de gemeentelijke buitenschoolse kinderopvang in de Driesstraat wilde verwerven. De verwerving van dit perceel betekent een meerwaarde voor de gemeente.

Aan de gemeenteraad wordt de ontwerp-aankoopakte ter goedkeuring voorgelegd.

10 Erfpacht tussen gemeente en AGB betreffende de abdij

De gemeenteraad heeft de exploitatie van de abdij op 8 november 2022 overgedragen aan het AGB. De overdracht van de delen van de abdij via het afsluiten van een erfpacht aan het AGB is het sluitstuk van deze raadsbeslissing.

11 Retributie op compostvaten en bijhorigheden

Ivarem heeft laten weten dat ze hun tarieven voor bepaalde producten dienen te verhogen. De voornaamste stijgingen zijn deze voor een compostvat, van 30 euro naar 73 euro en voor een compostbak, van 70 naar 140 euro. Het aangepaste retributiereglement wordt aan de gemeenteraad voorgelegd.

12 Retributie op betalend parkeren - aanpassing invorderingsprocedure

Op 1 september 2023 trad een nieuwe wet inzake de invordering van retributies voor de consument in werking.

Deze wijziging heeft een belangrijke impact op de invorderingsprocedure en de administratieve kosten die aan de consument (lees: parkeerder) bij wanbetaling mogen worden aangerekend. Concreet moet de eerste herinneringsbrief steeds gratis zijn en daarna mag de totale invorderingskost tot aan het vredegerecht niet meer bedragen dan 20 euro. Het aangepaste retributiereglement voor betalend parkeren wordt aan de gemeenteraad voorgelegd.

13 Retributie op parkeren in een blauwe zone - aanpassing invorderingsprocedure

Op 1 september 2023 trad een nieuwe wet inzake de invordering van retributies voor de consument in werking.

Deze wijziging heeft een belangrijke impact op de invorderingsprocedure en de administratieve kosten die aan de consument (lees: parkeerder) bij wanbetaling mogen worden aangerekend. Concreet moet de eerste herinneringsbrief steeds gratis zijn en daarna mag de totale invorderingskost tot aan het vredegerecht niet meer bedragen dan 20 euro. Het aangepaste retributiereglement voor parkeren in een blauwe zone wordt aan de gemeenteraad voorgelegd.

14 Aanstelling GAS-vaststellers voor zwerfvuil OVAM - goedkeuring

Opdat OVAM handhavend zou kunnen optreden tegen zwerfvuil heeft OVAM 30 GAS-vaststellers aangesteld. De lokale besturen kunnen gratis een beroep doen op het team handhavers zwerfvuil ter ondersteuning van de handhavingsactie zwerfvuil.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de handhavers zwerfvuil van OVAM aan te stellen als GAS-vaststeller, zodat ze ook op het grondgebied van Bornem kunnen optreden.

15 Voortijdige beëindiging grafconcessies

Er werden akten van voortijdige beëindiging van grafconcessies opgemaakt voor zerken op het kerkhof van Bornem-Centrum, Eikevliet, Mariekerke en Branst. Deze akten werden gedurende 1 jaar uitgehangen aan de desbetreffende zerken en aan de ingang van de kerkhoven.

Er werden geen bezwaren ingediend. De desbetreffende concessies kunnen worden teruggenomen door de gemeente en de zerken worden geruimd door de gemeentelijke diensten.

16 Toewijzingsreglement sociale woonmaatschappij Woonveer

Op 1 oktober 2023 traden de bepalingen over het nieuwe toewijzingsmodel van de Vlaamse Codex Wonen van 2021 en het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 in werking.

In de regelgeving is de eenmaking van sociale verhuurkantoren en sociale huisvestingsmaatschappijen in woonmaatschappijen opgenomen. Vlaanderen zal in de toekomst 41 werkingsgebieden tellen, met telkens één erkende woonmaatschappij per werkingsgebied. Op die manier zal in elke gemeente nog maar één woonactor actief zijn. Door de vorming van de woonmaatschappijen wordt ook de wijze waarop sociale huurwoningen worden verhuurd, grondig hertekend.

Aan de gemeenteraad wordt het toewijzingsreglement Klein-Brabant ter goedkeuring voorgelegd.

17 Natte natuur (Onafhankelijk gemeenteraadslid Nicole Van Praet)

18 Nieuwe standpunten dienst Omgeving, kwaliteitskamer en reactietijd (Vooruit - OpenVLD)

19 Veiligheid in Bornem en overlast site Hemelhof (Vooruit - OpenVLD)

20 Aanpak overlast Bornem centrum (Vlaams Belang)

21 Herdenking Boerenkrijg (Vlaams Belang)